



## **ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ**

Για τη συγχώνευση δια απορροφήσεως από την εταιρεία «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» των εταιρειών «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και «ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» και την επέκταση των δραστηριοτήτων του Ομίλου.

Η ολοκλήρωση της συγχώνευσης τελεί υπό την έγκριση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία θα λάβει χώρα, βάσει της από 14-08-2024 σχετικής πρόσκλησης, την 17-09-2024 και σε περίπτωση μη επίτευξης νόμιμης απαρτίας την 24-09-2024, καθώς επίσης και υπό την αίρεση πλήρωσης των προβλεπόμενων εκ του νόμου λοιπών προϋποθέσεων.

Το παρόν πληροφοριακό σημείωμα συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 4 των Κανόνων Λειτουργίας της ΕΝ.Α και την Απόφαση 7 του Χ.Α με ευθύνη της Απορροφώσας Εταιρείας «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία είναι και υπεύθυνη για την ακρίβεια και την πληρότητά του.

**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2024**

## 1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1.	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ .....	2
2.	ΓΕΝΙΚΑ.....	5
2.1.	ΣΚΟΠΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ.....	5
2.2.	ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ.....	5
3.	ΟΡΟΙ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΙΣΑΣ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ .....	6
3.1.	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΠΡΟ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΕΩΣ .....	6
3.2.	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΟΠΩΣ ΘΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ .....	6
4.	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΕΙΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ .....	7
4.1.	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ MED A.E. ....	7
4.2.	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ GREEN HOPE.....	8
4.3.	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΟΝΥΞ Α.Ε.....	8
4.4.	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΓΑΝΩΡ.....	8
4.5.	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ MED A.E. ....	9
4.6.	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ GREEN HOPE .....	9
4.7.	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΟΝΥΞ Α.Ε. ....	9
4.8.	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΑΓΑΝΩΡ .....	10
4.9.	ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΞΙΑ .....	10
4.10.	ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΗΣ ΑΝΤΑΛΛΑΓΗΣ.....	11
4.11.	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΠΩΣ ΘΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΙ ΜΕΤΑ ΤΗ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ.....	12
5.	ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ ΔΙΑ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ .....	14
5.1.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ ΔΙ’ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙ ΟΡΟΙ ΑΥΤΗΣ.....	14
5.2.	ΛΟΓΟΙ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ .....	16
6.	ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΝΤΕΣ ΔΕΣΜΟΙ .....	17
6.1.	ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΓΓΕΝΕΙΑ .....	17
6.2.	ΚΟΙΝΑ ΜΕΛΗ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ .....	17
6.3.	ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ - ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ - ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ.....	17
6.4.	ΚΟΙΝΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ .....	17
7.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «MED A.B.E.E.» .....	18
7.1.	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	18
7.2.	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	18
7.3.	ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ .....	19
7.4.	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ .....	20
7.5.	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΜΙΛΟΥ.....	21

8.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ.....	22
8.1.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».....	22
8.1.1.	Γενικές Πληροφορίες.....	22
8.1.2.	Αντικείμενο Εργασιών .....	22
8.1.3.	Ακίνητη Περιουσία .....	23
8.1.4.	Διαχείριση Γεωθερμικού Πεδίου .....	23
8.1.5.	Μετοχική Σύθεση.....	23
8.1.6.	Διοικητικό Συμβούλιο .....	25
8.2.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».....	25
8.2.1.	Γενικές Πληροφορίες.....	25
8.2.2.	Αντικείμενο Εργασιών .....	25
8.2.3.	Ακίνητη Περιουσία .....	26
8.2.4.	Μετοχική Σύθεση.....	26
8.2.5.	Διοικητικό Συμβούλιο .....	27
8.3.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» .....	28
8.3.1.	Γενικές Πληροφορίες.....	28
8.3.2.	Αντικείμενο Εργασιών .....	28
8.3.3.	Ακίνητη Περιουσία .....	28
8.3.4.	Εταιρικό Κεφάλαιο.....	29
8.3.5.	Διαχειριστής .....	29
9.	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ .....	29
10.	ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΝΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΛΑΔΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Ο ΕΚΔΟΤΗΣ ΜΕΤΑ ΤΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ .....	30
10.1.	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ .....	30
10.1.1.	Ενδύματα.....	30
10.2.	ΝΕΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	30
10.2.1	Φιλοξενία –Τουρισμός και Εστίαση.....	30
10.2.2	Ανάπτυξη real estate: .....	31
10.2.3	Αγροτική καλλιέργεια και ανάπτυξη αγρο-διατροφικών προϊόντων: .....	31
10.2.4	Αειφόρος ανάπτυξη, Γεωθερμική ενέργεια – Πράσινη ενέργεια: .....	32
10.3	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	32
11	ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΙΣΗΓΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ.....	34
11.2	ΤΗΝ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΠΟΥ ΕΙΧΕ ΠΡΙΝ.....	34

11.3	ΤΟΝ ΚΛΑΔΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΗΜΕΡΑ .....	34
11.4	ΤΥΧΟΝ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΣΚΟΠΟ ΚΑΙ ΤΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΚΑΘΕ ΑΛΛΗ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΠΡΙΝ .....	34
11.5	ΠΩΣ ΕΠΗΡΕΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΗ ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ .....	34
12	ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ.....	35
13	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΩΝ.....	36



## 2. ΓΕΝΙΚΑ

### 2.1. ΣΚΟΠΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Το παρόν Πληροφοριακό Σημείωμα συντάχθηκε με σκοπό την ενημέρωση του επενδυτικού κοινού και την παροχή των απαιτούμενων πληροφοριών για τη συγχώνευση με απορρόφηση από την εταιρεία «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «MED A.B.E.E.» (η «Απορροφώσα») των εταιρειών «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «ΟΝΥΞ Α.Ε.», «GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με διακριτικό τίτλο «GREEN HOPE» και «ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ», με διακριτικό τίτλο «ΑΓΑΝΩΡ» (οι «Απορροφώμενες»).

Κατά την ανωτέρω σκοπούμενη Συγχώνευση θα πραγματοποιηθεί αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «MED A.B.E.E.» λόγω συγχώνευσης δι' απορρόφησης της «ΟΝΥΞ Α.Ε.», της «GREEN HOPE» και της «ΑΓΑΝΩΡ» κατά το ποσό των **13.682.142,96€** με έκδοση συνολικά **57.008.929** νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας **0,24€** εκάστης οι οποίες θα ενταχθούν για διαπραγμάτευση στην Εναλλακτική Αγορά του Χ.Α.

Λόγω του πεδίου δραστηριοποίησης των Απορροφώμενων εταιρειών, η επικείμενη Συγχώνευση θα επιφέρει μεταβολή στη δραστηριότητα της εισηγμένης Εταιρίας. Η «MED A.B.E.E.» πρόκειται να διευρύνει το πεδίο των δικών της δραστηριοτήτων και να επεκτείνει τον εταιρικό της σκοπό, στρεφόμενη, πέραν της κατασκευής και εμπορίας εσωρούχων, μαγιώ και λοιπών ειδών εξάρτησης, ανδρικής και γυναικείας, μεταξύ άλλων, και σε επενδυτικά τουριστικά σχέδια, σε υπηρεσίες Real Estate, σε αγροτικές και βιολογικές καλλιέργειες καθώς και στην γεωθερμική και πράσινη ενέργεια.

### 2.2. ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ

Για τη σύνταξη του παρόντος Πληροφοριακού Σημειώματος υπεύθυνος είναι ο κ. Λεωνίδας Ζησιάδης, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Απορροφώσας.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευθούν το Πληροφοριακό Σημείωμα, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τα γραφεία της Απορροφώσας, στο Δήμο Θεσσαλονίκης, οδός Αχελώου 9, Τ.Κ. 54628, τηλ.: 2310 536503.

Το παρόν Πληροφοριακό Σημείωμα είναι επίσης διαθέσιμο στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών <https://www.athexgroup.gr/el/home>, όπως επίσης και στην ιστοσελίδα της Απορροφώσας εταιρείας <http://www.med.com.gr>.

### 3. ΟΡΟΙ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΙΣΑΣ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

#### 3.1. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΠΡΟ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΕΩΣ

Η Απορροφώσα εταιρεία έχει μετοχικό κεφάλαιο ύψους **2.860.288,80€**, καταβεβλημένο ολόκληρο, διαιρούμενο σε **11.917.870** μετοχές ονομαστικής αξίας **0,24€** η κάθε μία. Υφίσταται δε καταβεβλημένο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» συνολικού ποσού **320.357,62€**.

Η Απορροφώμενη εταιρεία με την επωνυμία «GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» έχει μετοχικό κεφάλαιο ύψους **260.000,00€**, ολοσχερώς καταβλημένο, διαιρούμενο σε **65.000** ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας **4,00€** εκάστη.

Η Απορροφώμενη εταιρεία με την επωνυμία «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» έχει μετοχικό κεφάλαιο ύψους **2.432.390,00€**, ολοσχερώς καταβλημένο, διαιρούμενο σε **243.239** ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας **10,00€** εκάστη. Υφίσταται δε καταβεβλημένο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» συνολικού ποσού **264.810,00€**.

Η Απορροφώμενη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» έχει εταιρικό κεφάλαιο ύψους **240.000€**, ολοσχερώς καταβεβλημένο, διαιρούμενο σε **24.000** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00€** έκαστο και μοναδική εταιρός αυτής είναι η ως άνω επίσης Απορροφώμενη εταιρεία «ΟΝΥΞ Α.Ε.»

#### 3.2. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΟΠΩΣ ΘΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ

MED A.B.E.E.	Πριν την συγχώνευση	Μετά την συγχώνευση
Μετοχικό κεφάλαιο	<b>2.860.288,80€</b>	<b>16.542.431,76</b>
Αριθμός μετοχών	<b>11.917.870</b>	<b>68.926.799</b>
Ονομαστική αξία μετοχής	<b>0,24€</b>	<b>0,24€</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Απορροφώσα εταιρεία.

Η συντέλεση της παρούσας συγχώνευσης τελεί υπό την έγκριση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία θα λάβει χώρα σύμφωνα με την από 14-08-2024 πρόσκληση της εταιρείας «MED A.B.E.E.» την 17-09-2024 και σε περίπτωση μη επίτευξης νόμιμης απαρτίας την 24-09-2024, καθώς και της καταχώρισης αυτής στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.Μ.Η..

Οι υφιστάμενοι μέτοχοι της «MED A.B.E.E.» θα διατηρήσουν τον ίδιο αριθμό μετοχών που κατέχουν, ενώ θα εκδοθούν κατόπιν αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της «MED A.B.E.E.» που θα πραγματοποιηθεί λόγω της συγχώνευσης 57.008.929 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,24€ εκάστη οι οποίες θα είναι άυλες και ελεύθερα διαπραγματεύσιμες και οι οποίες θα ενταχθούν σε διαπραγμάτευση στην Εναλλακτική αγορά του Χ.Α. μαζί με τις υφιστάμενες μετοχές της εισηγμένης.

## 4. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΕΙΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

### 4.1. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ MED A.E.

Η αποτίμηση της Απορροφώσας εταιρείας πραγματοποιήθηκε με την σχετική από 5-08-2024 έκθεση με τίτλο «Έκθεση αποτίμησης της εταιρείας «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με ημερομηνία την 31η Μαΐου 2024» της ελεγκτικής εταιρείας «DCP ΠΡΟΤΑΥ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΜ ΕΛΤΕ 77 βάσει της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.05.2024.

Για τη διεξαγωγή της ανεξάρτητης αποτίμησης της Απορροφώσας και τη διαμόρφωση του συμπεράσματος σχετικά με το δίκαιο και λογικό, οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν ήταν:

- i. Η μέθοδος της χρηματιστηριακής τιμής, όπου λήφθηκε υπ' όψη η μέση τιμή της μετοχής της εταιρείας (για τον μήνα Μάιο 2024), καθώς οι μετοχές της εταιρείας διαπραγματεύονται από τον 07/2023 στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.
- ii. Η μέθοδος των Προεξοφλημένων Ταμειακών Ροών (Discounted Cash Flow - DCF).

Εφαρμόζοντας στις δυο ανωτέρω μεθόδους συντελεστή στάθμισης 50%, προκύπτει η τελική εκτιμώμενη αξία της εταιρείας κατά την 31/05/2024, στο ποσό των **8.780.327,00€**

Τα αποτελέσματα της αποτίμησης συνοψίζονται στον παρακάτω πίνακα:

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»</b>			
<b>Μέθοδος</b>	<b>Αξία €</b>	<b>Στάθμιση</b>	<b>Αξία μετά την Στάθμιση</b>
DCF	6.000.319	50,00%	3.000.160
Μέση Χρηματιστηριακή Τιμή (05/2024)	11.560.334	50,00%	5.780.167

Αξία Αποτίμησης			<b>8.780.327</b>
-----------------	--	--	------------------

#### 4.2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ GREEN HOPE

Η αποτίμηση της Απορροφώμενης «GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» πραγματοποιήθηκε με την από 5-08-2024 έκθεση με τίτλο «Έκθεση Εκτίμησης της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της εταιρείας GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ με ημερομηνία την 31η Μαΐου 2024» της ελεγκτικής εταιρείας «DCP ΠΡΟΤΑΥ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΜ ΕΛΤΕ 77 κατά τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, του Ν. 4601/2019, του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013 και του άρθρου 61 του Ν. 4438/2016, βάσει της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.05.2024.

Η εργασία εκτίμησης βασίστηκε στη μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων.

Τα αποτελέσματα της αποτίμησης συνοψίζονται στον παρακάτω πίνακα:

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ «GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»</b>	
Εκτιμώμενη καθαρή θέση την 31.05.2024	<b>€ 2.175.495,00</b>

#### 4.3. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΟΝΥΞ Α.Ε.

Η αποτίμηση της Απορροφώμενης «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» πραγματοποιήθηκε με την από 5-08-2024 έκθεση με τίτλο «Έκθεση Εκτίμησης της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της εταιρείας «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ημερομηνία την 31η Μαΐου 2024» της ελεγκτικής εταιρείας «DCP ΠΡΟΤΑΥ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΜ ΕΛΤΕ 77 κατά τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, του Ν. 4601/2019, του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013 και του άρθρου 61 του Ν. 4438/2016, βάσει της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.05.2024.

Η εργασία εκτίμησης βασίστηκε στη μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων.

Τα αποτελέσματα της αποτίμησης συνοψίζονται στον παρακάτω πίνακα:

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»</b>	
Εκτιμώμενη Καθαρή Θέση την 31.05.2024	<b>€ 38.547.000,00</b>

#### 4.4. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΓΑΝΩΡ

Η αποτίμηση της Απορροφώμενης «ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» πραγματοποιήθηκε με την από 5-08-2024 έκθεση με τίτλο «Έκθεση Εκτίμησης της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της εταιρείας ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ με ημερομηνία την 31η Μαΐου 2024» της ελεγκτικής εταιρείας «DCP PROTAU ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΜ ΕΛΤΕ 77 κατά τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, του Ν. 4601/2019, του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013 και του άρθρου 61 του Ν. 4438/2016, βάσει της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.05.2024.

Η εργασία εκτίμησης βασίστηκε στη μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων.

Τα αποτελέσματα της αποτίμησης συνοψίζονται στον παρακάτω πίνακα:

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ «ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ»</b>	
Εκτιμώμενη καθαρή θέση την 31.05.2024	<b>€ 1.490.344,00</b>

#### **4.5. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ MED A.E.**

Κατόπιν των ανωτέρω η καθαρή θέση των συγχονευόμενων εταιριών και η εσωτερική αξία των μετοχών τους καθορίζεται ως εξής:

Η καθαρή θέση της Απορροφώσας εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των **8.780.327,00€** βάσει της από 05-08-2024 έκθεσης αποτίμησης της Ελεγκτικής Εταιρείας «DCP PROTAU ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΜ ΕΛΤΕ 77.

Η εσωτερική αξία της μετοχής της Απορροφώσας εταιρείας ανέρχεται συνεπώς στο ποσό των **0,74€**.

#### **4.6. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ GREEN HOPE**

Η καθαρή θέση της Απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ανέρχεται στο ποσό των **2.175.495,00€**, βάσει της από 05-08-2024 έκθεσης εκτίμησης της Ελεγκτικής Εταιρείας «DCP PROTAU ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΜ ΕΛΤΕ 77.

Η εσωτερική αξία της μετοχής της Απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ανέρχεται συνεπώς στο ποσό των **33,47€**.

#### **4.7. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΟΝΥΞ Α.Ε.**

Η καθαρή θέση της Απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ανέρχεται στο ποσό των **38.547.000,00€**, βάσει της από 05-08-2024 έκθεσης εκτίμησης της Ελεγκτικής Εταιρείας «DCP PROTAU ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΜ ΕΛΤΕ 77.

Λόγω της συμμετοχής της εταιρείας με την επωνυμία «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στην εταιρεία με την επωνυμία «ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» κατά ποσοστό 100% θα αποσβεστεί το κεφάλαιο της δεύτερης ως εξής:

- i. Ενσωματώνεται στην αξία της «ΟΝΥΞ Α.Ε.» το ποσό των 1.490.344,00€, που αφορά στην εκτιμηθείσα αξία της «ΑΓΑΝΩΡ» και το οποίο δεν συμπεριλήφθηκε μεν στην εκτίμηση της «ΟΝΥΞ Α.Ε.», ωστόσο ανήκει στους μετόχους της.
- ii. Αφαιρείται από την «ΟΝΥΞ Α.Ε.» το ποσό συμμετοχής της στην «ΑΓΑΝΩΡ» το οποίο σύμφωνα με την έκθεση εκτίμησης ανερχόταν σε 212.293,13 €.

Κατόπιν της ανωτέρω απόσβεσης – απαλοιφής, η αξία βάσει της οποίας θα διαμορφωθεί η σχέση ανταλλαγής της Απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ανέρχεται τελικά στο ποσό των **39.825.050,87€**.

Η εσωτερική αξία της μετοχής της Απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ανέρχεται συνεπώς στο ποσό των **163,73€**.

#### 4.8. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΑΓΑΝΩΡ

Η καθαρή θέση της Απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» ανέρχεται αρχικά στο ποσό των **1.490.344,00€** βάσει της από 05-08-2024 έκθεσης εκτίμησης της Ελεγκτικής Εταιρείας «DCP ΠΡΟΤΑΥ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΜ ΕΛΤΕ 77.

Κατόπιν της ανωτέρω αποσβέσεως – απαλοιφής που επέρχεται λόγω της συμμετοχής της εταιρείας με την επωνυμία «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στην εταιρεία με την επωνυμία «ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» κατά ποσοστό 100%, η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» θα συμμετάσχει στο μετοχικό κεφάλαιο ως αυτό θα διαμορφωθεί κατόπιν της συγχώνευσης μέσω της εταιρείας με την επωνυμία «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

#### 4.9. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΞΙΑ

Σύμφωνα με τις εκθέσεις εκτίμησης των συγχωνευόμενων εταιρειών και κατόπιν των ως άνω περιγραφόμενων αποσβέσεων – απαλοιφών, η εσωτερική τους αξία ανά μετοχή σχηματίζεται, κατόπιν στρογγυλοποίησης, ως εξής:

	<b>MED A.B.E.E.</b>	<b>ΟΝΥΞ Α.Ε./ΑΓΑΝΩΡ</b>	<b>GREEN HOPE</b>
Εκτιμώμενη αξία καθαρής θέσης (€)	8.780.327,00	39.825.050,87	2.175.495,00
Αριθμός μετοχών	11.917.870	243.239	65.000
Εσωτερική αξία μετοχής (€)	0,74	163,73	33,47

#### 4.10. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΗΣ ΑΝΤΑΛΛΑΓΗΣ

Βάσει των ανωτέρω, η σχέση ανταλλαγής ορίζεται ως εξής:

	<b>MED</b>	<b>ONYX/ΑΓΑΝΩΡ</b>	<b>GREEN HOPE</b>
<b>MED</b>	1	222.2342969	45.42894867

- i. Οι μέτοχοι της Απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» θα ανταλλάξουν μία (1) παλαιά μετοχή της Απορροφούμενης εταιρείας που κατέχουν για **222.2342969** μετοχές της Απορροφώσας εταιρείας με την επωνυμία «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» λόγω της συγχώνευσης διά απορροφήσεως των Απορροφούμενων εταιρειών.
- ii. Οι μέτοχοι της Απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» θα ανταλλάξουν μία (1) παλαιά μετοχή της Απορροφούμενης εταιρείας που κατέχουν για **45.42894867** μετοχές της Απορροφώσας εταιρείας με την επωνυμία «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» λόγω της συγχώνευσης δια απορροφήσεως των Απορροφούμενων εταιρειών.

Εναλλακτικά, αντιστρόφως, η σχέση ανταλλαγής έχει ως εξής:

	<b>MED</b>	<b>ONYX/ΑΓΑΝΩΡ</b>	<b>GREEN HOPE</b>
<b>MED</b>	1	0,004499756	0,022012396

- i. Οι μέτοχοι της Απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» θα ανταλλάξουν **0,004499756** παλαιές μετοχές της Απορροφούμενης εταιρείας που κατέχουν για μία (1) μετοχή της Απορροφώσας εταιρείας με την επωνυμία «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» λόγω της συγχώνευσης διά απορροφήσεως των Απορροφούμενων εταιρειών.
- ii. Οι μέτοχοι της Απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» θα ανταλλάξουν **0,022012396** παλαιές μετοχές της Απορροφούμενης εταιρείας που κατέχουν για μία (1) μετοχή της Απορροφώσας εταιρείας με την επωνυμία «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» λόγω της συγχώνευσης δια

απορροφήσεως των Απορροφούμενων εταιρειών.

#### 4.11. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΠΩΣ ΘΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΙ ΜΕΤΑ ΤΗ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ

Με το πέρας της Συγχωνεύσεως το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας εταιρείας με την επωνυμία «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» θα ανέλθει αρχικά στο συνολικό ποσό των 16.542.431,95€.

Περαιτέρω, για λόγους στρογγυλοποίησης, ποσό 0,19€ θα μεταφερθεί στο αποθεματικό «υπέρ το άρτιο» και το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας εταιρείας θα ανέλθει τελικά στο συνολικό ποσό των **16.542.431,76€**, διαιρούμενο σε **68.926.799** μετοχές ονομαστικής αξίας **0,24€** εκάστης, το οποίο θα καλυφθεί ως ακολούθως:

1. MED A.B.E.E.: **2.860.288,80€** που αντιστοιχεί σε **11.917.870** ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας **0,24€** εκάστης
2. ΟΝΥΞ Α.Ε.: **12.973.451,52€** που αντιστοιχεί σε **54.056.048** ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας **0,24€** εκάστης
3. GREEN HOPE: **708.691,44€** που αντιστοιχεί σε **2.952.881** ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας **0,24€** εκάστης
4. ΑΓΑΝΩΡ: -

Συνέπεια της συγχώνευσης, η Απορροφώσα εταιρεία θα αυξήσει συνεπώς το μετοχικό της κεφάλαιο κατά το ποσό των **13.682.142,96€** με εισφορά της καθαρής θέσης των απορροφούμενων εταιρειών με έκδοση συνολικά **57.008.929** νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας **0,24€** εκάστης και συνολικής αξίας **13.682.142,96€**.

Θα υφίσταται δε «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» το οποίο θα ανέλθει στο ποσό των **28.638.760,53€** και θα καλυφθεί ως ακολούθως:

1. MED A.B.E.E.: **320.357,62€**, το οποίο προϋφίσταται της απορροφήσεως
2. ΟΝΥΞ Α.Ε.: **26.851.599,35€**
3. GREEN HOPE: **1.466.803,56€**
4. ΑΓΑΝΩΡ: -

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζεται η συμμετοχή των συγχωνευόμενων εταιρειών στο μετοχικό κεφάλαιο όπως θα διαμορφωθεί μετά τη συγχώνευση:

Κατάσταση εταιρείας	Εταιρείες	Μετά συγχωνεύσεως Μετοχικό Κεφάλαιο (€)	Ποσοστό (%)	Μετοχές



Απορροφώσα	MED A.B.E.E.	2.860.288,80	17,29%	11.917.870
Απορροφώμενη	ΟΝΥΞ/ΑΓΑΝΩΡ	12.973.451,52	78,43%	54.056.048
Απορροφώμενη	GREEN HOPE	708.691,44	4,28%	2.952.881
<b>Σύνολο</b>		<b>16.542.431,76</b>	<b>100%</b>	<b>68.926.799</b>

Πηγή: Επεξεργασία στοιχείων από την Απορροφώσα εταιρεία.

Οι μετοχές/εταιρικά μερίδια των απορροφώμενων εταιρειών θα αναταλλαγούν με τις νεοεκδοθείσες κατόπιν της συγχωνεύσεως κοινές ονομαστικές μετοχές οι οποίες θα ανέλθουν συνολικά σε **57.008.929** και οι οποίες θα διατεθούν στους μετόχους/εταίρους των απορροφώμενων εταιρειών σύμφωνα με την ανωτέρω υπό 4.10 περιγραφόμενη σχέση ανταλλαγής.

## 5. ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ ΔΙΑ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ

### 5.1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ ΔΙ' ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙ ΟΡΟΙ ΑΥΤΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «MED A.B.E.E.» δυνάμει του από 22.07.2024 πρακτικού της, αποφάσισε την έναρξη προπαρασκευαστικών ενεργειών με σκοπό τη Συγχώνευση δι' απορρόφησης από την «MED A.B.E.E.» των εταιρειών «ΟΝΥΞ Α.Ε.», «GREEN HOPE» και «ΑΓΑΝΩΡ» κρίνοντας πως η συγχώνευση θα είναι συμφέρουσα και επωφελής για όλες τις προαναφερόμενες εταιρείες.

Η συγχώνευση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με: (α) Τις διατάξεις των άρθρων 7-21, 30-38 και 42-45 του Ν.4601/2019 όπως ισχύει, (β) του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, (γ) του άρθρου 54 Ν. 4172/2013 και (δ) άρθρου 61 Ν. 4438/2016, καθώς και σύμφωνα με (ε) τους όρους και τις συμφωνίες που περιλαμβάνονται στο από 09.08.2024 Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, το οποίο εγκρίθηκε από τα Διοικητικά Συμβούλια και τον Διαχειριστή των Συγχωνευόμενων την 09.08.2024 αντίστοιχα. Την 09.08.2024 το ως άνω Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης καταχωρίστηκε στη μερίδα της Απορροφώσας εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κ.Α.Κ. 4362718 και στη μερίδα της απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κ.Α.Κ. 4362730, στη μερίδα της απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κ.Α.Κ. 4362735 και στη μερίδα της απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κ.Α.Κ. 4362738.

Το από 9-08-2024 Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης αναρτήθηκε προς συμμόρφωση με τις διατάξεις του νόμου αυθημερόν στον διαδικτυακό τόπο του ΧΑΑ και της εταιρείας.

Δυνάμει της ως άνω από 09.08.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας πέραν από την κατάρτιση του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης, έλαβε χώρα και η σύνταξη της Λεπτομερούς Γραπτής Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν. 4601/2019 και η έγκριση της Γραπτής Έκθεσης Συγχώνευσης Εμπειρογνομόνων κατά το άρθρο 10 Ν. 4601/2019. Η ως άνω Λεπτομερής Γραπτή Έκθεση του ΔΣ κατά το άρθρο 9 του Ν. 4601/2019 και η Γραπτή Έκθεση Συγχώνευσης Εμπειρογνομόνων κατά το άρθρο 10 του Ν. 4601/2019 καταχωρίστηκαν την 13-08-2024 στη μερίδα της Απορροφώσας Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κ.Α.Κ. 4369840 και Κ.Α.Κ. 4369819 αντίστοιχα.

Τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των απορροφώμενων εταιρειών, όπως αυτά εμφανίζονται στον Ισολογισμό Μετασηματισμού τους και όπως αυτά θα διαμορφωθούν μέχρι την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, θα μεταφερθούν ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της απορροφώσας Εταιρείας.

Επίσης, οι απορροφώμενες μεταβιβάζουν στην απορροφώσα κάθε άλλο δικαίωμα, άυλο αγαθό, αξίωση ή άλλο περιουσιακό στοιχείο, πάσης φύσεως άδειες που έχουν χορηγηθεί από τις Αρχές, καθώς και δικαιώματα ή έννομες σχέσεις που προκύπτουν από οποιαδήποτε άλλη σχετική σύμβαση ή δικαιοπραξία και τα οποία όλα από την ολοκλήρωση της συγχώνευσης περιέρχονται αυτοδίκαια κατά πλήρη κυριότητα στην απορροφώσα.

Από την ολοκλήρωση της συγχώνευσης η απορροφώσα εταιρεία υποκαθίσταται αυτοδίκαια, πλήρως και χωρίς καμία άλλη διατύπωση σε ολόκληρη την περιουσία

(ενεργητικό και παθητικό), όλα τα δικαιώματα, απαιτήσεις, αξιώσεις, υποχρεώσεις, διοικητικές άδειες ή εγκρίσεις και έννομες σχέσεις των απορροφώμενων από οποιαδήποτε αιτία και αν απορρέουν και παντός εν γένει περιουσιακού τους στοιχείου, με την επιφύλαξη των ιδιαίτερων διατυπώσεων που τυχόν απαιτούνται για τη μεταβίβαση ορισμένων περιουσιακών στοιχείων, και η μεταβίβαση αυτή εξομοιώνεται με καθολική διαδοχή και γίνεται χωρίς καταβολή φόρων και τελών, ιδίως φόρο εισοδήματος της υπεραξίας που τυχόν προκύψει ή φόρο μεταβίβασης ακινήτων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4172/2013, του Ν. 4601/2019, του Ν. 4438/2016 και μεταξύ άλλων του άρθρου 61 αυτού, οι δε τυχόν δίκες των απορροφώμενων εταιρειών θα συνεχίζονται από την απορροφώσα εταιρεία χωρίς καμία άλλη διατύπωση, μη επερχόμενης βίαιης διακοπής τους με τη συγχώνευση.

Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης οι απορροφώμενες εταιρείες θεωρούνται αυτοδικαίως λυμένες, εξαφανιζομένης της νομικής της προσωπικότητας τους χωρίς να απαιτείται εκκαθάριση.

Από την 1.6.2024 όλες οι πράξεις και συναλλαγές των απορροφώμενων εταιρειών, θεωρούνται από λογιστική άποψη, ότι έχουν διενεργηθεί για λογαριασμό της απορροφώσας εταιρείας. Τα δε οικονομικά αποτελέσματα, που θα προκύψουν κατά το παραπάνω χρονικό διάστημα θα θεωρούνται ως αποτελέσματα της απορροφώσας εταιρείας και θα ωφελούν ή θα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο αυτή. Ομοίως, όλες οι συμφωνίες και δικαιοπράξεις που γίνονται κατά το πιο πάνω χρονικό διάστημα με κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο στο όνομα των απορροφώμενων εταιρειών συνεχίζονται από την απορροφώμενη εταιρεία με τους ίδιους όρους και συμφωνίες.

Η Απορροφώσα, κατόπιν της συγχωνεύσεως δι απορροφήσεως των τριών (3) απορροφώμενων εταιρειών και σύμφωνα με τα ανωτέρω υπό 4.10 αναφερόμενα, θα αυξήσει το μετοχικό της κεφάλαιο κατά το ποσό των **13.682.142,96€** εκδίδοντας συνολικά **57.008.929** νέες κοινές (ονομαστικές) μετοχές ονομαστικής αξίας **0,24€** εκάστη και συνολικής αξίας **13.682.142,96€** με τις οποίες θα ανταλλάγουν οι μετοχές/εταιρικά μερίδια των απορροφώμενων.

Κατόπιν των ανωτέρω το κεφάλαιο της εταιρείας όπως θα διαμορφωθεί μετά τη συγχώνευση θα ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **16.542.431,76€** (2.860.288,80€+13.682.142,96€), διαιρούμενο σε **68.926.799** μετοχές ονομαστικής αξίας **0,24€** εκάστης, το οποίο θα καλυφθεί ως εξής: **2.860.288,80€** που αντιστοιχεί σε **11.917.870** ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας **0,24€** εκάστης από την «MED A.B.E.E.», **12.973.451,52€** που αντιστοιχεί σε **54.056.048** ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,24€ εκάστης από την «ONYΞ A.E.» και **708.691,44€** που αντιστοιχεί σε **2.952.881** ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας **0,24€** εκάστης από την «GREEN HOPE».

Θα υφίσταται δε «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» το οποίο θα ανέλθει στο ποσό των **28.638.760,53€**, το οποίο θα καλυφθεί κατά **320.357,62€**, το οποίο προϋφίσταται της απορροφήσεως, από την «MED A.B.E.E.», κατά **26.851.599,35€** από την «ONYΞ A.E.» και κατά **1.466.803,56€** από την «GREEN HOPE».

Η Συγχώνευση ολοκληρώνεται και θεωρείται συντελεσθείσα από την ημερομηνία καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ. της σύμβασης συγχώνευσης ως προς την απορροφώσα εταιρεία, ακόμα και πριν από την διαγραφή από το Γ.Ε.ΜΗ. εκάστης απορροφώμενης εταιρείας.

## 5.2. ΛΟΓΟΙ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Απορροφώσας «MED A.B.E.E.» έκρινε πως η συγχώνευση των εταιρειών «ΟΝΥΞ Α.Ε.», «GREEN HOPE» και «ΑΓΑΝΩΡ» τυγχάνει άκρως συμφέρουσα για την εξέλιξη της Εταιρείας.

Ειδικότερα, η Συγχώνευση θα εξυπηρετήσει τα συμφέροντα της Απορροφώσας, καθώς οι εταιρείες «ΟΝΥΞ Α.Ε.», «GREEN HOPE» και «ΑΓΑΝΩΡ» έχουν στην ιδιοκτησία τους αγροτεμάχια υψηλής αγοραίας αξίας, σε προνομιακή τοποθεσία (Sani Area, Χαλκιδική), η γειτνίαση ή/και ομαδοποίηση των οποίων επιτρέπει την πραγματοποίηση επενδυτικών τουριστικών σχεδίων. Συνεπώς, η Απορροφώσα θα έχει την ευκαιρία να διευρύνει τις δραστηριότητές της σε τομείς πέραν της παραγωγής και εμπορίας ενδυμάτων, εκμεταλλεζόμενη τη σημαντική ενίσχυση των στοιχείων του ενεργητικού της.

Λαμβανομένου υπόψη ότι η Διοίκηση της Εταιρείας οφείλει πέρα από τα τρέχοντα εκτελεστικά της καθήκοντα καθώς και τη μέριμνα λειτουργίας της Εταιρείας, να είναι προσηλωμένη μεταξύ άλλων σε έναν πρωτόλειο στόχο, ήτοι την επαύξηση της περιουσίας των μετόχων και ότι οι φάσεις ενός οικονομικού κύκλου σαφέστατα επηρεάζουν την επίδοση ενός οργανισμού και για αυτό οφείλουν να αναγνωριστούν εγκαίρως και να συνδυαστούν με κατάλληλες ενέργειες κρίνεται σκόπιμη και συμφέρουσα για την Εταιρεία μας η θωράκιση του υφιστάμενου οργανισμού μέσω της απορρόφησης ενός περιουσιακού στοιχείου τέτοιου μεγέθους ώστε να μη μπορεί να αμφισβητηθεί, πόσο μάλλον να απειληθεί, η καθαρή της θέση και η παράλληλη ανάπτυξή της πολύ πέραν των υφιστάμενων στενών κλαδικών, εμπορικών ορίων.

Η εν λόγω συγχώνευση θα ισχυροποιήσει τη θέση του Ομίλου MED και θα προσφέρει ευκαιρίες επαρκούς χρηματοδότησης για την επενδυτική αξιοποίηση της περιουσίας των απορροφώμενων εταιρειών με γνώμονα την πραγμάτωση των σκοπών του Ομίλου..-

Επιπρόσθετα, η Απορροφώσα με την ανωτέρω συγχώνευση θα έχει την ευκαιρία να διευρύνει την πηγή των εσόδων της σε έναν αμυντικό και παραδοσιακά δυναμικό κλάδο, βελτιώνοντας περαιτέρω την αξιοπιστία και την δανειοληπτική ικανότητά της. Η πολυποικιλία –πολυποικιλομορφία (diversity) πλέον του σκοπού της μελλούμενης εταιρείας μειώνει το επενδυτικό ρίσκο δημιουργώντας περισσότερους και σταθερούς πυλώνες προς εκμετάλλευση.

## **6. ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΝΤΕΣ ΔΕΣΜΟΙ**

### **6.1. ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΓΓΕΝΕΙΑ**

Οι εταιρείες «MED A.B.E.E.», «GREEN HOPE» και «ΟΝΥΞ Α.Ε.» έχουν κοινό μέτοχο τον κ. Λεωνίδα Ζησιάδη, ο οποίος κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος κατέχει άμεσα και έμμεσα ποσοστό 36,01% στην εταιρεία «MED A.B.E.E.». Πιο συγκεκριμένα κατέχει άμεσα ποσοστό 2,86% και έμμεσα ποσοστό 33,15% μέσω της μετόχου εταιρείας «SUBAQUA Ι.Κ.Ε.». Η «SUBAQUA Ι.Κ.Ε.» κατέχει στην εταιρεία «MED A.B.E.E.» ποσοστό 51% της οποίας είναι διαχειριστής και εταίρος με ποσοστό 65% .

Οι εταιρείες «MED A.B.E.E.», «GREEN HOPE» και «ΟΝΥΞ Α.Ε.» έχουν κοινό μέτοχο τον κ. Φωκίωνα Ζησιάδη, ο οποίος κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος κατέχει ποσοστό 3,83% στην εταιρεία «MED A.B.E.E.».

Οι εταιρείες «MED A.B.E.E.» και «ΟΝΥΞ Α.Ε.» έχουν ως κοινό μέτοχο την εταιρεία με την επωνυμία «ΑΠΕΞ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», η οποία κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος κατέχει ποσοστό 0,01% στην εταιρεία «MED A.B.E.E.».

Οι εταιρείες «GREEN HOPE» και «ΟΝΥΞ Α.Ε.» έχουν ως κοινή μέτοχο την κα. Σταματία Ζησιάδου, η οποία δεν κατέχει μετοχές στην «MED A.B.E.E.».

Τα ποσοστά των μετόχων λήφθηκαν υπόψιν βάσει του μετοχολογίου της εταιρείας «MED A.B.E.E.» με ημερομηνία γέννησης 09-09-2024.

### **6.2. ΚΟΙΝΑ ΜΕΛΗ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ**

Ο κ. Αλέξανδρος Δημητρακόπουλος είναι εξαρτημένο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. της «MED A.B.E.E.» και Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος των εταιρειών «GREEN HOPE» και «ΟΝΥΞ Α.Ε.».

Ο κ. Νικόλαος Μπίνιαν είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. της «MED A.B.E.E.» και Διαχειριστής της εταιρείας «ΑΓΑΝΩΡ».

### **6.3. ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ - ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ - ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ**

Δεν υφίσταντο δοσμένες εγγυήσεις ή λοιπές συμφωνίες και συναλλαγές με την εξαγοραζόμενη.

### **6.4. ΚΟΙΝΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

Η «ΟΝΥΞ Α.Ε.» κατέχει ποσοστό 100% των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας «ΑΓΑΝΩΡ».

## **7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «MED A.B.E.E.»**

### **7.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η εταιρεία «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «MED ABEE», ιδρύθηκε το 1991, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 059331404000 και Α.Φ.Μ. 099359394. Η έδρα της βρίσκεται στην Θεσσαλονίκη, οδός Αχελώου 9, Τ.Κ. 54628. Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών από την 07.07.2023.

Η εταιρεία «MED A.B.E.E.» συνιστά ιδρύτρια εταιρεία του Ομίλου MED, ο οποίος αποτελείται πέραν αυτής από τις κατωτέρω τρεις (3) θυγατρικές της εταιρείες:

- i. Από την βουλγάρικη εταιρεία με την επωνυμία «FASHION ICON LTD», με αριθμό μητρώου 203079485 και έδρα το Πέρνικ Βουλγαρίας, οδός Mladen Stoyanov αριθμός 1, η οποία επιτελεί κυρίως την παραγωγική δραστηριότητα του Ομίλου MED και ολοκληρώνει την πλειονότητα των χονδρικών πωλήσεων αυτού. Η «FASHION ICON LTD» έχει εταιρικό κεφάλαιο ύψους 1.000.000,00 leva και η απορροφώσα εταιρεία με την επωνυμία «MED A.B.E.E.» συμμετέχει σε αυτή με ποσοστό 51%.
- ii. Από την ιταλική εταιρεία με την επωνυμία «MED SRL ITALIA», με αριθμό μητρώου 15474161005 και έδρα στη Ρώμη Ιταλίας, οδός Via Ludovisi αριθμός 16, η οποία διαχειρίζεται κατάστημα λιανικής πωλήσεως στην Ιταλική Επικράτεια και πιο συγκεκριμένα εντός του εμπορικού καταστήματος «Eurogma 2» στη Ρώμη. Η «MED S.R.L.» έχει μετοχικό κεφάλαιο ύψους 40.000,00€ και η απορροφώσα εταιρεία «MED A.B.E.E.» συμμετέχει σε αυτή με ποσοστό 90%.
- iii. Από την βουλγάρικη εταιρεία με την επωνυμία «MED INVEST BULGARIA LTD», με αριθμό μητρώου 207149155 και έδρα στη Σόφια Βουλγαρίας οδός KNAZ BORRIS I αριθμός 100, η οποία έχει στην κυριότητά της τα εργοστάσια στη Βουλγάρικη Επικράτεια τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την παραγωγή των προϊόντων του Ομίλου MED. Η «MED INVEST BULGARIA LTD» έχει εταιρικό κεφάλαιο ύψους 1.858.600,00 leva και η απορροφώσα εταιρεία «MED A.B.E.E.» συνιστά τη μοναδική της εταίρο με ποσοστό 100%.

### **7.2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η απορροφώσα αποτελεί μία εταιρεία – σταθμό στην επιχειρηματικότητα της Βορείου Ελλάδος μετρώντας ήδη είκοσι πέντε (25) έτη επιτυχούς δραστηριοποίησης στον τομέα της εμπορίας ενδυμάτων, εσωρούχων, μαγιώ και λοιπών ειδών γυναικείας και ανδρικής εξάρτησης.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της απορροφώσας σκοπός της εταιρείας, μεταξύ άλλων, είναι:

- i. Η ίδρυση και εκμετάλλευση επιχείρησης κατασκευής και εμπορίας μαγιό-εσωρούχων - ειδών κολύμβησης – αθλητικών φορμών – γενικών ενδυμάτων και λοιπών ειδών εξάρτησης ανδρικής, γυναικείας και παιδικής, υποδημάτων, παντοφλών, τσαντών-σακών και άλλων παρόμοιων ειδών, πετσετών παντός είδους και άλλων παρόμοιων ειδών, γυαλιών ηλίου και άλλων παρόμοιων ειδών, ρολογιών και άλλων παρόμοιων ειδών, θήκες για κινητά τηλέφωνα και λοιπά αξεσουάρ αυτών, ειδών μπιζού και κοσμημάτων—
- ii. Το Χονδρικό & λιανικό εμπόριο Ιατρικών Αναλωσίμων ειδών—

- iii. Η εκμετάλλευση εμπορικών σημάτων και σχεδίων—
- iv. Η παροχή κάθε είδους υπηρεσίας διαδικτύου όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, η δημιουργία ή/και διαχείριση ή/και εκμετάλλευση ιστοσελίδων, η παροχή υπηρεσιών πρόσβασης στο διαδίκτυο, η παροχή δεδομένων και πληροφοριών μέσω του διαδικτύου, η εξ αποστάσεως διεκπεραίωση εμπορικών συναλλαγών μέσω του διαδικτύου συμπεριλαμβανομένης της διάθεσης/πώλησης των προϊόντων της προς τους καταναλωτές μέσω πλατφόρμας ηλεκτρονικού εμπορίου, η δημιουργία ή/και η εκμετάλλευση διαδικτυακών εφαρμογών και προϊόντων και γενικότερα εφαρμογών νέων τεχνολογιών και γενικά κάθε παρεμφερής υπηρεσία που σχετίζεται με την εκμετάλλευση του διαδικτύου—

Γενικά η εταιρεία δύναται να ενεργεί κάθε πράξη που τείνει στην επιτυχία του σκοπού της. Για την επιτυχία του σκοπού της η εταιρεία θα δύναται μεταξύ άλλων, να ιδρύει πρατήρια πώλησης των προϊόντων, αποθήκες, καταστήματα λιανικής πωλήσεως, να αναπτύσσει δίκτυο δικαιόχρησης (franchising) στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό, να πραγματοποιεί ενδοκοινοτικές συναλλαγές (αποκτήσεις, παραδόσεις, λήψη και παροχή ενδοκοινοτικών υπηρεσιών), εξαγωγές και εισαγωγές, να αντιπροσωπεύει ομοειδείς επιχειρήσεις του εσωτερικού και εξωτερικού, να αναθέτει την αντιπροσώπευση της σε τρίτους στο εσωτερικό και το εξωτερικό, να αναπτύσσει εκπτώτικα καταστήματα λιανικής πωλήσεως (stock), να ιδρύει θυγατρικές εταιρίες στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό με συμμετοχή ή όχι τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, να συμμετέχει, χρηματοδοτεί, διευθύνει, συμβουλεύει, παρέχει εγγυήσεις σε οποιασδήποτε μορφής υφιστάμενες ή συσταθισμένες εταιρείες, επιχειρήσεις, οργανισμούς, οι οποίες έχουν τους αυτούς όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς, οποιουδήποτε τύπου, συμπεριλαμβανομένου και του δικαιώματος σύστασης άλλων εταιρειών, που θα εξυπηρετούν αμέσως ή εμμέσως τους σκοπούς της εταιρείας.

### 7.3. ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ

Η απορροφώσα εταιρεία έχει μετοχικό κεφάλαιο ύψους 2.860.288,80€, καταβεβλημένο ολόκληρο, διαιρούμενο σε 11.917.870 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,24€ η κάθε μία. Υφίσταται δε καταβεβλημένο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» συνολικού ποσού 320.357,62€.

Η συμμετοχή των μετόχων της Απορροφώσας που κατέχουν σύμφωνα με το μετοχολόγιο με ημερομηνία γέννησης 09.09.2024 ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού της κεφαλαίου θα διαμορφωθεί ως εξής

	ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ		ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ	
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	% ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	% ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ (κατόπιν στρογγυλοποίησης)
Μέτοχοι				
SUBAQUA I.K.E. (εταιρεία συμφερόντων κ. Λεωνίδα Ζησιάδη, ο οποίος κατέχει ποσοστό 65%, ενώ το λοιπό	6078113	51%	6078113	8,82%

ποσοστό 35% κατέχει ο κ. Κωνσταντίνος Κυριάκου)				
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΧΑΤΖΗΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	1787680	15%	1787680	(ποσοστό <5%)
GREEN MILE ADVISORY LTD (εταιρεία συμφερόντων κ. Λεωνίδα Ζησιάδη Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της Απορροφώσας Εταιρείας «MED A.B.E.E.»)	-	-	40473310	58,72%
ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΦΩΚΙΩΝ	(ποσοστό <5%)	(ποσοστό <5%)	3782845	5,49%
Λοιποί Μέτοχοι (<5%)	4052077	66%	16804851	26,97%
Σύνολο	11.917.870	100%	68.926.799	100%

#### 7.4. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώσας είναι η ακόλουθη:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ
ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

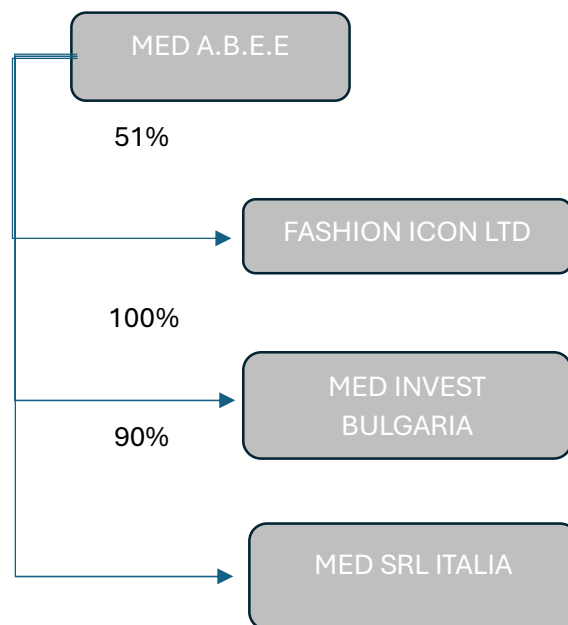


ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΙΓΝΑΤΙΑΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΓΛΑΒΕΛΗ ΝΙΚΗ	ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

Το ανωτέρω Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτήθηκε σε σώμα δυνάμει του από 13.02.2024 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της «MED A.B.E.E.».

#### 7.5. ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΜΙΛΟΥ

Το διάγραμμα του Ομίλου MED κατά την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος έχει ως εξής:



## **8. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

### **8.1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

#### **8.1.1. Γενικές Πληροφορίες**

Η απορροφώμενη εταιρεία «ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με διακριτικό τίτλο «ΟΝΥΞ Α.Ε.», με Α.Φ.Μ. 800897855 και με Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 144428704000 ιδρύθηκε το 2017. Η έδρα της βρίσκεται επί της οδού Κομνηνών 15, Τ.Κ. 54624, στη Θεσσαλονίκη.

#### **8.1.2. Αντικείμενο Εργασιών**

Η Απορροφώμενη εταιρεία «ΟΝΥΞ Α.Ε.» δραστηριοποιείται, μεταξύ άλλων, και στον τομέα των τουριστικών και αγροτουριστικών επιχειρήσεων καθώς και στο ευρύτερο πεδίο αξιοποίησης της γεωθερμικής ενέργειας - γεωργικής καλλιέργειας.

Οι λοιπές δραστηριότητες που ασκεί σύμφωνα με τον καταστατικό της σκοπό είναι ενδεικτικά οι ακόλουθες:

- i. Η δημιουργία ή και εκμετάλλευση πάσης φύσεως τουριστικών, ταξιδιωτικών, ξενοδοχειακών επιχειρήσεων και εργασιών καθώς και η εγκατάσταση και λειτουργία τουριστικών, αγροτουριστικών και ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων εν γένει στην ημεδαπή ή αλλοδαπή.
- ii. Η παροχή παντός είδους συμβουλών σε θέματα χρηματοοικονομικά, διοίκησης, διαχείρισης, οργανώσεως τουριστικών ή μη επιχειρήσεων, εξυγίανσης επιχειρήσεων, διαχείρισης ακινήτων, διαφήμισης και προβολής.
- iii. Η ανάπτυξη οικοδομικών σχεδίων και η κατασκευή, αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση, υπομίσθωση, πώληση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση με οποιονδήποτε τρόπο παντός είδους ακινήτων, ξενοδοχειακών, τουριστικών και αγροτουριστικών επιχειρήσεων.
- iv. Η ίδρυση, κατασκευή, μίσθωση, εκμίσθωση ή και εκμετάλλευση ξενοδοχείων, κέντρων θαλασσοθεραπείας και αναζωογόνησης.
- v. Η αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση ή και εκμετάλλευση επιβατηγών αυτοκινήτων, σκαφών αναψυχής και μέσων θαλασσίων σπορ.
- vi. Η αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση ή και εκμετάλλευση κάμπινγκ, παραλιακών καταστημάτων, εστιατορίων, μπαρ, καφετεριών.
- vii. Η εν γένει ανάπτυξη κάθε νόμιμης τουριστικής δραστηριότητας.
- viii. Η αντιπροσώπευση συναφών με τις παραπάνω δραστηριότητες οίκων εξωτερικού ή και εσωτερικού.
- ix. Η συμμετοχή σε διαγωνισμούς του Δημοσίου, ΟΤΑ, Οργανισμών, Κρατικών & Μικτών

Επιχειρήσεων, για την μίσθωση γεωθερμικών πεδίων όλων των κατηγοριών καθώς και για την παροχή ανάλογων με τους προαναφερθέντες σκοπούς υπηρεσιών.

### **8.1.3. Ακίνητη Περιουσία**

Η εταιρεία διαθέτει ιδιόκτητη προνομιακή έκταση πεντακοσίων περίπου στρεμμάτων (500 στρ.) στην ευρύτερη περιοχή της Ν. Φώκαιας, Κασσάνδρας Χαλκιδικής (Sani Area), αποτελούμενη από αγροτεμάχια στρατηγικά επιλεγμένα βάσει της θέσεώς τους και της προσφορότητάς τους για τους σκοπούς της εταιρείας, συλλεχθέντα και μεταβιβασθέντα σε αυτή σταδιακά εκ της ιδρύσεώς της.

### **8.1.4. Διαχείριση Γεωθερμικού Πεδίου**

Η εταιρεία «ΟΝΥΞ Α.Ε.» διατηρεί από το έτος 2018 δικαίωμα διαχείρισης του βεβαιωμένου γεωθερμικού πεδίου Σάνης – Αφύτου Κασσάνδρας Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 32711/14-11-2018 σύμβαση του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Εμμανουήλ Σαραγιώτη, αναφορικά με τη μίσθωση εκμετάλλευσης του ως άνω γεωθερμικού δυναμικού χαμηλής θερμοκρασίας.

Η εταιρεία «ΟΝΥΞ Α.Ε.» διατηρεί επιπλέον από το έτος 2018 δικαίωμα διαχείρισης και του πιθανού γεωθερμικού πεδίου χαμηλής θερμοκρασίας Σάνης – Αφύτου Κασσάνδρας Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 32712/14-11-2018 σύμβαση του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Εμμανουήλ Σαραγιώτη, αναφορικά με τη μίσθωση εκμετάλλευσης του ως άνω γεωθερμικού δυναμικού χαμηλής θερμοκρασίας.

Η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας και Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας παρείχε γνωμοδότηση για την μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργου «Έρευνα Τμήματος του Πιθανού Γεωθερμικού Πεδίου Χαμηλής Θερμοκρασίας “Σάνης – Αφύτου”, έκτασης 7 τ.χλμ., στον Δήμο Κασσάνδρας, Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής. Φορέας Δραστηριότητας: ΟΝΥΞ Α.Ε.» δυνάμει της σχετικής υπ' αριθμόν 77 / 02-10-2020 απόφασής της αναφορικά με το ως άνω βεβαιωμένο γεωθερμικό πεδίο.

Κατόπιν διεξαγωγής γεωφυσικής έρευνας από τον Τομέα Γεωφυσικής του Τμήματος Γεωλογίας του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, επιλέχθηκαν δύο (2) πιθανές θέσεις ανόρυξης ερευνητικής γεώτρησης εντός ευρύτερης έκτασης ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΟΝΥΞ Α.Ε.».

Λαμβανομένων υπόψη μεταξύ άλλων και των αποτελεσμάτων της γεωφυσικής έρευνας, καθώς και της ως άνω γνωμοδότησης παρασχέθηκε στην εταιρεία «ΟΝΥΞ Α.Ε.» η υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 92764/31-05-2021 Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων καθώς και η σχετική Μελέτη Περιβαλλοντικών επιπτώσεων αναφορικά με την ερευνητική ανόρυξη γεώτρησης βάθους 500μ εντός του ως άνω εκμισθωμένου τμήματος καθώς και με την διεξαγωγή όλων των απαραίτητων δοκιμών και αναλύσεων για την αξιολόγηση αυτής.

Βάσει των ανωτέρω η εταιρεία κατέστη φορέας του έργου «Έρευνα Τμήματος του Πιθανού Γεωθερμικού Πεδίου Χαμηλής Θερμοκρασίας «Σάνης – Αφύτου» έκτασης 7 τ.χλμ, στον Δήμο Κασσάνδρας, Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής».

### **8.1.5. Μετοχική Σύνθεση**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια τετρακόσιες τριάντα δύο χιλιάδες τριακόσια ενενήντα ευρώ (2.432.390,00€) ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε διακόσια σαράντα τρεις χιλιάδες διακόσιες τριάντα εννέα (243.239) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (10,00€) εκάστης. Υφίσταται δε καταβεβλημένο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» συνολικού ποσού 264.810,00€.

Η Μετοχική Σύθεση της Απορροφώμενης «ΟΝΥΞ Α.Ε.» έχει κατά την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος ως εξής:

Μέτοχοι	Ποσοστό πριν την συγχώνευση (κατόπιν στρογγυλοποίησης)
GREEN MILE ADVISORY LTD (εταιρεία συμφερόντων κ. Λεωνίδα Ζησιάδη Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της Απορροφώσας Εταιρείας «MED A.B.E.E.»)	74,87%
ΑΠΕΞ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εταιρεία συμφερόντων κ. Λεωνίδα Ζησιάδη Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της Απορροφώσας Εταιρείας «MED A.B.E.E.»)	4,60%
ΕΛΕΑΝΝΑ ΣΤΑΣΙΝΟΥ (σύζυγος κ. Λεωνίδα Ζησιάδη Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της Απορροφώσας Εταιρείας «MED A.B.E.E.»)	3,33%
ΦΩΚΙΩΝ ΖΗΣΙΑΔΗΣ (πατέρας του κ. Λεωνίδα Ζησιάδη Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της Απορροφώσας Εταιρείας «MED A.B.E.E.»)	3,33%
ΣΤΑΜΑΤΙΑ ΖΗΣΙΑΔΟΥ (μητέρα του κ. Λεωνίδα Ζησιάδη Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της Απορροφώσας Εταιρείας «MED A.B.E.E.»)	3,33%
Αλέξανδρος Δημητρακόπουλος (Μέλος ΔΣ της Απορροφώσας Εταιρείας «MED A.B.E.E», Πρόεδρος και Διευθύνων	1,12%

Σύμβουλος της Απορροφούμενης Εταιρείας «GREEN HOPE»)	
Λοιποί Μέτοχοι (<5%)	9,42%

#### 8.1.6. Διοικητικό Συμβούλιο

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθεται η σύνθεση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφούμενης:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ
ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΗΤΣΑΚΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ	ΜΕΛΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ

Το ανωτέρω Διοικητικό Συμβούλιο εκλέχθηκε δυνάμει του από 09.06.2020 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΟΝΥΞ Α.Ε.».

## 8.2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

### 8.2.1. Γενικές Πληροφορίες

Η απορροφώμενη εταιρεία «GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και με διακριτικό τίτλο «GREEN HOPE», με Α.Φ.Μ. 999716950 και με Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 043791106000 συστάθηκε με την υπ' αριθ. 2696/2002 συμβολαιογραφική συστατική πράξη της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Δανάης Ιωάννου Παρπούλα με αριθμό ΦΕΚ 12721/2002. Η έδρα της βρίσκεται επί της οδού Κομνηνών 15, Τ.Κ. 54624, στη Θεσσαλονίκη.

### 8.2.2. Αντικείμενο Εργασιών

Η Απορροφώμενη εταιρεία «GREEN HOPE» έχει ως σκοπό, μεταξύ άλλων, την Ολοκληρωμένη / Βιολογική διαχείριση καλλιεργειών για την παραγωγή και εμπορία ποιοτικότερων αγροτικών προϊόντων «καθαρών» από χημικές ουσίες, που να ανταποκρίνονται στο καταναλωτικό πρότυπο που διαμορφώνεται στην ΕΕ και στον αναπτυσσόμενο κόσμο.

Η Δημιουργία και εκμετάλλευση αγροτουριστικών η τουριστικών εγκαταστάσεων για

την διάδοση και προώθηση του πολιτισμού της Ελληνικής Υπαίθρου, και η εν γένει ανάπτυξη κάθε επιχειρηματικής δραστηριότητας και εργασίας συναφούς με τους παραπάνω σκοπούς και δραστηριότητες και κάθε βοηθητικής λειτουργίας που εξυπηρετεί τους ανωτέρω σκοπούς, ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες που παρουσιάζονται.

Για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών της η εταιρία μπορεί:

- i. Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό—
- ii. Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο—
- iii. Να ιδρύει ή να εξαγοράζει εταιρίες κάθε εταιρικού τύπου και μορφής, ημεδαπές ή αλλοδαπές—
- iv. Να ενεργεί κάθε πράξη που θα θεωρείται από την εταιρία ως αναγκαία ή συμπληρωματική στους παραπάνω εταιρικούς σκοπούς, καθώς και κάθε πράξη που θα είναι άμεση ή έμμεσα επωφελής για την επίτευξη των εταιρικών σκοπών της—
- v. Να συνεργάζεται με κρατικούς ή ιδιωτικούς φορείς πάσης φύσεως και αντικειμένου ερευνών, μελετών και προγραμμάτων. Για την απρόσκοπτη λειτουργία της και την επιδίωξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί να αγοράζει ακίνητα, για την εγκατάσταση των γραφείων και των υπολοίπων δραστηριοτήτων της καθώς και να αγοράζει κάθε είδους αναγκαία μηχανήματα. Ο σκοπός της εταιρίας μπορεί να επιτευχθεί με οποιοδήποτε άμεσο ή έμμεσο τρόπο. Ειδικότερα, η εταιρία μπορεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης: α) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση παρεμφερούς σκοπού και οποιουδήποτε τύπου, β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο και με οποιονδήποτε τρόπο, γ) να ιδρύει κάθε φύσεως θυγατρικές εταιρίες, υποκαταστήματα, γραφεία ή πρακτορεία οπουδήποτε, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, δ) να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ελληνική ή ξένη—
- vi. Να συμμετέχει σε διαγωνισμούς του Δημοσίου, ΟΤΑ, Οργανισμών, Κρατικών & Μικτών Επιχειρήσεων για την παροχή анаλογων με τους προαναφερθέντες σκοπούς υπηρεσιών—

### **8.2.3. Ακίνητη Περιουσία**

Η ως άνω εταιρεία διαθέτει ιδιόκτητη προνομιακή έκταση πενήντα περίπου στρεμμάτων (50 στρ.) στην ευρύτερη περιοχή της Ν. Φώκαιας, Κασσάνδρας Χαλκιδικής (Sani Area), αποτελούμενη από αγροτεμάχια στρατηγικά επιλεγμένα βάσει της θέσεώς τους και της προσφορότητάς τους για τους σκοπούς της εταιρείας, συλλεχθέντα και μεταβιβασθέντα σε αυτή σταδιακά εκ της ιδρύσεώς της.

### **8.2.4. Μετοχική Σύνθεση**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε διακόσιες εξήντα χιλιάδες ευρώ (€ 260.000,00) ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε εξήντα πέντε χιλιάδες (65.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τεσσάρων ευρώ (€ 4,00) εκάστης.

Η μετοχική σύνθεση της Απορροφώμενης «GREEN HOPE» κατά την ημερομηνία

σύνταξης του παρόντος έχει ως εξής:

Μέτοχοι	Ποσοστό πριν την συγχώνευση (κατόπιν στρογγυλοποίησης)
ΦΩΚΙΩΝ ΖΗΣΙΑΔΗΣ (πατέρας του κ. Λεωνίδα Ζησιάδη Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της Απορροφώσας Εταιρείας «MED A.B.E.E.»)	51%
ΣΤΑΜΑΤΙΑ ΖΗΣΙΑΔΟΥ (μητέρα του κ. Λεωνίδα Ζησιάδη Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της Απορροφώσας Εταιρείας «MED A.B.E.E.»)	28%
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΖΗΣΙΑΔΗΣ (Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Απορροφώσας Εταιρείας «MED A.B.E.E.»)	21%

#### 8.2.5. Διοικητικό Συμβούλιο

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθεται η σύνθεση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώμενης:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ
ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΒΑΤΖΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΘΑΛΙΑ	ΜΕΛΟΣ

Το ανωτέρω Διοικητικό Συμβούλιο, πριν την συγχώνευση, εκλέχθηκε δυνάμει του από 17.04.2023 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της «GREEN HOPE».

### **8.3. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ»**

#### **8.3.1. Γενικές Πληροφορίες**

Η Απορροφώμενη εταιρεία «ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» με τον διακριτικό τίτλο «ΑΓΑΝΩΡ», με Α.Φ.Μ. 801063060, με Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 148213604000 ιδρύθηκε το 2018. Η έδρα της βρίσκεται στο Δήμος Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα επί της οδού Μητροπόλεως, αριθμός 6, Τ.Κ. 54625. Η διάρκειά της ορίστηκε σε είκοσι (20) χρόνια από την ημέρα καταχώρησης της ιδρυτικής πράξης στο Γ.Ε.ΜΗ..

#### **8.3.2. Αντικείμενο Εργασιών**

Η Απορροφώμενη εταιρεία «ΑΓΑΝΩΡ» δραστηριοποιείται μεταξύ άλλων, στη διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων.

Οι λοιπές δραστηριότητες που ασκεί σύμφωνα με τον καταστατικό της σκοπό είναι ενδεικτικά οι ακόλουθες:

- i. Η συμμετοχή σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής ιδρυθείσες ή υπό ίδρυση, στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, εισηγμένες ή μη στο Χρηματιστήριο, με αντικείμενο δραστηριότητας, ενδεικτικώς, αλλά όχι περιοριστικώς:
  - Η αντιπροσώπευση και εμπορία οίκων εσωτερικού ή εξωτερικού σε σχέση με εμπορεύματα οικοδομικής φύσεως καθώς και με είδη εξοπλισμού κτιρίων γενικά.
  - Η εσωτερική ή εξωτερική ανακαίνιση ή διακόσμηση κάθε είδους ακινήτων, όπως κατοικιών, επαύλεων, επαγγελματικών χώρων.
  - Η διακόσμηση ή διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου κάθε είδους οικοδομών.
  - Η ανακαίνιση οικοδομών γενικά.
  - Η ίδρυση λιανικών σημείων πώλησης προϊόντων και αποθηκών αυτών.
  - Η μελέτη, επίβλεψη και κατασκευή τεχνικών έργων, ανέγερση οικοδομών σε ιδιόκτητα οικόπεδα ή σε οικόπεδα τρίτων με αντιπαροχή.
- ii. Η παροχή υπηρεσιών-συμβουλών προς τις εταιρείες στις οποίες μετέχει ή προς τρίτα, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, έναντι αμοιβής επί χρηματοπιστωτικών, οικονομικών, εμπορικών, κατασκευαστικών θεμάτων καθώς και επί θεμάτων marketing και business administration κ.λπ..
- iii. Η αντιπροσώπευση φυσικών ή νομικών προσώπων που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.
- iv. Η εκμίσθωση ή η παραχώρηση των δραστηριοτήτων των επιχειρήσεων της σε τρίτους.
- v. Η ίδρυση και η εκμετάλλευση καφετεριών, ζαχαροπλαστείων, καφεζαχαροπλαστείων, εστιατορίων, σνακ μπαρ και γενικά επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος.
- vi. Κάθε άλλη, συναφής προς τα παραπάνω, δραστηριότητα ή εργασία.
- vii. α) Η ανέγερση – ανακαίνιση οικοδομών γενικά και β) Η εσωτερική ή εξωτερική ανακαίνιση ή διακόσμηση κάθε είδους ακινήτων, όπως κατοικιών, επαύλεων, επαγγελματικών χώρων.
- viii. Η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης ακινήτων.

#### **8.3.3. Ακίνητη Περιουσία**

Η ως άνω εταιρεία διαθέτει ιδιόκτητη προνομιακή έκταση τριάντα πέντε περίπου στρεμμάτων (35 στρ.) στην ευρύτερη περιοχή της Ν. Φώκαιας, Κασσάνδρας Χαλκιδικής



(Sani Area), αποτελούμενη από αγροτεμάχια στρατηγικά επιλεγμένα βάσει της θέσεώς τους και της προσφορότητάς τους για τους σκοπούς της εταιρείας, συλλεχθέντα και μεταβιβασθέντα σε αυτή σταδιακά εκ της ιδρύσεώς της.

#### **8.3.4. Εταιρικό Κεφάλαιο**

Το εταιρικό κεφάλαιο, κατά την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας εκθέσεως, ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων σαράντα χιλιάδων ευρώ (240.000,00€), το οποίο διαιρείται σε είκοσι τέσσερις χιλιάδες (24.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (10,00€) έκαστο.

Μοναδική εταίρος της Απορροφώμενης «ΑΓΑΝΩΡ» είναι η επίσης Απορροφώμενη «ΟΝΥΞ Α.Ε.», η οποία κατέχει ποσοστό 100% των εταιρικών της μεριδίων.

#### **8.3.5. Διαχειριστής**

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθεται ο Διαχειριστής της Απορροφώμενης:

<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ</b>	<b>ΘΕΣΗ</b>
ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

## **9. ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ**

Στο πλαίσιο της Συγχώνευσης πρόκειται να συνταχθεί από την ελεγκτική εταιρεία με την επωνυμία «ALPHA AUDITORS I.K.E.» με Α.Μ. ΣΟΕΛ 200 και Α.Μ. ΕΛΤΕ 71 ειδική έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή για τις Απορροφώμενες εταιρείες αναφορικά με την επάρκεια των προβλέψεων που έχουν αναγνωρισθεί στις Οικονομικές Καταστάσεις αυτών ή το τυχόν ύψος των φορολογικών υποχρεώσεων των ανέλεγκτων χρήσεων, βάσει της Απόφασης 4 της Εναλλακτικής Αγοράς του ΧΑ.

Η εταιρεία με την ολοκλήρωση της σύνταξης της έκθεσης για τις Απορροφώμενες εταιρείες θα προβεί σε σχετική ανακοίνωση στο διαδικτυακό τόπο του ΧΑΑ και στην ιστοσελίδα της.

## **10. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΝΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΛΑΔΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Ο ΕΚΔΟΤΗΣ ΜΕΤΑ ΤΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **10.1. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η Απορροφώσα εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο του ρουχισμού και πιο συγκεκριμένα στον τομέα της σχεδίασης, κατασκευής και εμπορίας ενδυμάτων, εσωρούχων, μαγιώ και λοιπών ειδών γυναικείας και ανδρικής εξάρτησης με το εμπορικό σήμα «MED» όπως ενδεικτικά αθλητικών φορμών, υποδημάτων, παντοφλών, τσαντών, σάκων, πετσετών και γυαλιών ηλίου. Η εμπορία λαμβάνει χώρα μέσω φυσικών καταστημάτων, μέσω του ηλεκτρονικού καταστήματος καθώς και μέσω δικτύου χονδρικής πώλησης των προϊόντων σε τρίτους. Τα προϊόντα του Ομίλου MED βρίσκονται προς διάθεση σε περισσότερα από εκατό πενήντα (150) σημεία στην Ελλάδα και το εξωτερικό, μέσω καταστημάτων λιανικής (Ελλάδα, Τουρκία, Ιταλία), χονδρικής (Κύπρος, Βουλγαρία, Γαλλία, Τσεχία, Μολδαβία, Σενεγάλη, Ιταλία, κλπ.), και του e-shop.

#### **10.1.1. Ενδύματα**

Εξακολούθηση δραστηριοποίησης στον κλάδο των ενδυμάτων και δει στον τομέα:

- i. της κατασκευής ενδυμάτων, εσωρούχων, μαγιώ και λοιπών ειδών γυναικείας και ανδρικής εξάρτησης και αξεσουάρ που θα φέρουν το εμπορικό σήμα «MED» (πχ. αθλητικών φορμών, υποδημάτων, παντοφλών, τσαντών, σάκων, πετσετών, γυαλιών ηλίου κ.λ.π.).
- ii. της εμπορίας προϊόντων με το εμπορικό σήμα MED μέσω φυσικών καταστημάτων, μέσω του ηλεκτρονικού καταστήματος καθώς και μέσω δικτύου χονδρικής πώλησης των προϊόντων σε τρίτους.

### **10.2. ΝΕΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Με την ανωτέρω συγχώνευση, η Διοίκηση της Εταιρείας έχει εξετάσει και αξιολογήσει εναλλακτικές επιλογές δραστηριοποίησης της ίδιας, αλλά και γενικότερα του Ομίλου MED, πέραν του υφιστάμενου αντικειμένου εργασιών και σε νέους επιχειρηματικούς τομείς δραστηριότητας, προκειμένου να αξιοποιηθούν τα ιδιαίτερως μεγάλα στοιχεία ενεργητικού του ισολογισμού της Εταιρείας μετά τη συγχώνευση και την προσθήκη των προνομιακών εκτάσεων στην περιοχή Sani Χαλκιδικής, τις οποίες έχουν επί της παρούσης στην ιδιοκτησία τους οι Απορροφώμενες.

Λαμβανομένου υπόψη του μεγέθους της ήδη αποκτηθείσας έκτασης, της θέσης, της μορφολογίας, των χαρακτηριστικών πρόσβασης, περιβάλλοντος χώρου και διαθέσιμων φυσικών πόρων, αλλά και του τουριστικού, οικονομικού και εμπορικού τοπικού οικοσυστήματος, το οποίο εν πολλοίς προσδιορίζεται από τη λειτουργία του γειτνιάζοντος Sani Resort, ο Όμιλος MED πρόκειται να καταστρώσει ολοκληρωμένο σχέδιο ανάπτυξης που περιλαμβάνει τους παρακάτω τέσσερεις βασικούς πυλώνες:

#### **10.2.1 Φιλοξενία –Τουρισμός και Εστίαση**

Η δημιουργία ή και εκμετάλλευση πάσης φύσεως τουριστικών, ταξιδιωτικών, ξενοδοχειακών επιχειρήσεων και εργασιών καθώς και η εγκατάσταση και λειτουργία τουριστικών, αγροτουριστικών και ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων εν γένει αποτελούν νέα πεδία δραστηριοποίησης της εταιρείας. Δηλαδή, προβλέπεται:

- i. Ολοκληρωμένο ξενοδοχειακό θέρετρο, πολλαπλών όγκων και χρήσεων, χαμηλής περιβαλλοντικής όχλησης, το οποίο θα περιλαμβάνει σύνθετα συγκροτήματα φιλοξενίας και εστίασης, αθλητικό κέντρο, spa, πολιτιστικό κέντρο, εκκλησία, βιβλιοθήκη, παρατηρητήριο βιοποικιλότητας και άγριας ζωής και λειτουργία ναυτικού ομίλου—
- ii. Ανέγερση σειράς αυτόνομων βιλών, χαμηλής περιβαλλοντικής όχλησης, οι οποίες θα τεθούν προς πώληση και τουριστική εκμετάλλευση, συνεισφέροντας έτσι στον κύκλο εργασιών και τη δυναμική του ως άνω ξενοδοχειακού συγκροτήματος—

### **10.2.2 Ανάπτυξη real estate:**

Στα πλαίσια της ανάπτυξης δραστηριότητας στον τομέα Real Estate, ο Όμιλος θα επιδιώξει να εκμεταλλευτεί τα ιδιαίτερα αυξημένα στοιχεία ενεργητικού που διαθέτει και να εκμεταλλευτεί επενδυτικές ευκαιρίες στο χώρο των ακινήτων, τοπικά, στην περιοχή Sani Χαλκιδικής, στην Ελλάδα γενικότερα αλλά και στο εξωτερικό. Η ανάπτυξη οικοδομικών σχεδίων και η κατασκευή, αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση, υπομίσθωση, πώληση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση με οποιονδήποτε τρόπο παντός είδους ακινήτων, ξενοδοχειακών, τουριστικών και αγροτουριστικών επιχειρήσεων αποτελεί στο εξής πεδίο δραστηριοποίησης του Ομίλου. Συγκεκριμένα, η ανάπτυξη του real estate θα περιλαμβάνει:

- i. Απόκτηση επιπρόσθετων των υφιστάμενων γαιών, με σκοπό τη μελλοντική αξιοποίησή τους και τη μεγιστοποίηση της δυνητικής ανάπτυξης και της δομήσιμης έκτασης αλλά και για την αποκόμιση σημαντικής υπεραξίας μετά τη συνένωση νέων οικοπέδων και την ένταξή τους στο υφιστάμενο ενιαίο κτήμα.

Τα παραπάνω αναπτυξιακά σχέδια πρόκειται να υλοποιηθούν βάσει εκτεταμένων μελετών, οι οποίες διεξάγονται ήδη από τις Απορροφόμενες εταιρείες σε συνεργασία με τον έγκυρο συμβουλευτικό οίκο Deloitte Greece και που, μεταξύ άλλων, περιλαμβάνουν:

- i. Σύνταξη επιχειρηματικού σχεδίου και επικαιροποιημένης προ-μελέτης βιωσιμότητας—
- ii. Διαγνωστική ανάλυση επιλεξιμότητας δαπανών και υπαγωγής του σχεδίου στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας—
- iii. Κατάστρωση και κατάθεση αιτήματος υπαγωγής του σχεδίου στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας—
- iv. Κατάστρωση μελέτης ένταξης μέρους του σχεδίου στο πλαίσιο των Στρατηγικών Επενδύσεων και έκδοσης Ειδικού Σχεδίου Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων (ΕΣΧΑΣΕ), σύμφωνα με τον Ν. 3894/2010 όπως ισχύει ή κατάστρωση μελέτης ενδεχόμενης υλοποίησης μέρους του σχεδίου με δημιουργία Σύνθετων Τουριστικών Καταλυμάτων (ΣΤΚ), σύμφωνα με τον Ν. 4002/2011 όπως ισχύει—

### **10.2.3 Αγροτική καλλιέργεια και ανάπτυξη αγρο-διατροφικών προϊόντων:**

Η γεωργοκτηνοτροφική δραστηριοποίηση, η γεωργική καλλιέργεια γενικά, μεταξύ άλλων,

δημητριακών, φρούτων, εσπεριδοειδών, σταφυλιών, ελαιωδών, οσπρίων, λαχανικών, σπόρων, ριζών, κονδύλων, καρυκευτικών φυτών και ειδικά η εκμετάλλευση θερμοκηπίων αποτελούν νέα αντικείμενα δραστηριοποίησης της εταιρείας. Ακόμη, η Βιολογική διαχείριση καλλιεργειών για την παραγωγή και εμπορία ποιοτικότερων αγροτικών προϊόντων «καθαρών» από χημικές ουσίες, που να ανταποκρίνονται στο καταναλωτικό πρότυπο που διαμορφώνεται στην ΕΕ και στον αναπτυσσόμενο κόσμο αποτελεί κύριο στόχο της εταιρείας. Συγκεκριμένα, προβλέπονται:

- i. Βοτανικοί κήποι, ελαιώνες, οπωρώνες και αμπελώνες, μετά από δενδροφύτευση κατά προσέγγιση 12,000 ριζών στις ιδιόκτητες εκτάσεις, με αναβάθμιση και βιώσιμη αξιοποίηση του ευρύτερου περιβάλλοντος χώρου—
- ii. Μελισσοκομία και λειτουργία μελισσοκομικής παραγωγικής μονάδας—

#### **10.2.4 Αειφόρος ανάπτυξη, Γεωθερμική ενέργεια – Πράσινη ενέργεια:**

Η ίδρυση, εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση μονάδων που λειτουργούν με γεωθερμική ενέργεια, η παροχή ατμού και η διεξαγωγή ερευνών, μελετών και η εκτέλεση γεωτρήσεων για την αξιοποίηση γεωθερμικού δυναμικού είναι ανάμεσα στις νέες δραστηριότητες τις εταιρείας. Συγκεκριμένα, προβλέπεται:

- i. Συστηματική βιολογική καλλιέργεια των οπωρώνων—
- ii. Γεωθερμική έρευνα και ανορύξεις ερευνητικών, γεωθερμικών γεωτρήσεων για το υποκείμενο στην έκταση γεωθερμικό πεδίο χαμηλής ενθαλπίας Σάνης-Αφύτου και αξιοποίηση του γεωθερμικού πεδίου με κατάλληλες διατάξεις για κάλυψη των ενεργειακών αναγκών λειτουργίας και θέρμανσης μελλοντικών υποδομών και εσωτερικών χώρων—

Η Διοίκηση της Εταιρείας θα εξακολουθήσει να παρακολουθεί και να συντονίζει όλες τις εταιρείες του Ομίλου, να παρέχει σε αυτές διοικητική και συμβουλευτική υποστήριξη, να καθορίζει και να επιβλέπει τους στόχους και τα έργα που έχουν αναλάβει να υλοποιήσουν καθώς και να εξασφαλίζει την οργανική και λειτουργική συνέργεια των διαφόρων κλάδων.

Σημειώνεται ότι, η ως άνω επέκταση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας μας και κατ' επέκταση του Ομίλου MED σε νέους τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας, τελεί υπό την έγκριση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας που πρόκειται να διεξαχθεί στις 17 Σεπτεμβρίου 2024, ενώ σε περίπτωση μη επίτευξης της απαιτούμενης εκ του νόμου απαρτίας η Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση θα διεξαχθεί στις 24 Σεπτεμβρίου 2024.

Κατά την ως άνω Γενική Συνέλευση θα ληφθεί επίσης απόφαση για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της κατά τα ανωτέρω υπό 2.4 αναφερόμενα, καθώς και για την τροποποίηση των άρθρων 3, 7, 13, 20 και 28 του Καταστατικού της, τροποποιήσεις οι οποίες κρίνονται αναγκαίες στα πλαίσια της ως άνω συγχώνευσης και θα λάβουν χώρα βάσει του άρθρου 14 παρ. 1 του Ν. 4601/2019.

### **10.3 ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης προκύπτουν νέοι τομείς δραστηριοποίησης για την

εταιρεία, η οποία, ως εκ τούτου, παράλληλα με το λειτουργικό της μοντέλο προ της συναλλαγής, πρόκειται να επικεντρωθεί στην υλοποίηση των σχετικών αναπτυξιακών σχεδίων ως άνω υπό §9.2 και §9.3 αναφέρεται. Παρόλα αυτά και ανεξάρτητα από την πρόοδο των σχετικών εργασιών, η εταιρεία μετά τη συναλλαγή θα καταστεί κύρια ευμεγέθους ακίνητης περιουσίας με αποτέλεσμα να ενισχυθεί σημαντικά το ενεργητικό της. Εξυπακούεται ότι οι επιμέρους ποσοστώσεις κύκλου εργασιών ανά ομάδα δραστηριοποίησης πρόκειται να μεταβάλλονται σε συνάρτηση με τα στάδια υλοποίησης των σχετικών εργασιών των νέων αναπτυξιακών σχεδίων.

## **11 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΙΣΗΓΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ**

### **11.2 ΤΗΝ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΠΟΥ ΕΙΧΕ ΠΡΙΝ**

Η «MED A.B.E.E.» αποτελεί μία εταιρεία – σταθμό στην επιχειρηματικότητα της Βορείου Ελλάδος μετρώντας ήδη είκοσι πέντε (25) έτη επιτυχούς δραστηριοποίησης στον τομέα της εμπορίας ενδυμάτων, εσωρούχων, μαγιώ και λοιπών ειδών γυναικείας και ανδρικής εξάρτησης, διαθέτουμε ένα ευρύ δίκτυο χονδρικής πώλησης, αλλά και διευρυμένο δίκτυο λιανικής πώλησης στην Ελλάδα, επιτυχημένο e-shop το οποίο εξυπηρετεί όχι μόνο περιοχές εντός της Ελληνικής επικράτειας, αλλά και πελάτες χωρών εντός και εκτός Ευρώπης και πληθώρα σημείων πώλησης shop – in shop. Η εταιρεία «MED A.B.E.E.» παραμένει διαχρονικά μία εκ των πρωταγωνιστών στο τομέα του εσωρούχου και μαγιώ στην Ελλάδα όχι μόνο αντιπαρερχόμενη με επιτυχία, αλλά και αναπτυσσόμενη ακόμη και σε εποχές κρίσης για τον επιχειρηματικό τομέα (COVID, πόλεμος στην Ουκρανία κ.λ.π.). Η Απορροφώσα θα συνεχίσει να δραστηριοποιείται στον τομέα της εμπορίας ενδυμάτων, εσωρούχων, μαγιώ και λοιπών ειδών γυναικείας και ανδρικής εξάρτησης.

### **11.3 ΤΟΝ ΚΛΑΔΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΗΜΕΡΑ**

Με την σκοπούμενη Συγχώνευση οι δραστηριότητες της «MED A.B.E.E.» πέραν του τομέα της εμπορίας ενδυμάτων, εσωρούχων, μαγιώ και λοιπών ειδών γυναικείας και ανδρικής εξάρτησης, θα επεκταθούν στον τουρισμό, στις αγροτικές καλλιέργειες και στο Real Estate.

### **11.4 ΤΥΧΟΝ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΣΚΟΠΟ ΚΑΙ ΤΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΚΑΘΕ ΑΛΛΗ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΠΡΙΝ**

Κατά την επικείμενη Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας την 17 Σεπτεμβρίου 2024, προβλέπεται η τροποποίηση των άρθρων 5, 3, 7, 13, 20 και 28 του Καταστατικού της ως προκύπτει και από τα θέματα ημερήσιας διάταξης της σχετικής από 14-08-2024 Πρόσκλησης σε Γενική Συνέλευση.

### **11.5 ΠΩΣ ΕΠΗΡΕΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΗ ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ**

Η επέκταση των δραστηριοτήτων του Ομίλου σε νέους επιχειρηματικούς τομείς, μέσω της Συγχώνευσης, εκτιμάται από την Διοίκηση της Εταιρείας ότι θα δημιουργήσει νέες προοπτικές στον Όμιλο εν γένει. Η συνένωση των οικονομικών δυνάμεων που θα προκύψει θα οδηγήσει, μεταξύ άλλων πλεονεκτημάτων, σε σημαντική ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων της Απορροφώσας Εταιρείας και διεύρυνση των δυνατοτήτων χρηματοδότησής της, λόγω των αυξημένων προοπτικών για την επενδυτική αξιοποίηση της περιουσίας των Απορροφώμενων εταιρειών, στο πλαίσιο της διαχείρισης ενός ελκυστικού και διαφοροποιημένου χαρτοφυλακίου.

## ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ

Την 23-08-2024 υπεγράφη κατόπιν σχετικών διαπραγματεύσεων Σύμβαση Παροχής Χρηματοοικονομικών Συμβουλευτικών Υπηρεσιών για τη Χρηματοδότηση Επενδυτικού Σχεδίου στα πλαίσια του θεσμού των δανείων του Ταμείου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας από την Σύμβουλο «Deloitte Business Solutions A.E.» την οποία πέραν της «ΟΝΥΞ Α.Ε.» συνυπέγραψαν και οι λοιπές Απορροφώμενες εταιρείες, ήτοι η «GREEN HOPE» και η «ΑΓΑΝΩΡ».

Αυθημερόν εκ της υπογραφής γνωστοποιήθηκε το γεγονός στη Διοίκηση της Απορροφώσας εταιρείας.

Πιο συγκεκριμένα αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή από τη Σύμβουλο υπηρεσιών υποστήριξης της Διοίκησης των Εταιρειών για την προετοιμασία και υποβολή αίτησης δανεισμού από το θεσμό των δανείων Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ) προκειμένου για τη χρηματοδότηση επένδυσης λαμβανομένης υπόψη πάντα και της απορρόφησης των συμβαλλόμενων εταιρειών από τη «MED A.B.E.E.» η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη.

Η επένδυση θα συνίσταται στην ανέγερση τουριστικών καταλυμάτων και πιο συγκεκριμένα ξενοδοχειακής μονάδας και βιλών εντός των εκτάσεων γης ιδιοκτησίας των ως άνω Απορροφώμενων εταιρειών στην ευρύτερη τουριστική περιοχή Σάνη Χαλκιδικής.

Το ύψος της επένδυσης υπολογίζεται ότι θα ανέλθει σε 120 – 145 εκατ. το οποίο ποσό ενδέχεται να προσαυξηθεί με τυχόν λειτουργικές δαπάνες (πχ. έξοδα προώθησης, τόκοι κατασκευαστικής περιόδου, κεφάλαιο κίνησης για την έναρξη της μονάδας κλπ) και το οποίο θα καλυφθεί ως επί το πλείστον από το προαναφερόμενο δάνειο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ).

Λαμβανομένου υπόψη του μεγέθους και της πολυπλοκότητας των διαδικασιών για την ολοκλήρωση μία τέτοιας επένδυσης, υπολογίζεται ότι θα χρειαστούν κατ' ελάχιστο τέσσερα (4) έτη από την εκταμίευση του ως άνω δανείου προκειμένου για τη θέση σε πρώτη λειτουργία του έργου ως αυτό περιγράφεται ανωτέρω και τουλάχιστον έξι (6) έτη από την εκταμίευση του ως άνω δανείου για την πλήρη και ολοσχερή ολοκλήρωση αυτού. Εξυπακούεται ότι το ανωτέρω χρονοδιάγραμμα τελεί υπό τον όρο ότι δεν θα υπάρξει ουδέν γεγονός ανωτέρας βίας που τυχόν θα καθυστερήσει τις απαιτούμενες εργασίες και διαδικασίες.

Η Σύμβουλος πρόκειται μεταξύ άλλων να συνεισφέρει και στη δημιουργία αναλυτικού Επενδυτικού Σχεδίου βάσει και σχετικού Feasibility study for the development of a luxury mixed-use resort in Halkidiki συνταχθέντος από την ίδια προ ολίγων μηνών.

Την 3-09-2024 υπεγράφη κατόπιν σχετικών διαπραγματεύσεων 1<sup>η</sup> Προσθήκη στην Σύμβαση Συνεργασίας της «ΟΝΥΞ Α.Ε.» με τη Σύμβουλο «Deloitte Business Solutions A.E.» που αφορά στην ανάπτυξη Οικονομικών Προβλέψεων για την εταιρεία που θα υποβάλει την αίτηση για τη Χρηματοδότηση Επενδυτικού Σχεδίου στο πλαίσιο του θεσμού των δανείων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ), ήτοι της «MED A.B.E.E.» όπως αυτή θα διαμορφωθεί έπειτα από τη σχεδιαζόμενη συγχώνευση ως διευκρινίζεται επί της ως άνω 1<sup>ης</sup> Προσθήκης.

Αυθημερόν εκ της υπογραφής γνωστοποιήθηκε το γεγονός στη Διοίκηση της Απορροφώσας εταιρείας.

Επιπλέον την 12-09-2024 υπεγράφη Σύμβαση Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών μεταξύ της εταιρείας «ΟΝΥΞ Α.Ε.» με τη «Deloitte Business Solutions Α.Ε.» με αντικείμενο την προετοιμασία, κατάστρωση και υποβολή ολοκληρωμένου φακέλου υπαγωγής στο πλαίσιο των Στρατηγικών Επενδύσεων στη Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, ως προς τη σχετική χωρική μελέτη και αδειοδότηση ανοικοδόμησης σύνθετου ξενοδοχειακού συγκροτήματος 5 αστέρων πολλαπλών όγκων, βιλλών και λοιπών εγκαταστάσεων σε έκταση μεταξύ 600 και 800 στρεμμάτων στην περιοχή Σάνης στη Χαλκιδική.

Εξυπακούεται ότι με την τελείωση της συγχώνευσης στην θέση των τριών (3) ως άνω συμβαλλόμενων εταιρειών «ΟΝΥΞ Α.Ε.», «GREEN HOPE» και «ΑΓΑΝΩΡ» αναφορικά με την ως άνω από 23-08-2024 Σύμβαση Παροχής Χρηματοοικονομικών Συμβουλευτικών Υπηρεσιών για τη Χρηματοδότηση Επενδυτικού Σχεδίου στα πλαίσια του θεσμού των δανείων του Ταμείου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας από την Σύμβουλο «Deloitte Business Solutions Α.Ε.», τη σχετική ως άνω από 3-09-2024 1<sup>η</sup> Προσθήκη στη Σύμβαση Συνεργασίας και την από 12-09-2024 Σύμβαση Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών θα υπεισέλθει η εταιρεία «MED Α.Β.Ε.Ε.» μεταβιβαζόμενου σ' αυτήν του συνόλου των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων που προκύπτουν από την ως άνω σύμβαση.

## **13 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΩΝ**

Ακολούθως, παρατίθενται οι οικονομικές καταστάσεις της Απορροφώσας για τις χρήσεις 2021, 2022 και 2023 και των Απορροφώμενων Εταιρειών για τις χρήσεις 2021, 2022 και 2023:



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ: MED GROUP

ΠΕΡΙΟΔΟΣ: 31/12/2021

Ποσά σε €	Όμιλος			Εταιρεία		
	Δημοσιευμένα 31.12.2020	Επίδραση Διόρθωσης Σφάλματος	Αναπροσαρμοσμένα 31.12.2020	Δημοσιευμένα 31.12.2020	Επίδραση Διόρθωσης Σφάλματος	Αναπροσαρμοσμένα 31.12.2020
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
<b>Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</b>						
Αποθέματα	1.873.270	(38.905)	1.834.366	1.189.484	(38.905)	1.150.579
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	822.069	(250.966)	571.102	765.918	(250.966)	514.952
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.071.786	(48.805)	1.022.982	938.155	(48.805)	889.350
<b>Σύνολο κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>3.767.126</b>	<b>(338.676)</b>	<b>3.428.450</b>	<b>2.893.557</b>	<b>(338.675)</b>	<b>2.554.881</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>9.004.929</b>	<b>(338.676)</b>	<b>8.666.253</b>	<b>7.477.323</b>	<b>(338.675)</b>	<b>7.138.647</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>						
Κεφάλαιο και αποθεματικά						
Συσσωρευμένα κέρδη (Ζημιές)	(845.222)	(389.762)	(1.234.984)	(1.291.510)	(338.675)	(1.630.186)
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	2.631.627	(389.762)	2.241.865	4.188.031	(338.675)	3.849.355
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	1.718.062	51.086	1.769.148	-	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>4.349.689</b>	<b>(338.675)</b>	<b>4.011.013</b>	<b>4.188.031</b>	<b>(338.675)</b>	<b>3.849.355</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>9.004.929</b>	<b>(338.676)</b>	<b>8.666.253</b>	<b>7.477.323</b>	<b>(338.675)</b>	<b>7.138.647</b>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ: MED GROUP

ΠΕΡΙΟΔΟΣ: 31/12/2021

Ποσά σε €	Όμιλος			Εταιρεία		
	Δημοσιευμένα 01.01 - 31.12.2020	Επίδραση Διόρθωσης Σφάλματος	Αναπροσαρμοσμένα 01.01 - 31.12.2020	Δημοσιευμένα 01.01 - 31.12.2020	Επίδραση Διόρθωσης Σφάλματος	Αναπροσαρμοσμένα 01.01 - 31.12.2020
Κόστος πωληθέντων	(1.155.706)	220.101	(935.604)	(983.230)	295.310	(687.919)
Μικτό κέρδος εκμετάλλευσης	<b>2.640.659</b>	<b>220.101</b>	<b>2.860.761</b>	<b>2.167.938</b>	<b>295.310</b>	<b>2.463.248</b>
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(1.427.416)	(240.105)	(1.667.520)	(1.401.715)	(240.105)	(1.641.820)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(572.176)	(18.901)	(591.078)	(396.737)	(94.110)	(490.848)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	(120.826)	(299.771)	(420.597)	(2.680)	(299.771)	(302.451)
Κέρδη (ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες	<b>663.906</b>	<b>(338.675)</b>	<b>325.231</b>	<b>404.125</b>	<b>(338.675)</b>	<b>65.450</b>
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	<b>545.756</b>	<b>(338.675)</b>	<b>207.080</b>	<b>316.862</b>	<b>(338.675)</b>	<b>(21.814)</b>
Κέρδη (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	<b>518.540</b>	<b>(338.675)</b>	<b>179.864</b>	<b>320.668</b>	<b>(338.675)</b>	<b>(18.008)</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>						
Μετόχους της μητρικής	368.980	(389.762)	(20.782)	320.668	(338.675)	(18.008)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	149.560	51.086	200.646	-	-	-
Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την χρήση	5	(5)	(0)	4	(4)	(0)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>561.170</b>	<b>(338.675)</b>	<b>222.495</b>	<b>375.166</b>	<b>(338.675)</b>	<b>36.491</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>						
Μετόχους της μητρικής	420.512	(389.762)	30.750	375.166	(338.675)	36.491
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	140.659	51.086	191.745	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την χρήση	6	(5)	0	5	(4)	0

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ: MED GROUP

ΠΕΡΙΟΔΟΣ: 31/12/2021

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Υπέρτο άρτιο	Ιδιες μετοχές	Αποθεματικό αναπροσαρμογής εύλογων αξιών	Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο	Μη ελέγχου συμμετοχή	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 01.01.2020	2.420.328	1.636.698	-	1.054.842	-	138.626	544.863	(1.213.690)	4.581.666	-	4.581.666
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών Αναθεωρημένο Υπόλοιπο 01.01.2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01.01 - 31.12.2020											
Αυξήσεις / μειώσεις εταιρικού κεφαλαίου	(370.314)	-	-	-	-	-	-	-	(370.314)	-	(370.314)
Αξία μετοχών της μητρικής που κατέχονται από θυγατρικές	-	-	(1.999.725)	-	-	-	-	-	(1.999.725)	-	(1.999.725)
Απαίτηση της μητρικής από συνδεδεμένες επιχειρήσεις που ενοποιήθηκαν στη χρήση 2020	-	-	-	-	-	-	-	(512)	(512)	-	(512)

Λοιπά συνολικά εισοδήμα τα περιόδου 01.01 - 31.12.202 0	-	-	-	-	51.532	-	-	-	51.532	-	51.532
Καθαρά αποτελέσ ματα περιόδου 01.01 - 31.12.202 0	-	-	-	-	-	-	-	(20.782)	(20.782)	-	(20.782)
<b>Υπόλοιπο 31.12.202 0</b>	<b>2.050. 014</b>	<b>1.636.6 98</b>	<b>(1.999. 725)</b>	<b>1.054.842</b>	<b>51.532</b>	<b>138.626</b>	<b>544.863</b>	<b>(1.234.98 4)</b>	<b>2.241.8 65</b>	<b>-</b>	<b>2.241.8 65</b>
Υπόλοιπο μη ελέγχουσ ας συμμετοχ ής 01.01.202 0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.769. 148	1.769.1 48
<b>Υπόλοιπο 31.12.202 0</b>	<b>2.050. 014</b>	<b>1.636.6 98</b>	<b>(1.999. 725)</b>	<b>1.054.842</b>	<b>51.532</b>	<b>138.626</b>	<b>544.863</b>	<b>(1.234.98 4)</b>	<b>2.241.8 65</b>	<b>1.769. 148</b>	<b>4.011.0 13</b>
<b>Υπόλοιπο 01.01.202 1</b>	<b>2.050. 014</b>	<b>1.636.6 98</b>	<b>(1.999. 725)</b>	<b>1.054.842</b>	<b>51.532</b>	<b>138.626</b>	<b>544.863</b>	<b>(1.234.98 4)</b>	<b>2.241.8 65</b>	<b>1.769. 148</b>	<b>4.011.0 13</b>
Μεταβολ ή Ιδίων Κεφαλαί ων για την περίοδο 01.01 - 31.12.202 1											
Αυξήσεις / μειώσεις εταίρικού κεφαλαίου	810.2 75	(25.41 2)	-	-	-	-	(544.863)	-	240.00 0	-	240.00 0
Συμψηφισ μός σωρευμέν ων ζημιών με Υπερ- το-άρτιο	-	(1.290. 928)	-	-	-	-	-	1.290.928	-	-	-
Λοιπά συνολικά εισοδήμα τα περιόδου 01.01 - 31.12.202 1	-	-	-	-	(3.713)	-	-	-	(3.713)	1.620	(2.093)
Καθαρά αποτελέσ ματα περιόδου 01.01 - 31.12.202 1	-	-	-	-	-	-	-	(64.595)	(64.595)	197.30 1	132.70 6
<b>Υπόλοιπο 31.12.202 1</b>	<b>2.860. 289</b>	<b>320.35 8</b>	<b>(1.999. 725)</b>	<b>1.054.842</b>	<b>47.818</b>	<b>138.626</b>	<b>-</b>	<b>(8.651)</b>	<b>2.413.5 56</b>	<b>1.968. 070</b>	<b>4.381.6 26</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ: MED GROUP

ΠΕΡΙΟΔΟΣ: 31/12/2021

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
<b><u>Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες</u></b>				
Κέρδη (ζημίες) Προ Φόρων	82.551	207.080	(53.445)	(21.814)
<i>Προσαρμογές για:</i>				
(Κέρδη) / ζημίες από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων	(4.687)	(3.475)	-	(3.475)
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	621.845	771.962	505.787	653.895
Μεταβολές στις υποχρεώσεις λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού	(3.993)	462	(8.373)	462
Προβλέψεις	72.498	-	48.910	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	155.499	117.385	123.371	86.498
<b>Σύνολο προσαρμογών</b>	<b>841.162</b>	<b>886.334</b>	<b>669.695</b>	<b>737.380</b>
<i>Μεταβολές στο Κεφάλαιο Κίνησης</i>				
(Αύξηση) / Μείωση αποθεμάτων	192.667	(131.497)	(227.714)	(140.416)
(Αύξηση) / Μείωση πελατών και άλλων απαιτήσεων	386.829	246.307	220.390	171.002
Αύξηση / (Μείωση) Προμηθευτών και λουτών υποχρεώσεων	(519.494)	(315.197)	10.067	(31.633)
<b>Σύνολο</b>	<b>60.002</b>	<b>(200.386)</b>	<b>2.743</b>	<b>(1.048)</b>
<b>Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>983.715</b>	<b>893.028</b>	<b>618.992</b>	<b>714.518</b>
Καταβεβλημένοι φόροι	(7.980)	(29.146)	-	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>975.735</b>	<b>863.882</b>	<b>618.992</b>	<b>714.518</b>
<b><u>Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες</u></b>				
Αγορές Ενσώματων Ακινήτων	(328.178)	(116.993)	(298.012)	(106.308)
Αγορές Άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	(1.100)	-	-
Εισπράξεις από πώληση Ενσώματων Ακινήτων	4.687	22.581	-	22.581
Εισπραξη επιχορηγήσεων	200.000	352.278	200.000	352.278
Εισπράξεις/(Πληρωμές) για πώληση και απόκτηση θυγατρικών και άλλων οικονομικών οντοτήτων	-	(85.208)	-	(85.208)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(123.492)</b>	<b>171.558</b>	<b>(98.012)</b>	<b>183.343</b>
<b><u>Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u></b>				
Εισπράξεις μετρητών από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	240.000	-	240.000	-
Εισπράξεις/(Πληρωμές) από Χορήγηση/(Αποπληρωμή) Δανείων	(200.000)	200.000	-	-
Πληρωμές υποχρεώσεων από μίσθωση	(528.562)	(723.162)	(439.597)	(651.837)
Μερίσματα πληρωθέντα	(66.487)	(199.214)	-	-
Πληρωμές χρεωστικών τόκων και συναφών χρηματοοικονομικών εξόδων	(48.206)	(43.449)	(16.078)	(12.562)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(603.255)</b>	<b>(765.825)</b>	<b>(215.675)</b>	<b>(664.399)</b>
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα	248.989	269.615	305.306	233.463



Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		1.022.982	753.367	889.350	655.887
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		<u>1.271.970</u>	<u>1.022.982</u>	<u>1.194.656</u>	<u>889.350</u>
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΟΘΡΑ Α.Δ.Τ. ΑΝ 596101	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΡ 247695	ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΖΗΣΙΑΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 711717	ΝΙΚΗ ΓΛΑΒΕΛΗ Α.Δ.Τ. ΑΕ 1816987	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΕΧΑΓΙΑΣ ΑΚ 300302	

# ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ: MED GROUP

ΠΕΡΙΟΔΟΣ: 31-12-2022

Ποσά σε €	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		31.12.2022	31.12.2021*	31.12.2022	31.12.2021*
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	7.	1.172.785	2.468.610	188.487	2.427.837
Δικαιώματα χρήσης	9.	3.142.619	3.851.138	3.142.619	3.064.322
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	8.	111.079	1.653	1	1.607
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	10.	-	-	1.495.294	167.825
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	11.	249.015	216.595	196.765	215.845
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		119.930	-	110.789	-
<b>Σύνολο μη κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>4.795.427</b>	<b>6.537.996</b>	<b>5.133.954</b>	<b>5.877.436</b>
<b>Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	12.	2.913.614	2.091.722	1.824.394	1.378.293
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	13.	1.010.534	288.998	717.227	245.097
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14.	369.183	1.271.970	310.062	1.194.656
<b>Σύνολο κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>4.293.331</b>	<b>3.652.691</b>	<b>2.851.683</b>	<b>2.818.046</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>9.088.758</b>	<b>10.190.687</b>	<b>7.985.637</b>	<b>8.695.482</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	15.	2.860.289	2.860.289	2.860.289	2.860.289
Υπέρ το άρτιο	15.	320.358	320.358	320.358	320.358
Ίδιες μετοχές	15.	(1.999.725)	(1.999.725)	-	-
Λοιπά αποθεματικά	16.	192.949	1.270.479	194.666	1.272.906
Συσσωρευμένα κέρδη (Ζημίες)		535.573	(122.436)	(41.889)	(475.430)
<b>Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>1.909.443</b>	<b>2.328.964</b>	<b>3.333.424</b>	<b>3.978.123</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		1.974.342	1.927.140	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>3.883.785</b>	<b>4.256.104</b>	<b>3.333.424</b>	<b>3.978.123</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	19.	28.959	25.858	9.465	10.691
Μακροπρόθεσμες κρατικές επιχορηγήσεις	20.	204.306	208.371	204.306	208.371
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.	247.314	283.314	247.314	283.314
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	21.	2.808.372	3.547.906	2.808.372	2.777.759
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	18.	-	151.131	-	164.064
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>3.288.950</b>	<b>4.216.581</b>	<b>3.269.456</b>	<b>3.444.199</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	23.	1.013.941	896.152	490.085	536.657
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17.	199.410	9.410	190.000	-
Βραχυπρόθεσμες κρατικές επιχορηγήσεις	20.	28.163	48.437	28.163	48.437
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	21.	674.508	764.002	674.508	688.066
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>1.916.023</b>	<b>1.718.002</b>	<b>1.382.757</b>	<b>1.273.160</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>9.088.758</b>	<b>10.190.687</b>	<b>7.985.637</b>	<b>8.695.482</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ: MED GROUP

ΠΕΡΙΟΔΟΣ: 31-12-2022

Ποσά σε €	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2021*	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2021*
Κύκλος εργασιών	6.	4.541.463	4.108.363	3.751.621	3.582.577
Κόστος πωληθέντων	24.	(958.614)	(1.334.281)	(1.065.607)	(1.128.185)
<b>Μικτό κέρδος εκμετάλλευσης</b>		<b>3.582.849</b>	<b>2.774.082</b>	<b>2.686.014</b>	<b>2.454.392</b>
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	25.	258.932	341.888	165.143	230.349
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	24.	(2.215.398)	(2.132.670)	(2.162.780)	(2.089.067)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	24.	(952.687)	(795.394)	(581.574)	(634.668)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	25.	(187.108)	(56.028)	(92.128)	(9.061)
<b>Κέρδη (ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>486.588</b>	<b>131.877</b>	<b>14.674</b>	<b>(48.055)</b>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27.	(115.737)	(157.930)	(108.879)	(123.511)
<b>Κέρδη (ζημίες) προ φόρων</b>		<b>370.851</b>	<b>(26.052)</b>	<b>(94.205)</b>	<b>(171.566)</b>
Φόρος εισοδήματος	28.	(107.583)	42.357	(51.698)	73.707
<b>Κέρδη (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>263.267</b>	<b>16.305</b>	<b>(145.903)</b>	<b>(97.859)</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>					
Μετόχους της μητρικής		83.858	(140.067)	(145.903)	(97.859)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		179.410	156.372	-	-
Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την χρήση	29.	0	(0)	(0)	(0)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>					
<b>Στοιχεία που δε θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων:</b>					
Μεταβολή στην αναβαλλόμενη φορολογία λόγω μεταβολής φορολογικού συντελεστή		-	29.193	-	29.193
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)		6.982	(3.053)	5.590	(5.453)
Αναβαλλόμενος φόρος από αναλογιστικά Κέρδη (Ζημίες)		(1.230)	960	(1.230)	1.200
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων		(503.157)	-	(503.157)	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>(497.405)</b>	<b>27.100</b>	<b>(498.797)</b>	<b>24.940</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>(234.137)</b>	<b>43.404</b>	<b>(644.699)</b>	<b>(72.919)</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>					
Μετόχους της μητρικής		(414.229)	(114.588)	(644.699)	(72.919)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		180.092	157.992	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την χρήση		(0)	(0)	(0)	(0)



## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

### ΕΤΑΙΡΕΙΑ: MED GROUP

#### ΠΕΡΙΟΔΟΣ 31-12-2022

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ιδίες μετοχές	Αποθεματικό αναπροσαρμογής εύλογων αξιών	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο	Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 01.01.2021*	2.050.014	1.636.698	(1.999.725)	1.054.842	51.532	138.626	544.863	(1.234.984)	2.241.865	1.769.148	4.011.013
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διάρθρωση λαθών	-	-	-	-	-	-	-	(38.314)	(38.314)	-	(38.314)
Αναθεωρημένο Υπόλοιπο 01.01.2021	2.050.014	1.636.698	(1.999.725)	1.054.842	51.532	138.626	544.863	(1.273.298)	2.203.551	1.769.148	3.972.699
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01.01 - 31.12.2021											
Αυξήσεις / μειώσεις εταιρικού κεφαλαίου	810.275	(25.412)	-	-	-	-	(544.863)	-	240.000	-	240.000
Συμφηφισμός σωρευμένων ζημιών με Υπερ-το-άρτιο	-	(1.290.928)	-	-	-	-	-	1.290.928	-	-	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου 01.01 - 31.12.2021	-	-	-	27.759	(2.279)	-	-	-	25.480	1.620	27.100
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01.01 - 31.12.2021	-	-	-	-	-	-	-	(140.067)	(140.067)	156.372	16.305
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>2.860.289</b>	<b>320.358</b>	<b>(1.999.725)</b>	<b>1.082.601</b>	<b>49.252</b>	<b>138.626</b>	<b>-</b>	<b>(122.437)</b>	<b>2.328.964</b>	<b>1.927.140</b>	<b>4.256.104</b>
Υπόλοιπο 01.01.2022	2.860.289	320.358	(1.999.725)	1.082.601	49.252	138.626	-	(122.437)	2.328.964	1.927.140	4.256.104
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01.01 - 31.12.2022											
Αυξήσεις / μειώσεις εταιρικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	-	(5.292)	(5.292)	(132.890)	(138.182)
Μεταφορές αποθεματικών	-	-	-	(579.444)	-	-	-	579.444	-	-	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου 01.01 - 31.12.2022	-	-	-	(503.157)	5.070	-	-	-	(498.087)	682	(497.405)
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01.01 - 31.12.2022	-	-	-	-	-	-	-	83.858	83.858	179.410	263.267
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>2.860.289</b>	<b>320.358</b>	<b>(1.999.725)</b>	<b>-</b>	<b>54.323</b>	<b>138.626</b>	<b>-</b>	<b>535.573</b>	<b>1.909.443</b>	<b>1.974.342</b>	<b>3.883.785</b>

# ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ: MED GROUP

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 31-12-2022

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2021*	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2021*
<b>Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη (ζημίες) Προ Φόρων	370.851	(26.052)	(94.205)	(171.566)
<i>Προσαρμογές για:</i>				
(Κέρδη) / Ζημίες από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων	(92.428)	(4.687)	(11.559)	-
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	858.427	897.985	749.567	781.926
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	79.971	-	79.971	-
Έσοδο από διαγραφή μέρους επιστρεπτέας	-	(158.019)	-	(158.019)
Μεταβολές στις υποχρεώσεις λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού	8.616	(3.993)	4.290	(8.373)
Προβλέψεις	40.763	72.498	26.612	48.910
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	128.870	155.499	108.879	123.371
<b>Σύνολο προσαρμογών</b>	<b>1.024.219</b>	<b>959.282</b>	<b>957.760</b>	<b>787.815</b>
<b>Μεταβολές στο Κεφάλαιο Κίνησης</b>				
(Αύξηση) / Μείωση αποθεμάτων	(193.101)	192.667	(446.101)	(227.714)
(Αύξηση) / Μείωση πελατών και άλλων απαιτήσεων	(540.110)	383.228	(479.662)	220.390
Αύξηση / (Μείωση) Προμηθευτών και λοιτών υποχρεώσεων	(945.502)	(525.410)	(248.662)	10.067
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.678.713)</b>	<b>50.485</b>	<b>(1.174.425)</b>	<b>2.743</b>
<b>Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Καταβεβλημένοι φόροι	(50.395)	(7.980)	-	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(334.039)</b>	<b>975.734</b>	<b>(310.870)</b>	<b>618.991</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Αγορές Ενσώματων Ακινητοποιήσεων	(31.853)	(328.178)	(18.939)	(298.012)
Αγορές Άυλων περιουσιακών στοιχείων	(138.847)	-	-	-
Εισπράξεις από πώληση Ενσώματων Ακινητοποιήσεων	480.886	4.687	480.886	-
Εισπράξη επιχορηγήσεων	(17.259)	200.000	(17.259)	200.000
Εισπράξεις/(Πληρωμές) για πώληση και απόκτηση θυγατρικών και άλλων οικονομικών οντοτήτων	(132.890)	-	(371.890)	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>160.036</b>	<b>(123.492)</b>	<b>72.798</b>	<b>(98.012)</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις μετρητών από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	240.000	-	240.000
Εισπράξεις/(Πληρωμές) από Χορήγηση/(Αποπληρωμή) Δανείων	190.000	(200.000)	190.000	-
Πληρωμές υποχρεώσεων από μίσθωση	(791.112)	(528.562)	(727.717)	(439.597)
Μερίσματα πληρωθέντα	-	(66.487)	-	-
Πληρωμές χρεωστικών τόκων και συναφών χρηματοοικονομικών εξόδων	(127.672)	(48.206)	(108.804)	(16.078)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(728.784)</b>	<b>(603.255)</b>	<b>(646.521)</b>	<b>(215.675)</b>
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα	(902.787)	248.988	(884.594)	305.305
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	1.271.970	1.022.982	1.194.656	889.350
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>369.183</b>	<b>1.271.969</b>	<b>310.062</b>	<b>1.194.655</b>

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΟΘΡΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 596101

ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ711717

ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΡ 025554





**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Ποσά σε €	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	7.	1.127.542	1.172.785	157.667	188.487
Δικαιώματα χρήσης	9.	3.155.024	3.142.619	3.155.024	3.142.619
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	8.	108.919	111.079	25.611	1
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	10.	-	-	1.571.994	1.495.294
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	11.	234.015	249.015	181.765	196.765
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		323.826	119.930	264.895	110.789
<b>Σύνολο μη κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>4.949.326</b>	<b>4.795.427</b>	<b>5.356.956</b>	<b>5.133.954</b>
<b>Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	12.	3.622.579	2.913.614	1.852.342	1.824.394
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	13.	1.575.843	1.010.534	1.008.081	717.227
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14.	1.254.498	369.183	648.127	310.062
<b>Σύνολο κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>6.452.920</b>	<b>4.293.331</b>	<b>3.508.550</b>	<b>2.851.683</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>11.402.245</b>	<b>9.088.758</b>	<b>8.865.506</b>	<b>7.985.637</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	15.	2.860.289	2.860.289	2.860.289	2.860.289
Υπέρ το άρτιο	15.	320.358	320.358	320.358	320.358
Ίδιες μετοχές	15.	(405.835)	(1.999.725)	-	-
Λοιπά αποθεματικά	16.	191.853	192.949	192.588	194.666
Συσσωρευμένα κέρδη (Ζημίες)		(257.583)	535.573	(692.396)	(41.889)
<b>Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>2.709.082</b>	<b>1.909.443</b>	<b>2.680.838</b>	<b>3.333.424</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		1.914.151	1.974.342	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>4.623.233</b>	<b>3.883.785</b>	<b>2.680.838</b>	<b>3.333.424</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δανειακές υποχρεώσεις	17.	1.000.000	-	1.000.000	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	19.	42.271	28.959	15.696	9.465
Μακροπρόθεσμες κρατικές επιχορηγήσεις	20.	175.317	204.306	175.317	204.306
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.	211.314	247.314	211.314	247.314
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	21.	2.843.549	2.808.372	2.843.549	2.808.372
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>4.272.450</b>	<b>3.288.950</b>	<b>4.245.875</b>	<b>3.269.456</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	23.	1.304.635	1.013.941	746.274	490.085
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17.	499.410	199.410	490.000	190.000
Βραχυπρόθεσμες κρατικές επιχορηγήσεις	20.	28.989	28.163	28.989	28.163
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	21.	673.529	674.508	673.529	674.508
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>2.506.563</b>	<b>1.916.023</b>	<b>1.938.792</b>	<b>1.382.757</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>11.402.245</b>	<b>9.088.758</b>	<b>8.865.506</b>	<b>7.985.637</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 έως 87 συνιστούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

Ποσά σε €	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Κύκλος εργασιών	6.	4.199.098	4.541.463	3.599.144	3.751.621
Κόστος πωληθέντων	24.	(873.475)	(958.614)	(1.005.420)	(1.065.607)
<b>Μικτό κέρδος εκμετάλλευσης</b>		<b>3.325.623</b>	<b>3.582.849</b>	<b>2.593.724</b>	<b>2.686.014</b>
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	25.	47.138	258.932	26.419	165.143
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	24.	(1.894.996)	(2.215.398)	(1.874.751)	(2.162.780)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	24.	(1.280.018)	(952.687)	(867.517)	(581.574)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	25.	(488.541)	(187.108)	(459.927)	(92.128)
<b>Κέρδη (ζημιές) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(290.795)</b>	<b>486.588</b>	<b>(582.054)</b>	<b>14.674</b>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27.	(207.707)	(115.737)	(199.531)	(108.879)
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων</b>		<b>(498.502)</b>	<b>370.851</b>	<b>(781.585)</b>	<b>(94.205)</b>
Φόρος εισοδήματος	28.	167.325	(107.583)	153.521	(51.698)
<b>Κέρδη (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>(331.177)</b>	<b>263.267</b>	<b>(628.064)</b>	<b>(145.903)</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>					
Μετόχους της μητρικής		(271.051)	83.858	(628.064)	(145.903)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(60.126)	179.410	-	-
Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την χρήση	29.	(0,03)	0,01	(0,07)	(0,02)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>					
<b>Στοιχεία που δε θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων:</b>					
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)		(2.798)	6.982	(2.664)	5.590
Αναβαλλόμενος φόρος από αναλογιστικά Κέρδη (Ζημιές)		586	(1.230)	586	(1.230)
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων		-	(503.157)	-	(503.157)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>(2.212)</b>	<b>(497.405)</b>	<b>(2.078)</b>	<b>(498.797)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>(333.388)</b>	<b>(234.137)</b>	<b>(630.142)</b>	<b>(644.699)</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>					
Μετόχους της μητρικής		(273.197)	(414.229)	(630.142)	(644.699)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(60.191)	180.092	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την χρήση		(0,03)	(0,05)	(0,07)	(0,07)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 έως 87 συνιστούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ**

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικό αναπροσαρμογής εύλογων αξιών	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο	Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 01.01.2022	2.860.289	320.358	(1.999.725)	1.082.601	49.252	138.626	(122.437)	2.328.964	1.927.140	4.256.104
Μεταβολή Ίδιων Κεφαλαίων για την περίοδο 01.01 - 31.12.2022										
Αυξήσεις / μειώσεις εταιρικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	(5.292)	(5.292)	(132.890)	(138.182)
Μεταφορές αποθεματικών	-	-	-	(579.444)	-	-	579.444	-	-	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	(503.157)	5.070	-	-	(498.087)	682	(497.405)
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01.01 - 31.12.2022	-	-	-	-	-	-	83.858	83.858	179.410	263.267
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>2.860.289</b>	<b>320.358</b>	<b>(1.999.725)</b>	<b>0</b>	<b>54.323</b>	<b>138.626</b>	<b>535.573</b>	<b>1.909.443</b>	<b>1.974.342</b>	<b>3.883.785</b>
Υπόλοιπο 01.01.2023	2.860.289	320.358	(1.999.725)	0	54.323	138.626	535.573	1.909.443	1.974.342	3.883.785
Μεταβολή Ίδιων Κεφαλαίων για την περίοδο 01.01 - 31.12.2023										
Πώληση Ίδιων Μετοχών	-	-	1.593.890	-	-	-	(499.140)	1.094.750	-	1.094.750
Μεταφορές αποθεματικών	-	-	-	-	-	1.050	(22.964)	(21.914)	-	(21.914)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	-	(2.146)	-	-	(2.146)	(66)	(2.212)
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01.01 - 31.12.2023	-	-	-	-	-	-	(271.051)	(271.051)	(60.126)	(331.177)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2023</b>	<b>2.860.289</b>	<b>320.358</b>	<b>(405.835)</b>	<b>0</b>	<b>52.177</b>	<b>139.676</b>	<b>(257.582)</b>	<b>2.709.082</b>	<b>1.914.151</b>	<b>4.623.233</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 έως 87 συνιστούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.



**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ιδίες μετοχές	Αποθεματικό αναπροσαρμογής εϋλογων αξιών	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 01.01.2022	2.860.289	320.358	-	1.082.601	51.679	138.626	(475.431)	3.978.122
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01.01 - 31.12.2022								
Μεταφορές αποθεματικών	-	-	-	(579.444)	-	-	579.444	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου 01.01 - 31.12.2022	-	-	-	(503.157)	4.361	-	-	(498.797)
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01.01 - 31.12.2022	-	-	-	-	-	-	(145.903)	(145.903)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>2.860.289</b>	<b>320.358</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>56.040</b>	<b>138.626</b>	<b>(41.890)</b>	<b>3.333.423</b>
Υπόλοιπο 01.01.2023	2.860.289	320.358	-	0	56.040	138.626	(41.890)	3.333.423
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01.01 - 31.12.2023								
Μεταφορές αποθεματικών	-	-	-	-	-	-	(22.442)	(22.442)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου 01.01 - 31.12.2023	-	-	-	-	(2.078)	-	-	(2.078)
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01.01 - 31.12.2023	-	-	-	-	-	-	(628.064)	(628.064)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2023</b>	<b>2.860.289</b>	<b>320.358</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>53.962</b>	<b>138.626</b>	<b>(692.396)</b>	<b>2.680.838</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 έως 87 συνιστούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.



**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
<b>Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη (ζημίες) Προ Φόρων	(498.502)	370.851	(781.585)	(94.205)
<i>Προσαρμογές για:</i>				
(Κέρδη) / ζημίες από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων	-	(92.428)	-	(11.559)
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	881.673	858.427	838.300	749.567
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	-	79.971	-	79.971
Μεταβολές στις υποχρεώσεις λόγω συναξιοδότησης του προσωπικού	10.267	8.616	3.186	4.290
Προβλέψεις	17.819	40.763	17.819	26.612
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	201.856	128.870	199.531	108.879
<b>Σύνολο προσαρμογών</b>	<b>1.111.615</b>	<b>1.024.219</b>	<b>1.058.836</b>	<b>957.760</b>
<b>Μεταβολές στο Κεφάλαιο Κίνησης</b>				
(Αύξηση) / Μείωση αποθεμάτων	132.244	(193.101)	(27.948)	(446.101)
(Αύξηση) / Μείωση πελατών και άλλων απαιτήσεων	(351.010)	(540.110)	(275.719)	(479.662)
Αύξηση / (Μείωση) Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	(331.575)	(945.502)	204.101	(248.662)
<b>Σύνολο</b>	<b>(550.341)</b>	<b>(1.678.713)</b>	<b>(99.567)</b>	<b>(1.174.425)</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>62.771</b>	<b>(283.643)</b>	<b>177.685</b>	<b>(310.870)</b>
Καταβεβλημένοι φόροι	(50.216)	(50.396)	(17.955)	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>12.556</b>	<b>(334.039)</b>	<b>159.730</b>	<b>(310.870)</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Αγορές Ενσώματων Ακινήσεων	(64.332)	(31.853)	(63.197)	(18.939)
Αγορές Άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	(138.847)	-	-
Εισπράξεις από πώληση Ενσώματων Ακινήσεων	2.352	480.886	-	480.886
Εισπράξεις επιχορηγήσεων	(34.517)	(17.259)	(34.517)	(17.259)
Εισπράξεις/(Πληρωμές) για πώληση και απόκτηση θυγατρικών και άλλων οικονομικών οντοτήτων	617.088	(132.890)	(76.700)	(371.890)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>520.590</b>	<b>160.036</b>	<b>(174.414)</b>	<b>72.798</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις/(Πληρωμές) από Χορήγηση/(Αποπληρωμή) Δανείων	1.300.000	190.000	1.300.000	190.000
Πληρωμές υποχρεώσεων από μίσθωση	(748.101)	(791.112)	(748.101)	(727.717)
Πληρωμές χρεωστικών τόκων και συναφών χρηματοοικονομικών εξόδων	(199.731)	(127.672)	(199.150)	(108.804)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>352.168</b>	<b>(728.784)</b>	<b>352.750</b>	<b>(646.521)</b>
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα	885.314	(902.787)	338.065	(884.594)
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	369.183	1.271.970	310.062	1.194.656
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>1.254.498</b>	<b>369.183</b>	<b>648.127</b>	<b>310.062</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 έως 87 συνιστούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΚΟΜΝΗΝΩΝ 15 - 54624 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**  
**ΑΦΜ 800897855 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΑΕ**  
**Γ.Ε.ΜΗ 144428704000**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 01/01/2021 - 31/12/2021**

**Ενεργητικό**

	2021		2020	
	Αξία Κτήσης	Αποβέσας	Αξία Κτήσης	Αποβέσας
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>				
Πόσα				
Αξία Κτήσης				
Μείον: Αποβλαβή				
Μείον: Απομειωμένα				
<b>Πόσα</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.674.258,31</b>	<b>0,00</b>
Ανοδήματα				
Ακινητές			560.228,52	
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα			595.764,18	
Λοιπά			2.830.251,01	
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.830.251,01</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.830.251,01</b>	<b>0,00</b>

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 27/10/2022  
 ΣΟΦΡΑΝΗΣ  
 ΜΗΤΣΑΚΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

**Παθητικό**

	2021	2020
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>		
Κεφάλαιο και αποθεματικά	2.818.727,83	2.291.718,65
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.523,18	10.081,92
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>	<b>2.830.251,01</b>	<b>2.301.800,57</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>2.830.251,01</b>	<b>2.301.800,57</b>

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΤΙΝΙΑΣ  
 ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΑΤΑΞΕΩΣ  
 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 79773

**ΟΝΥΕ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΚΟΜΗΝΗΝΩΝ 15 - 54624 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**  
**ΑΦΜ 800897855 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΑΕ**  
**Γ.Ε.ΜΗ 144428704000**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2021-31/12/2021**

	2021	2020
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλιος εργασιών (καθαρός)	675,30	
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους	-8.327,04	-8.519,53
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-62.484,33	-84.484,56
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρά ποσά)	-936,87	-1.048,97
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>-71.072,94</b>	<b>-94.053,06</b>
Φόροι		
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>-71.072,94</b>	<b>-94.053,06</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>-71.072,94</b>	<b>-94.053,06</b>

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 27/10/2022

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
 ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟ  
 Σ  
 ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ  
 ΔΙΕΘΥΝΩΝ  
 ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΩΚΡΑΤΗΣ  
 ΜΗΤΣΑΚΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΝΙΑΣ  
 ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α'  
 ΤΑΞΕΩΣ  
 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79773



## Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΟΝΥΞ Α Ε	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2021 - 31/12/2021	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΚΟΜΝΗΝΩΝ 15 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:144428704000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχουν.	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6 και σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 δεν κατήρτισε συνοπτικό Ισολογισμό.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 27/10/2022

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΜΗΤΣΑΚΗΣ  
ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΝΙΑΣ  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 79773

Ι. Ισολογισμός Της 31ης Δεκεμβρίου 2022

ΟΝΥΕ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2022 (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ 6η Εταιρική Χρήση (1/1/2022- 31/12/2022) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 144428704000			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	2022	2021
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<u>Ενσώματα Πάγια</u>			
Ακίνητα		2.026.687,32	1.674.258,00
Λοιπός εξοπλισμός		0,32	0,31
<b>Σύνολο</b>		<b>2.026.687,64</b>	<b>1.674.258,31</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>2.026.687,64</b>	<b>1.674.258,31</b>
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>			
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>			
Εμπορικές απαιτήσεις		8.855,00	675,30
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου		11.569,40	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		573.852,69	550.974,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		157.963,35	595.171,60
<b>Σύνολο</b>		<b>752.240,44</b>	<b>1.146.821,89</b>
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντων</b>		<b>752.240,44</b>	<b>1.146.821,89</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>2.778.928,08</b>	<b>2.821.080,20</b>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	2022	2021
<u>Καθαρή Θέση</u>			
<u>Καταβλημένα Κεφάλαια</u>			
Κεφάλαιο		79.200,00	79.200,00
Υπέρ το άρτιο		3.034.800,00	3.034.800,00
<b>Σύνολο</b>		<b>3.114.000,00</b>	<b>3.114.000,00</b>
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον</u>			
Αποτελέσματα εις νέον		(349.451,06)	(295.784,17)
<b>Σύνολο</b>		<b>(349.451,06)</b>	<b>(295.784,17)</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>		<b>2.764.548,94</b>	<b>2.818.215,83</b>
<u>Υποχρεώσεις</u>			
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Εμπορικές υποχρεώσεις		7.428,59	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		2.236,09	746,98
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		551,72	2.117,39
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.017,00	0,00
Εξοδα χρήσεως δουλεωμένα		145,74	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>14.379,14</b>	<b>2.864,37</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>14.379,14</b>	<b>2.864,37</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>2.778.928,08</b>	<b>2.821.080,20</b>

Οι σημειώσεις της σελίδας 4 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31ης Δεκεμβρίου 2022  
6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2022 - 31/12/2022)

Αρ.ΓΕΜΗ: 144428704000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία		
	Σημ.	
Κύκλος Εργασιών	2022	2021
	85,05	0,00
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>	<b>85,05</b>	<b>0,00</b>
Λοιπά Συνήθη Έσοδα	8.179,70	675,30
<b>Σύνολο</b>	<b>8.264,75</b>	<b>675,30</b>
Έξοδα Διοίκησης	(70.410,00)	(70.811,37)
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>(62.145,25)</b>	<b>(70.136,07)</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	11.569,40	0,00
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(2.066,73)	(936,87)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>(52.642,58)</b>	<b>(71.072,94)</b>
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>(52.642,58)</b>	<b>(71.072,94)</b>
<b>Καθαρά αποτελέσματα Κέρδη / (Ζημία) (α)</b>	<b>(52.642,58)</b>	<b>(71.072,94)</b>

Οι σημειώσεις της σελίδας 4 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Το υπόλοιπο της σελίδας είναι σκόπιμα κενό.

III. Προσάρτημα (σημειώσεις) της 31/12/2022  
6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2022 - 31/12/2022)  
(βάσει των διατάξεων των αρθ. 29 και 30 του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει)

**Πληροφορίες της Οντότητας:**

α) Επωνυμία οντότητας:	ΟΝΥΣ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
β) Νομικός τύπος οντότητας:	Α.Ε.
γ) Περίοδος αναφοράς :	01/01/2022 -31/12/2022
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:	ΚΟΜΝΗΝΩΝ 15, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 54624
ε) Αριθμός ΓΕ.ΜΗ:	144428704000
στ) Τρόπος δραστηριότητας:	Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στην αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Κατάσταση Εταιρείας:	Ενεργή. Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας:	Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία.
θ) Δήλωση:	Η Διοίκηση της εταιρείας δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.
ι) Μ.Ο. απασχολούμενων:	1

Η Εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή άλλες επιβαρύνσεις που να μην εμφανίζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με την παράγραφο 16 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014. Η Εταιρεία δεν διαθέτει ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που να έχουν χορηγηθεί στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση, σύμφωνα με την παραγράφου 25 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014. Η Εταιρεία δεν έχει αποκτήσει ιδίες μετοχές. Η Καθαρή θέση της εταιρείας εμφανίζεται αρνητική καθώς είναι η πρώτη χρονιά της λειτουργίας της και οι εταίροι εγγυούνται για την συνέχιση των δραστηριοτήτων της και την ταμειακή της επάρκεια.

Η Εταιρεία έχει καταρτίσει Ισολογισμό στο κόστος κτήσης (B1.1.) και Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (B2.1.)

Θεσσαλονίκη, 30 Σεπτεμβρίου 2023

Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος  
Δημητρακόπουλος Αλέξανδρος

Λογιστής  
Τεντολούρης Στέφανος  
Αρ. αδείας Νο. 107001  
**Deloitte**  
Deloitte Business Solutions SA of  
Business Consultants  
Άδεια Νο.1297



I. Ισολογισμός Της 31ης Δεκεμβρίου 2023

<b>ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.</b>			
<b>Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2023</b>			
<b>(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ</b>			
<b>7η Εταιρική Χρήση (1/1/2023- 31/12/2023)</b>			
<b>ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 144428704000</b>			
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<u>Ενσώματα Πάγια</u>			
Ακίνητα		2.146.687,32	2.026.687,32
Λοιπός εξοπλισμός		0,32	0,32
<b>Σύνολο</b>		<b>2.146.687,64</b>	<b>2.026.687,64</b>
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>			
Λοιπές Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		240.000,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>240.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>2.386.687,64</b>	<b>2.026.687,64</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>			
Εμπορικές απαιτήσεις		0,00	8.855,00
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου		0,00	11.569,40
Λοιπές απαιτήσεις		124.593,71	573.852,69
Προπληρωμένα έξοδα		8,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		99.341,66	157.963,35
<b>Σύνολο</b>		<b>223.943,37</b>	<b>752.240,44</b>
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντων</b>		<b>223.943,37</b>	<b>752.240,44</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>2.610.631,01</b>	<b>2.778.928,08</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Καθαρή θέση</b>			
<u>Καταβλημένα Κεφάλαια</u>			
Κεφάλαιο		2.432.390,00	79.200,00
Υπέρ το άρτιο		264.810,00	3.034.800,00
<b>Σύνολο</b>		<b>2.697.200,00</b>	<b>3.114.000,00</b>
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον</u>			
Αποτελέσματα εις νέον		(127.948,18)	(349.451,06)
<b>Σύνολο</b>		<b>(127.948,18)</b>	<b>(349.451,06)</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>		<b>2.569.251,82</b>	<b>2.764.548,94</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Εμπορικές υποχρεώσεις		11.067,57	7.428,59
Λοιποί φόροι και τέλη		2.672,96	2.236,09
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		1.669,82	551,72
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		25.968,84	4.017,00
Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα		0,00	145,74
<b>Σύνολο</b>		<b>41.379,19</b>	<b>14.379,14</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>41.379,19</b>	<b>14.379,14</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>2.610.631,01</b>	<b>2.778.928,08</b>

Οι σημειώσεις της σελίδας 4 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.



II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31ης Δεκεμβρίου 2023  
7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2023 - 31/12/2023)

Αρ.ΓΕΜΗ: 144428704000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία			
	Σημ.	2023	2022
Κύκλος Εργασιών		0,00	85,05
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>0,00</b>	<b>85,05</b>
Λοιπά Συνήθη Έσοδα		8.688,00	8.179,70
<b>Σύνολο</b>		<b>8.688,00</b>	<b>8.264,75</b>
Έξοδα Διοίκησης		(80.090,05)	(70.410,00)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(2.176,61)	0,00
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>(73.578,66)</b>	<b>(62.145,25)</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		0,00	11.569,40
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		(1.718,46)	(2.066,73)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>		<b>(75.297,12)</b>	<b>(52.642,58)</b>
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>(75.297,12)</b>	<b>(52.642,58)</b>
<b>Καθαρά αποτελέσματα Κέρδη / (Ζημία) (α)</b>		<b>(75.297,12)</b>	<b>(52.642,58)</b>

Οι σημειώσεις της σελίδας 4 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Το υπόλοιπο της σελίδας είναι σκόπιμα κενό.

**III. Προσάρτημα (σημειώσεις) της 31/12/2023**  
**7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2023 - 31/12/2023)**  
**(βάσει των διατάξεων των αρθ. 29 και 30 του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει)**

**Πληροφορίες της Οντότητας:**

α) Επωνυμία οντότητας:	ΟΝΥΞ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
β) Νομικός τύπος οντότητας:	Α.Ε.
γ) Περίοδος αναφοράς :	01/01/2023 -31/12/2023
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:	ΚΟΜΝΗΝΩΝ 15, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 54624
ε) Αριθμός ΓΕ.ΜΗ:	144428704000
στ) Τρόπος δραστηριότητας:	Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στην αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Κατάσταση Εταιρείας:	Ενεργή. Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας:	Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία.
θ) Δήλωση:	Η Διοίκηση της εταιρείας δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.
ι) Μ.Ο. απασχολούμενων:	1

Η Εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή άλλες επιβαρύνσεις που να μην εμφανίζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με την παράγραφο 16 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014. Η Εταιρεία δεν διαθέτει ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που να έχουν χορηγηθεί στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση, σύμφωνα με την παραγράφου 25 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014. Η Εταιρεία δεν έχει αποκτήσει ιδίες μετοχές.

Η Εταιρεία έχει καταρτίσει Ισολογισμό στο κόστος κτήσης (B1.1.) και Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (B2.1.)

Θεσσαλονίκη, 10 Σεπτεμβρίου 2024

Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος  
Δημητρακόπουλος Αλέξανδρος

Λογιστής  
Τεντολούρης Στέφανος  
Αρ. αδείας Νο. 1070  
**Deloitte**  
Deloitte Business Solutions  
Business Consultants  
Άδεια Νο.1297

**GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**  
**ΚΟΜΗΝΩΝ 15 ΚΑΙ ΤΣΙΜΙΣΚΗ - 54624 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**  
**ΑΦΜ 999716950 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΑΕ**  
**Γ.Ε.ΜΗ 043791106000**

**Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων 01/01/21-31/12/21**

**Ενεργητικό**

Περιουσιακά στοιχεία	2021		2020	
	Αξία Κτήσης	Ανοξείδωτος	Αξία Κτήσης	Ανοξείδωτος
<b>Πόλο</b>				
Αξία Κτήσης				Αναπόβλητη Αξία
Μείον: Ανοξείδωτα			60.867,73	60.867,73
Μείον: Απορροαώμενα			-4.630,74	-4.630,74
<b>Πόλο</b>	0,00	0,00	56.236,99	56.236,99
Ανοξείδωτα				0,00
Αποτήσας			99,33	
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτά				
Λοιπά			118.368,67	99,33
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>	0,00	0,00	174.704,99	119.505,24
<b>Σύνολο</b>	0,00	0,00	174.704,99	175.841,56

ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 30/06/2022

ΒΑΤΣΙΑΝΗΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΝΤΙΠΡΟΪΚΑΝΟΣ

**Παθητικό**

	2021	2020
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>		
Κεφάλαια και αποθεματικά	172.375,66	174.841,56
Μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.329,33	1.000,00
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>	174.704,99	175.841,56
<b>Σύνολο</b>	174.704,99	175.841,56

ΑΝΤΩΝΑΡΑΔΟΥ ΙΩΓΕΝΕΙΑ  
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**  
**ΚΟΜΗΝΩΝ 15 ΚΑΙ ΤΣΙΜΙΣΚΗ - 54624 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**  
**ΑΦΜ 999716950 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΑΕ**  
**Γ.Ε.ΜΗ 043791106000**

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων 01/01/21-31/12/21**

	2021	2020
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>		
<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u>		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Λοιπά συνήθη έσοδα	965,25	2.000,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-851,99
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-3.504,58	-3.404,31
Λοιπά έσοδα και κέρδη	126,18	
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-52,75	-93,79
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>-2.465,90</b>	<b>-2.350,09</b>
Φόροι		
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>-2.465,90</b>	<b>-2.350,09</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>-2.465,90</b>	<b>-2.350,09</b>

ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟ  
 Σ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
 ΑΔΤ ΑΙ188601

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 30/06/2022

ΛΑΜΠΡΑΔΑΡΙΟΥ  
 ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ  
 ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
 ΑΔΤ ΑΟ216920



## Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	GREEN HOPE	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	A.E.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2021 - 31/12/2021	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΚΟΜΝΗΝΩΝ 15 ΚΑΙ ΤΣΙΜΙΣΚΗ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:043791106000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)	Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομα του αλλά για λογαριασμό της. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι 260.000,00 ευρώ, ολοσχερώς καταβεβλημένο και τα Ίδια Κεφάλαια αυτής είναι 172.375,66 ευρώ.	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΤΖΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΜΠΑΔΑΡΙΟΥ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ  
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**  
**ΚΟΜΗΝΩΝ 15 ΚΑΙ ΤΣΙΜΙΣΚΗ - 54624 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**  
**ΑΦΜ 999716950 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΑΕ**  
**Γ.Ε.ΜΗ 043791106000**

**Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων 01/01/2022-31/12/2022**

	Ενεργητικό				Παθητικό			
	Αξία Κτήσης	2022	2021	Αναπόβλητη Αξία	Αξία Κτήσης	2022	2021	Αναπόβλητη Αξία
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>								
Πόγια								
Αξία Κτήσης		60.867,73	60.867,73	60.867,73		170.331,07	172.375,66	
Μέγ. Αποβεβημένα		-4.630,74	-4.630,74	-4.630,74		2.364,08	2.329,33	
Μέγ. Απομειωμένα						172.695,15	174.704,99	
<b>Πόγια</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>56.236,99</b>	<b>0,00</b>	<b>172.695,15</b>	<b>174.704,99</b>	
Αποθέματα								
Απαιτήσεις		99,33	99,33	99,33				
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα								
Λοιπά		116.358,83	116.358,83	116.358,83				
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>172.695,15</b>	<b>0,00</b>	<b>174.704,99</b>	<b>174.704,99</b>	
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>172.695,15</b>	<b>0,00</b>	<b>174.704,99</b>	<b>174.704,99</b>	

ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 30/06/2023

ΒΑΣΙΛΑΝΤΣ  
ΔΗΜΗΤΡΟΣ  
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΜΠΑΔΑΡΙΟΥ ΙΩΓΙΝΕΙΑ  
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**  
**ΚΟΜΗΝΩΝ 15 ΚΑΙ ΤΣΙΜΙΣΚΗ - 54624 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**  
**ΑΦΜ 999716950 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΑΕ**  
**Γ.Ε.ΜΗ 043791106000**

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων 01/01/2022-31/12/2022**

	2022	2021
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Λοιπά συνήθη έσοδα	965,25	965,25
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-3.234,84	-3.504,58
Λοιπά έσοδα και κέρδη	330,60	126,18
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-105,60	-52,75
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>-2.044,59</b>	<b>-2.465,90</b>
Φόροι		
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>-2.044,59</b>	<b>-2.465,90</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>-2.044,59</b>	<b>-2.465,90</b>

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 30/06/2023

ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
 ΑΔΤ ΑΙ188601

ΒΑΤΣΑΛΗΣ  
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
 ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
 ΑΔΤ ΑΙ180580

ΛΑΜΠΑΔΑΡΙΟΥ  
 ΓΦΙΓΕΝΕΙΑ  
 ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
 ΑΔΤ ΑΟ216920



## Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	A.E.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2022 - 31/12/2022	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΚΟΜΝΗΝΩΝ 15 ΚΑΙ ΤΣΙΜΙΣΚΗ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:043791106000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)	Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομα του αλλά για λογαριασμό της. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι 260.000,00 ευρώ, ολοσχερώς καταβεβλημένο και τα Ίδια Κεφάλαια αυτής είναι 170.331,07 ευρώ.	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΤΖΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΜΠΑΔΑΡΙΟΥ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ  
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**  
**ΚΟΜΗΝΩΝ 15 ΚΑΙ ΤΣΙΜΙΣΚΗ - 54624 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**  
**ΑΦΜ 999716950 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΑΕ**  
**Γ.Ε.ΜΗ 043791106000**

**Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων 01/01/23-31/12/23**

**Ενεργητικό**

Περιουσιακά στοιχεία	2023		2022		Ποσότητα	2023	2022
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόβεστη Αξία	Αποσβέσεις			
<b>Πόγια</b>							
Αξία Κτήσης			60.867,73		60.867,73	168.352,42	170.331,07
Μείον: Αποσβεσμένα			-4.630,74		-4.630,74	1.124,00	0,00
Μείον: Απομειωμένα			0,00		0,00	169.476,42	172.695,15
<b>Πήδη</b>	0,00	0,00	56.236,99	0,00	56.236,99	169.476,42	172.695,15
Αποθέματα					0,00		
Απαιτήσεις			99,33		99,33		
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτικά					0,00		
Λοιπά			113.140,10		116.358,83		
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>	0,00	0,00	169.476,42	0,00	172.695,15		
<b>Σύνολο</b>	0,00	0,00	169.476,42	0,00	172.695,15		

**Ποσότητα**

**Καθαρή θέση και υποχρεώσεις**  
Κεφάλαια και αποθεματικά  
Μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις  
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις  
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις  
**Σύνολο**

ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 30/06/2024

ΒΑΤΖΔΑΗΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΝΤΙΠΡΟΪΣΤΡΟΣ

ΛΑΜΠΑΔΑΡΙΟΥ ΙΩΛΓΕΝΕΙΑ  
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**GREEN HOPE ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**  
**ΚΟΜΗΝΩΝ 15 ΚΑΙ ΤΣΙΜΙΣΚΗ - 54624 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**  
**ΑΦΜ 999716950 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΑΕ**  
**Γ.Ε.ΜΗ 043791106000**

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων 01/01/23-31/12/23**

	2023	2022
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>		
<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u>		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Λοιπά συνήθη έσοδα	965,25	965,25
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.963,67	-3.234,84
Λοιπά έσοδα και κέρδη	104,25	330,60
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-84,48	-105,60
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>-1.978,65</b>	<b>-2.044,59</b>
Φόροι		
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>-1.978,65</b>	<b>-2.044,59</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>-1.978,65</b>	<b>-2.044,59</b>

ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΑΔΤ ΑΙ188601

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 30/06/2024

ΒΑΤΣΑΛΗΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΑΔΤ ΑΙ180580

ΛΑΜΠΑΔΑΡΙΟΥ  
ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ  
ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΑΔΤ ΑΟ216920



**ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**  
**ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 6 - 54625 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**  
**ΑΦΜ 801063060 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α'**  
**Γ.Ε.ΜΗ 148213604000**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 01/01/2021 - 31/12/2021**

**Ενεργητικό**

Περιουσιακά στοιχεία	2021		2020	
	Αξία Κτήσης	Ανοσβέσεις	Ανοσβέστη Αξία	Ανοσβέστη Αξία
Πήγα				
Αξία Κτήσης				
Μείον: Ανοσβέσιμα			214.000,00	54.000,00
Μείον: Απομειωμένα				
<b>Πήγα</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>214.000,00</b>	<b>54.000,00</b>
Αποθέματα				
Ανατρήσεις			5.021,99	
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά			6.229,39	1.265,44
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>225.251,38</b>	<b>58.741,44</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>225.251,38</b>	<b>58.741,44</b>

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 27/10/2022

ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

**Παθητικό**

	2021	2020
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>		
Κεφάλαια και αποθέματα	-21.710,60	-11.097,97
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	246.961,98	69.839,41
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>	<b>225.251,38</b>	<b>58.741,44</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>225.251,38</b>	<b>58.741,44</b>

ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79773

**ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**  
**ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 6 - 54625 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**  
**ΑΦΜ 801063060 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α΄**  
**Γ.Ε.ΜΗ 148213604000**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2021 - 31/12/2021**

	2021	2020
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Λοιπά συνήθη έσοδα	71,43	
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-8.596,56	-4.157,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-87,50	-84,00
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>-8.612,63</b>	<b>-4.241,00</b>
Φόροι		
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>-8.612,63</b>	<b>-4.241,00</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>-8.612,63</b>	<b>-4.241,00</b>

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 27/10/2022

ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α΄  
ΤΑΞΕΩΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79773

## Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΣΗ ΙΚΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2021 - 31/12/2021	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 6 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:148213604000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχει καμία δέσμευση.	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6 και σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 δεν κατήρτισε συνοπτικό Ισολογισμό.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΝΙΑΣ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΝΙΑΣ  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79773



ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ  
 ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 6 - 54625 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
 ΑΦΜ 801063060 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.  
 Γ.Ε.ΜΗ 148213604000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 01/01/2022 - 31/12/2022

Ενεργητικό

Περιουσιακά στοιχεία	2022			2021		
	Αξία Κτήσης	Αποβλίσας	Ανανοβωστή Αξία	Αξία Κτήσης	Αποβλίσας	Ανανοβωστή Αξία
Πάγια						
Αξία Κτήσης			214.000,00			214.000,00
Μείων: Αποβεσμένα						
Μείων: Απομειωμένα						
<b>Πάγια</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>214.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>214.000,00</b>
Αποθέματα						
Απαιτήσεις			2.629,85			5.021,99
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα						
Λοιπά			6.145,39			6.229,39
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>222.775,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>225.251,38</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>222.775,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>225.251,38</b>

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 25/10/2023

ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
 ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ  
 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79773

Παθητικό

	2022	2021
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>		
Κεφάλαια και αποθεματικά	-23.608,87	-21.710,60
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	246.384,11	246.961,98
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>	<b>222.775,24</b>	<b>225.251,38</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>222.775,24</b>	<b>225.251,38</b>

ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ  
ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 6 - 54625 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
ΑΦΜ 801063060 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.  
Γ.Ε.ΜΗ 148213604000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2022 - 31/12/2022

	2022	2021
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>		
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Λοιπά συνήθη έσοδα	785,73	71,43
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.600,00	-8.596,56
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-84,00	-87,50
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>-898,27</b>	<b>-8.612,63</b>
Φόροι		
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>-898,27</b>	<b>-8.612,63</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>-898,27</b>	<b>-8.612,63</b>

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 25/10/2023

ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α'  
ΤΑΞΕΩΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79773

## Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΣΗ ΙΚΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2022 - 31/12/2022	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 6 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:148213604000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχει καμία δέσμευση.	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6 και σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 δεν κατήρτισε συνοπτικό Ισολογισμό.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 25/10/2023

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΝΙΑΣ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΝΙΑΣ  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79773

**ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**  
**ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 6 - 54625 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**  
**ΑΦΜ 801063060 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α΄**  
**Γ.Ε.ΜΗ 148213604000**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 01/01/2023 - 31/12/2023**

	Ενεργητικό						Παθητικό	
	2023			2022			2023	2022
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναναζωστή Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναναζωστή Αξία		
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>								
Γάρια								
Αξία Κτήσης			214.000,00			214.000,00		
Μείων: Αποσβεσμένα								
Μείων: Απομειωμένα								
Γάρια	0,00	0,00	214.000,00	0,00	0,00	214.000,00		
Αποθέματα								
Απατήσεις			2.749,85			2.629,85		
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα								
Λοιπά			243.794,08			6.145,39		
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	460.533,93	0,00	0,00	222.775,24		
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>460.533,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>222.775,24</b>		

<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>		
Κεφάλαια και αποθεματικά	212.213,93	-23.608,87
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	248.320,00	246.384,11
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	460.533,93	222.775,24
<b>Σύνολο</b>	<b>460.533,93</b>	<b>222.775,24</b>

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 10/09/2024

ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α΄ ΤΑΞΕΩΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79173



ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ  
ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 6 - 54625 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
ΑΦΜ 801063060 - ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α'  
Γ.Ε.ΜΗ 148213604000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2023 - 31/12/2023

	2023	2022
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>		
<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u>		
Κύβλιος εργασιών (καθαρό)		
Λοιπά συνήθη έσοδα		785,73
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπροσμάτια, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπροσμάτιων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		
Λοιπά έσοδα και ζημιές	-3.148,92	-1.600,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-84,00
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>-3.148,92</b>	<b>-898,27</b>
Φόροι		
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>-3.148,92</b>	<b>-898,27</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>-3.148,92</b>	<b>-898,27</b>

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 10/09/2024

ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΔΙΛΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΠΙΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α'  
ΤΑΞΕΩΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79773

## Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΑΓΑΝΩΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΣΗ ΙΚΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2023 - 31/12/2023	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 6 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:148213604000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχει καμία δέσμευση.	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6 και σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 δεν κατήρτισε συνοπτικό Ισολογισμό.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΝΙΑΣ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΝΙΑΣ  
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79773