



Όμιλος ΑΒΑΞ
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα
Α' Τριμήνου 2026

- Κύκλος Εργασιών +17% σε €208,4 εκατ έναντι €177,7 εκατ το 2025
- EBITDA +2% σε €26,7 εκατ έναντι €26,2 εκατ το 2025
- Καθαρά Κέρδη μετά Φόρων €10,6 εκατ έναντι €11,9 εκατ το 2025
- Διατήρηση περιθωρίου κέρδους κατασκευαστικού κλάδου σε 10,7% το Α' τρίμηνο 2026 έναντι 10,8% για ολόκληρο το 2025
- Διατήρηση του Δείκτη Καθαρού Δανεισμού / EBITDA σε χαμηλά επίπεδα – 2,0x την 31.03.2026
- Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο Έργων €2,6 δις (Ιούνιος 2026)
- Χαρτοφυλάκιο Συμμετοχών σε Παραχωρήσεις & ΣΔΙΤ, με αποτίμηση €402 εκατ
- Τρέχουσα χρηματιστηριακή αποτίμηση Επιχειρηματικής Αξίας / EBITDA 6,4x



ΙΣΧΥΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Α΄ ΤΡΙΜΗΝΟΥ

Ο Όμιλος ΑΒΑΞ (η «Εταιρεία») ανακοινώνει τα οικονομικά αποτελέσματα για το α΄ τρίμηνο 2026 (μη ελεγμένα από Ορκωτούς Ελεγκτές), τα οποία χαρακτηρίζονται από ισχυρή ανθεκτικότητα παρά τις έντονες προκλήσεις που δημιουργεί το μεταβαλλόμενο περιβάλλον στην ευρύτερη περιοχή.

<i>(ποσά σε € εκατ)</i>	3Μ 2026	3Μ 2025	μεταβολή
Κύκλος Εργασιών	208,4	177,7	+17,3%
Μεικτό Κέρδος	25,3	27,8	-9,0%
EBITDA	26,7	26,2	+1,6%
<i>περιθώριο %</i>	<i>12,8%</i>	<i>14,8%</i>	
EBITDA - Κατασκευές	21,9	22,2	
<i>περιθώριο %</i>	<i>10,7%</i>	<i>13,0%</i>	
EBITDA - Παραχωρήσεις & Λοιπές Δραστηριότητες	4,8	4,0	
Κέρδη προ φόρων	16,2	16,8	-3,6%
Καθαρά Κέρδη	10,6	11,9	-11,2%
	31.03.2026	31.12.2025	μεταβολή
Καθαρός Τραπεζικός Δανεισμός⁽¹⁾	(239,6)	(200,9)	+19,3%
<i>Καθαρός Τραπεζικός Δανεισμός⁽¹⁾/ EBITDA</i>	<i>2,0 ⁽²⁾</i>	<i>1,7x</i>	
Αποτίμηση Χαρτοφυλακίου Συμμετοχών	401,7	397,7	
Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο Συμβάσεων (σε € δις)	2,56 ⁽³⁾	2,76	

(1) συμπεριλαμβανομένου Τραπεζικού Leasing για Τεχνικό Εξοπλισμό

(2) βάσει EBITDA τελευταίων 12 μηνών

(3) συμπεριλαμβάνονται συμβάσεις οι οποίες υπεγράφησαν μετά την 31.03.2026 ή οδεύουν προς υπογραφή (έως Ιούνιο 2026)

Αναλυτικά, ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών του Ομίλου στο α΄ τρίμηνο του 2026 αυξήθηκε κατά 17,3% σε €208,4 εκατομμύρια έναντι €177,7 εκατομμυρίων στη συγκρίσιμη περίοδο του προηγούμενου έτους, ως αποτέλεσμα της σημαντικής προόδου που σημειώθηκε σε όλα τα έργα που εκτελεί ο Όμιλος στην Ελλάδα και την Ρουμανία.



Σε συνέχεια της αποτελεσματικής εκτέλεσης όλων των μεγάλων συμβάσεων που έχουν εισέλθει πλέον σε ώριμη φάση τα κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου ανήλθαν σε €26,7 εκατομμύρια στο α' τρίμηνο του 2026 έναντι €26,2 εκατομμυρίων στο προηγούμενο έτος, με το περιθώριο EBITDA του κλάδου της κατασκευής (10,7%) να διατηρείται σε επίπεδα παρόμοια με αυτά ολόκληρου του 2025 (10,8%).

Τα καθαρά κέρδη μετά φόρων του Ομίλου ανήλθαν σε €10,6 εκατομμύρια κατά το α' τρίμηνο του 2026 έναντι €11,9 εκατομμυρίων το 2025.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ

Ο καθαρός τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου (συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεων από leasing εξοπλισμού) αυξήθηκε σε €239,6 εκατομμύρια την 31.03.2026 έναντι €200,9 εκατομμυρίων την 31.12.2025, ως αποτέλεσμα της πρόσκαιρης πίεσης στο κεφάλαιο κίνησης που προκαλούν οι καθυστερήσεις στις πιστοποιήσεις έργων καθώς και η στοχευμένη πολιτική εξορθολογισμού του συναλλακτικού κυκλώματος με τον δείκτη μόχλευσης (Καθαρός Δανεισμός / EBITDA τελευταίου 12μήνου) ωστόσο να εξακολουθεί να παραμένει σε χαμηλά επίπεδα: 2,0x την 31.03.2026 έναντι 1,7x στο τέλος του 2025.

Ανάλυση Δανεισμού & Leasing – Ενοποιημένα Μεγέθη Ομίλου		
<i>ποσά σε € εκατομμύρια</i>	31.03.2026	31.12.2025
Ομολογιακά δάνεια	(198,5)	(204,4)
Κεφάλαιο Κίνησης & Factoring	(106,3)	(111,4)
Τραπεζικές Μισθώσεις (Τεχνικός Εξοπλισμός)	(16,4)	(15,1)
Συνολικός Δανεισμός Τραπεζών & Τραπεζικές Μισθώσεις [A]	(321,2)	(331,0)
Ταμειακά Διαθέσιμα & Δεσμευμένες Καταθέσεις [B]	81,6	130,1
Καθαρός Δανεισμός Τραπεζών & Τραπεζικές Μισθώσεις [A+B]	(239,6)	(200,9)

ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Ο Όμιλος διαθέτει ένα ποιοτικό χαρτοφυλάκιο συμμετοχών σε παραχωρήσεις και ΣΔΙΤ σημαντικής αξίας, με αποτίμηση εύλογης αξίας €401,7 εκατομμυρίων την 31.03.2026 έναντι €397,7 εκατομμυρίων στο τέλος του προηγούμενου έτους. Από το ανωτέρω σύνολο, ποσό €106,2 εκατομμυρίων δεν αποτυπώνεται στον



ενοποιημένο ισολογισμό, και ειδικότερα στα ίδια κεφάλαια, λόγω της διαφοράς στην μέθοδο αποτίμησης μεταξύ εύλογης αξίας και καθαρής θέσης.

ΥΨΗΛΟ ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των υπογεγραμμένων και προς υπογραφή συμβάσεων κατασκευαστικών έργων του Ομίλου την τρέχουσα περίοδο παρέμεινε αμετάβλητο σε €2,6 δισεκατομμύρια έναντι του τέλους του 2025, ως αποτέλεσμα της υπογραφής νέων συμβάσεων ύψους €0,2δισ στο αντίστοιχο διάστημα.

Μαρούσι, 04 Ιουνίου 2026

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ