

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

για την εξαγορά μετοχών που έχουν εκδοθεί από την Ανώνυμη Εταιρεία παραγωγής, επεξεργασίας, εμπορίου και εγκατάστασης διακοσμητικών λίθων Mermeren Kombinat AD Prilep (Mermeren Kombinat AD Prilep)

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς δεν ευθύνεται για την αξιοπιστία, την πληρότητα και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο για την εξαγορά μετοχών που έχουν εκδοθεί από την Ανώνυμη Εταιρεία παραγωγής, επεξεργασίας, εμπορίου και εγκατάστασης διακοσμητικών λίθων Mermeren Kombinat AD Prilep (Mermeren Kombinat AD Prilep).

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ	4
2. ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	4
2.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ 4	
2.2. ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ	4
2.3. ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ	4
3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟ ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΠΟΥ ΣΤΟ ΟΝΟΜΑ ΚΑΙ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΟΥ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ ΚΑΝΕΙ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ	5
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ- ΣΤΟΧΟΣ	5
4.1. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΣΤΟΧΟΥ	5
4.2. ΤΙΤΛΟΙ ΣΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ	5
5. ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ	5
5.1. ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΥΠΟ ΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΥΛΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ	5
5.2. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	6
5.3. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ	8
5.4. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ ΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ, ΕΑΝ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ ΓΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 17 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ	9
5.5. ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ ΑΝΑΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ (ΟΙ ΌΡΟΙ ΑΝΑΒΟΛΗΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 30 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ)	9
5.6. ΆΛΛΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ	9
6. ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΣΤΟΧΟΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΤΙΤΛΟΥΣ ΣΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΑΦΟΡΑ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ	10
6.1. ΒΑΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΣΤΟΧΟΣ	10
6.2. ΒΑΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΤΙΤΛΟΥΣ ΣΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΑΦΟΡΑ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ	10
6.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΠΟΥ ΕΝΕΡΓΟΎΝ ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΣΤΟΧΟΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΚΟΙΝΗΣ ΔΡΑΣΗΣ ΤΟΥΣ	11
6.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΔΕΚΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟΥΣ ΚΑΤΟΧΟΥΣ ΤΙΤΛΩΝ ΠΟΥ ΈΧΟΥΝ ΕΚΔΟΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΣΤΟΧΟΣ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΠΙΝΑΚΑ	11
6.5. ΟΙ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΩΝ Δ'ΥΟ ΤΕΛΕΥΤΑΙΩΝ ΕΤΩΝ ΠΟΥ ΈΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΜΙΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΓΝΩΜΗ ΓΙΑ ΤΑ Δ'ΥΟ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΧΡΟΝΙΑ ΠΟΥ ΈΧΕΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ	12
ΟΙ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΜΕΡΜΕΡΕΝ ΚΟΜΒΙΝΑΤ ΑΔ ΡΙΛΕΡ ΓΙΑ ΤΟ ΈΤΟΣ 2020 ΈΧΟΥΝ ΕΛΕΓΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ GRANT THORNTON DOO ΣΚΟΡΠΕ, ΜΕ ΈΔΡΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ «KIRIL I METODIJ» ΑΡ.52B-1/20, ΣΚΟΠΙΑ, ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΤΗΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ.	12
7. ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ	3
7.1. ΒΑΣΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ	3
7.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΟΥ, ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ, ΕΝΕΡΓΟΎΝ ΣΤΟ ΟΝΟΜΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΟΥ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ	4

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΟΥ ΕΝΕΡΓΟΥΝ ΣΤΟ ΟΝΟΜΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΟΥ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ. 4

7.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΠΟΥ ΕΝΕΡΓΟΥΝ ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΔΡΑΣΗΣ ΤΟΥΣ 4

7.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΤΟ ΕΙΔΟΣ ΤΩΝ ΤΙΤΛΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΨΗΦΟΥ ΠΟΥ ΈΧΟΥΝ ΉΔΗ Ο ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗΣ ΚΑΙ ΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΠΟΥ ΕΝΕΡΓΟΥΝ ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΣΤΟΧΟΣ 5

7.5. ΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΔΥΟ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΈΤΗ ΤΟΥ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ, ΠΟΥ ΔΗΛΩΝΟΥΝ ΤΗ ΓΝΩΜΗ ΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ Ή ΝΑ ΔΗΛΩΘΕΙ ΌΤΙ ΔΕΝ ΈΧΟΥΝ ΕΛΕΓΧΘΕΙ 5

ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ ΔΕΔΟΜΕΝΟΥ ΌΤΙ Η DOLIT INVESTMENTS AD ΙΔΡΥΘΗΚΕ ΣΤΙΣ 20/12/2022. ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

7.6. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΗΓΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ (ΑΝ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΘΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΔΙΚΑ ΤΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑ, ΜΈΣΩ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ Ή ΜΕ ΆΛΛΟ ΤΡΟΠΟ) ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΥΝΈΠΕΙΕΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΈΣΗΣ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΟΥ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ Ή Η ΟΜΑΔΑ ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΑΝΗΚΕΙ 13

7.7. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΕΠΑΦΩΝ, ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ Ή ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΈΥΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΕΡΙΑ ΤΟΥ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΣΤΟΧΟΣ ΣΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΑΝΑΦΈΡΕΤΑΙ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ Ή ΜΕ ΟΡΙΣΜΈΝΟΥΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΣΤΟΧΟΥ 13

Ο ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗΣ ΈΧΕΙ ΞΕΚΙΝΉΣΕΙ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΈΥΣΕΙΣ ΜΕ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΫΛΙΟ ΤΗΣ MERMEREN KOMBINAT AD PRILER ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΊΑ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΣΤΟΧΟΥ. 14

8. ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΞΑΓΩΓΗΣ 14

8.1. ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ 14

ΠΡΩΤΑΡΧΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΤΟΥ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΥΧΗ ΥΛΟΠΟΊΗΣΗ ΤΗΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ ΕΊΝΑΙ Η ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΣΤΟΧΟΣ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ Η ΑΎΞΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΕΡΔΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΙ Η ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΩΝ. 14

8.2. Η ΠΡΟΘΕΣΗ ΚΑΙ ΤΑ ΣΧΕΔΙΑ ΤΟΥ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ ΣΕ ΣΧΈΣΗ ΜΕ ΤΗ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΣΤΟΧΟΣ ΚΑΙ ΕΑΝ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ ΈΧΕΙ ΕΠΊΣΗΣ ΑΝΤΊΚΤΥΠΟ ΣΤΗ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ - ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ 14

Ο ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗΣ ΠΙΣΤΈΥΕΙ ΌΤΙ ΑΥΤΗ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ ΘΑ ΕΠΗΡΕΑΣΕΙ ΘΕΤΙΚΑ ΤΗΝ ΠΕΡΑΊΤΕΡΩ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ Ο ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗΣ ΠΡΟΤΊΘΕΤΑΙ ΝΑ ΕΝΕΡΓΉΣΕΙ ΕΝΕΡΓΑ. Ο ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΟΣ ΘΕΤΙΚΟΣ ΑΝΤΊΚΤΥΠΟΣ ΤΗΣ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΑΊΝΕΤΑΙ ΣΤΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΝΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΊΗΣΕΙ ΤΙΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΜΈΣΩ ΠΕΡΑΊΤΕΡΩ ΕΠΕΝΔΎΣΕΩΝ ΣΕ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΚΑΙ ΑΚΊΝΗΤΑ ΝΑ ΣΥΜΒΑΛΕΙ ΣΤΗΝ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΊΗΣΗ ΑΥΞΗΜΈΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΚΕΡΔΩΝ ΤΗΣ ΊΔΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ. 14

Ο ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗΣ ΕΠΊΣΗΣ ΘΕΩΡΈΙ ΚΑΙ ΑΝΑΜΈΝΕΙ ΌΤΙ Η ΣΥΝΈΡΓΕΙΑ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΉΤΩΝ ΘΑ ΒΟΗΘΉΣΕΙ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΑ ΕΞΕΛΙΧΘΕΙ ΣΕ ΜΙΑ ΠΙΟ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. 14

8.3. Η ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΣΤΟΧΟΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ 14

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ

1. **Η ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ**, με έδρα στη Βιομηχανική ζώνη του Δήμου Δράμας Ελληνική Δημοκρατία, με αριθμό μητρώου επιχείρησης (ΓΕΜΗ) 51691219000, εκπροσωπούμενη από τον Χριστόφορο Παυλίδη, μέσω της πληρεξουσίου Ανα Zeroska με κατοικία στο Πρίλεπ, στην οδό Άντον Σλάμπεικο αρ.33δ-24.

2. ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

- 2.1. Στοιχεία για τα πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για τις πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο

2. Στοιχεία για τα πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για τις πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, τα οποία αναφέρονται στην **ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ**, με έδρα στη Βιομηχανική ζώνη του Δήμου Δράμας Ελληνική Δημοκρατία, με αριθμό μητρώου επιχείρησης (ΓΕΜΗ) 51691219000, εκπροσωπούμενη από τον Χριστόφορο Παυλίδη, μέσω της πληρεξουσίου Ανα Zeroska με κατοικία στο Πρίλεπ, στην οδό Άντον Σλάμπεικο αρ.33δ-24.

- Ana Zeroska – Πληρεξούσιος

- 2.2. Δήλωση των υπευθύνων για τη σύνταξη του Ενημερωτικού Δελτίου

«Σύμφωνα με τις πεποιθήσεις και τις γνώσεις μας και σύμφωνα με τα δεδομένα που έχουμε στη διάθεσή μας, δηλώνουμε με ηθική, υλική και ποινική ευθύνη ότι το Ενημερωτικό Δελτίο περιέχει όλα τα στοιχεία που χρειάζεται ο κάτοχος των τίτλων που αποτελούν αντικείμενο της προσφοράς εξαγοράς να λάβει σωστή απόφαση σε σχέση με την αποδοχή ή μη της προσφοράς εξαγοράς, ότι οι δημοσιευμένες πληροφορίες είναι αληθείς, πλήρεις και σωστές και ότι δεν έχουν παραληφθεί πληροφορίες που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την απόφαση του κατόχου τίτλων να αποδεχθεί την προσφορά εξαγοράς ή όχι».

3. **Η ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ**, με έδρα στη Βιομηχανική ζώνη του Δήμου Δράμας Ελληνική Δημοκρατία, με αριθμό μητρώου επιχείρησης (ΓΕΜΗ) 51691219000, εκπροσωπούμενη από τον Χριστόφορο Παυλίδη, μέσω της πληρεξουσίου Ανα Zeroska με κατοικία στο Πρίλεπ, στην οδό Άντον Σλάμπεικο αρ.33δ-24.

Ana Zeroska

- 2.3. Δήλωση των υπευθύνων για τη σύνταξη του Ενημερωτικού Δελτίου

«Η προσφορά αφορά όλους τους μετόχους που κατέχουν τίτλους και συγκεκριμένα τις 193.648 κοινές μετοχές με δικαίωμα ψήφου που έχουν εκδοθεί από την Ανώνυμη Εταιρεία παραγωγής, επεξεργασίας, εμπορίου και εγκατάστασης διακοσμητικών λίθων Mermeren Kombinat AD Prilep (Mermeren Kombinat AD Prilep). Ο εξαγοραστής αναλαμβάνει να αγοράσει την κάθε μετοχή σύμφωνα με τους προβλεπόμενους και δημοσιευμένους όρους.»

4. **Η ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ**, με έδρα στη Βιομηχανική ζώνη του Δήμου Δράμας Ελληνική Δημοκρατία, με αριθμό μητρώου επιχείρησης (ΓΕΜΗ) 51691219000, εκπροσωπούμενη από τον Χριστόφορο Παυλίδη, μέσω της πληρεξουσίου Ana Zeroska με κατοικία στο Πρίλεπ, στην οδό Άντον Σλάμπεικο αρ.33δ-24.

Ana Zeroska

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟ ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΠΟΥ ΣΤΟ ΟΝΟΜΑ ΚΑΙ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΟΥ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ ΚΑΝΕΙ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ

Η Komercijalna banka (μέσω της Διεύθυνσης παροχής υπηρεσιών με αξιόγραφα) ΑΕ Σκόπια, με έδρα επί της οδού Vasil Iljoski αρ. 3, 1000 Skopje, Δημοκρατία της Βόρειας Μακεδονίας, με φορολογικό αριθμό MK4030989254937 και αρ. εμπορικού μητρώου 4065573. .

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ- ΣΤΟΧΟ

4.1. Εταιρεία και έδρα της εταιρείας-στόχου

Η εκδότρια των τίτλων στους οποίους αναφέρεται η προσφορά εξαγοράς είναι η **Ανώνυμη εταιρεία παραγωγής, επεξεργασίας, εμπορίου και εγκατάστασης διακοσμητικών λίθων Mermeren Kombinat AD Prilep (Mermeren Kombinat AD Prilep)** με έδρα επί της οδού Lece Koteski αρ. 60A, 7500 Prilep, Δημοκρατία της Βόρειας Μακεδονίας, εγγεγραμμένη στο Κεντρικό Μητρώο της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας με φορολογικό αριθμό MK4021978120000 και αρ. εμπορικού μητρώου 4058615 (εφεξής **Mermeren Kombinat AD Prilep**).

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η εξόρυξη διακοσμητικών λίθων και λίθων για οικοδομές, ασβεστόλιθου, ακατέργαστου γύψου, κιμωλίας και σχιστόλιθου.

4.2. Τίτλοι στους οποίους αφορά η προσφορά εξαγοράς

- **Είδος και τύπος:** Η προσφορά εξαγοράς αφορά τις κοινές μετοχές με δικαίωμα ψήφου που έχουν εκδοθεί από την Mermeren Kombinat AD Prilep.

- **Αριθμός τίτλων στους οποίους αναφέρεται η προσφορά εξαγοράς:** Η προσφορά εξαγοράς αφορά και τις 193.648 κοινές μετοχές με δικαίωμα ψήφου που έχουν εκδοθεί από την Mermeren Kombinat AD Prilep με αριθμό ISIN: MKMERM101015, εκτός από τις 4.493.210 κοινές μετοχές με δικαίωμα ψήφου που ήδη ανήκουν έμμεσα στον εξαγοραστή Παυλίδης Μονοπροσωπη Αε Μαρμαρα Γρανιτες.

5. ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ

5.1. Προϋποθέσεις υπό τις οποίες υλοποιείται η προσφορά

5.1.1. Τιμή στην οποία ο εξαγοραστής αναλαμβάνει να εξαγοράσει τους τίτλους, δηλαδή η σχέση ανταλλαγής

Ο εξαγοραστής αναλαμβάνει να αγοράσει και τις 193.648 κοινές μετοχές με δικαίωμα ψήφου στην τιμή των 895,00 δηναρίων ανά μετοχή.

5.1.2. Μέθοδος προσδιορισμού της τιμής στην οποία θα εξαγοραστούν οι τίτλοι, δηλαδή η σχέση ανταλλαγής

Επειδή με τους τίτλους που αποτελούν αντικείμενο της προσφοράς εξαγοράς δεν έχουν γίνει διαπραγματεύσεις τους τελευταίους 12 μήνες πριν την κοινοποίηση της πρόθεσης εξαγοράς, η καθορισμένη τιμή στην οποία θα εξαγοραστούν οι μετοχές που αποτελούν αντικείμενο της προσφοράς εξαγοράς είναι ίση με το ποσό της εκτιμώμενης αξίας των τίτλων που έχει καθοριστεί από εξουσιοδοτημένο εκτιμητή.

5.1.3. Ημερομηνία έναρξης και ημερομηνία λήξης της περιόδου αποδοχής της προσφοράς εξαγοράς από τους κατόχους των τίτλων

Περίοδος αποδοχής της προσφοράς εξαγοράς ξεκινά από την ημέρα της πρώτης δημοσίευσης της προσφοράς εξαγοράς και λήγει 28 ημερολογιακές ημέρες μετά την έναρξη της περιόδου αποδοχής της προσφοράς εξαγοράς.

Η περίοδος αποδοχής της προσφοράς εξαγοράς αρχίζει στις 10.10.2023 και λήγει στις 06.11.2023.

5.1.4. Εάν ο εξαγοραστής καθορίσει ένα όριο επιτυχίας, το μικρότερο ποσό τίτλων στο οποίο αναφέρεται η προσφορά εξαγοράς πρέπει να γίνει αποδεκτό για να θεωρηθεί επιτυχής η προσφορά εξαγοράς (για κάθε τύπο και είδος τίτλων ξεχωριστά), δηλαδή το χαμηλότερο ποσοστό όλων των τίτλων της εταιρείας-στόχου που πρέπει να αποκτήσει ο εξαγοραστής, μαζί με τους τίτλους που ήδη κατέχει, βάσει της προσφοράς εξαγοράς για να είναι επιτυχής.

Η προσφορά εξαγοράς αφορά και τις 193.648 μετοχές που καθορίζονται στο σημείο 4.2 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

Δεν υπάρχει ελάχιστο ποσό κοινών μετοχών με δικαίωμα ψήφου που υπόκεινται στην Προσφορά Εξαγοράς που πρέπει να γίνει αποδεκτό για να θεωρηθεί επιτυχής η Προσφορά Εξαγοράς.

5.1.5. Εάν ο εξαγοραστής αποκτήσει τουλάχιστον το 95% των τίτλων της εταιρείας-στόχου στη διαδικασία εξαγοράς, πληροφορίες για το εάν θα κάνει χρήση του δικαιώματος αναγκαστικής πώλησης από το άρθρο 63 του Νόμου για την εξαγορά ανώνυμων εταιρειών

Εάν ο Εξαγοραστής αποκτήσει τουλάχιστον το 95% των τίτλων της εταιρείας-στόχου στη διαδικασία εξαγοράς, δεν σκοπεύει να κάνει χρήση του δικαιώματος αναγκαστικής πώλησης από το άρθρο 63 του Νόμου για την εξαγορά ανώνυμων εταιρειών.

5.1.6. Κόστη που επιβαρύνουν τους κατόχους τίτλων που θα αποδεχθούν την προσφορά (εάν υπάρχουν)

Οι κάτοχοι τίτλων δεν θα χρεωθούν με έξοδα για την αποδοχή της προσφοράς εξαγοράς, δηλαδή όλα τα έξοδα που σχετίζονται με την προσφορά εξαγοράς θα βαρύνουν τον Εξαγοραστή.

5.2. Διαδικασία αποδοχής της προσφοράς

5.2.1. Αναλυτική περιγραφή της διαδικασίας αποδοχής της προσφοράς σύμφωνα με το άρθρο 38 του Νόμου για την εξαγορά ανώνυμων εταιρειών

Η προσφορά εξαγοράς γίνεται αποδεκτή με γραπτή δήλωση αποδοχής της προσφοράς από τον κάτοχο των μετοχών που έχουν εκδοθεί από την Mermeren Kombinat AD Prilep. Η δήλωση αποδοχής περιέχει τουλάχιστον τις ακόλουθες πληροφορίες:

- ο το όνομα και το επώνυμο, δηλαδή τον τίτλο και την έδρα του κατόχου των τίτλων που αποδέχεται την προσφορά εξαγοράς·
- ο τη δήλωση του κατόχου τίτλων σχετικά με την αποδοχή της προσφοράς εξαγοράς·
- ο το είδος, τον τύπο και την ποσότητα των τίτλων για τις οποίους γίνεται αποδεκτή η προσφορά αναδοχής·
- ο τον τραπεζικό λογαριασμό του κατόχου των τίτλων στον οποίο πραγματοποιείται η πληρωμή βάσει της αποδεκτής προσφοράς·
- ο την εξουσιοδότηση του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών για την εγγραφή της απαγόρευσης διάθεσης των τίτλων και
- ο την υπογραφή και τον ενιαίο αριθμό μητρώου του κατόχου τίτλων που αποδέχεται την προσφορά εξαγοράς.

Σύμφωνα με το άρθρο 38 παρ. 2 του Νόμου για την εξαγορά ανώνυμων εταιρειών, οι υπογεγραμμένες γραπτές δηλώσεις πρέπει να αποστέλλονται στο εξουσιοδοτημένο νομικό πρόσωπο, δηλαδή στην τράπεζα από το σημείο 3 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, στην ακόλουθη διεύθυνση:

Komercijalna banka AE Σκόπια
Διεύθυνση Παροχής Υπηρεσιών με Αξιόγραφα,
"Vasil Iljoski" αρ. 3,
1000 Skorje,

με την οποία οι κάτοχοι των τίτλων κάνουν κράτηση των τίτλων σε ξεχωριστό λογαριασμό στο Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών και δεν μπορούν πλέον να τους διαθέσουν.

Η γραπτή δήλωση αποδοχής της προσφοράς μπορεί επίσης να υπογραφεί στις εγκαταστάσεις της Komercijalna banka AD Skorje με έδρα επί της οδού "Vasil Iljoski" αρ. 3, 1000 Σκόπια και τα υποκαταστήματά της σε όλη τη Δημοκρατία, από 10.10.2023 έτος έως 06.11.2023 έτος κάθε εργάσιμη ημέρα από 08:00 π.μ. έως 4:00 μ.μ.

Η προσφορά εξαγοράς θεωρείται αποδεκτή την ημέρα που οι τίτλοι δεσμεύονται σε ξεχωριστό λογαριασμό στο Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών.

Σύμφωνα με το άρθρο 39, παρ. 3, με την κράτηση τίτλων από το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών, θεωρείται ότι:

- ο έχει συναφθεί συμφωνία μεταξύ του αποδέκτη της προσφοράς εξαγοράς υπό την ιδιότητα του πωλητή και του εξαγοραστή με την ιδιότητα του αγοραστή για την πώληση των τίτλων που αποτελούν αντικείμενο αυτής της δήλωσης στην τιμή και υπό τους όρους που καθορίζονται στην προσφορά εξαγοράς και
 - ο αποδέκτης της προσφοράς εξαγοράς δεν μπορεί πλέον να διαθέσει τους τίτλους που αποτελούν το αντικείμενο της δήλωσης αποδοχής της προσφοράς εξαγοράς.

5.2.2. Στοιχεία για τον τρόπο κατάθεσης του χρηματικού ποσού, δηλαδή της τραπεζικής εγγύησης

Ο εξαγοραστής παρέδωσε τραπεζική εγγύηση συνολικού ποσού 2.815.100,00 ευρώ στο λογαριασμό του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών, σύμφωνα με το άρθρο 34 του Νόμου για την Εξαγορά Ανώνυμων Εταιρειών.

5.2.3. Στοιχεία για την προθεσμία και τον τρόπο πληρωμής των τίτλων για τους οποίους έγινε η προσφορά εξαγοράς

Η πληρωμή των μετόχων που αποδέχθηκαν την προσφορά εξαγοράς γίνεται με την καταβολή κεφαλαίων από το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών εντός της προθεσμίας που προβλέπεται στο άρθρο 50 του Νόμου για την Εξαγορά Ανωνύμων Εταιρειών, δηλαδή σε διάστημα 8 (οκτώ) ημερών μετά τη λήψη της Απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας με την οποία καθορίζεται η επιτυχία της προσφοράς εξαγοράς.

5.2.4. Στοιχεία για τις προθεσμίες και τον τρόπο εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του εξαγοραστή που θα προκύψουν με την αποδοχή της προσφοράς εξαγοράς

Ο εξαγοραστής υποχρεούται εντός 3 (τριών) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας αποδοχής της προσφοράς εξαγοράς να δημοσιεύσει ειδοποίηση για το αποτέλεσμα της, σύμφωνα με το άρθρο 47 του Νόμου για την Εξαγορά Ανωνύμων Εταιρειών. Η ειδοποίηση για το αποτέλεσμα της προσφοράς εξαγοράς περιέχει δεδομένα για τον συνολικό αριθμό των προσώπων που αποδέχθηκαν την προσφορά, το συνολικό ποσό των τίτλων που αποτελούν αντικείμενο της αποδεκτής προσφοράς, το ποσοστό των τίτλων που αποτελούν αντικείμενο της αποδεκτής προσφοράς στον συνολικό αριθμό των τίτλων που έχουν εκδοθεί, δήλωση για το εάν η προσφορά ήταν επιτυχής ή αποτυχημένη, καθώς και περιγραφή του λόγου αποτυχίας σε περίπτωση αποτυχημένης προσφοράς εξαγοράς.

Ο εξαγοραστής υποχρεούται να υποβάλει ειδοποίηση για το αποτέλεσμα της προσφοράς εξαγοράς στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και σε άλλους αρμόδιους φορείς εντός της προαναφερθείσας προθεσμίας (τρεις ημέρες από τη λήξη της προθεσμίας αποδοχής της προσφοράς εξαγοράς).

Εάν η προσφορά εξαγοράς κηρυχθεί επιτυχής, ο Εξαγοραστής υποχρεούται να εξαγοράσει τις μετοχές όλων των μετόχων που αποδέχθηκαν την προσφορά εξαγοράς.

Εάν ο Εξαγοραστής στη διαδικασία εξαγοράς αποκτήσει το 95% των μετοχών που έχουν εκδοθεί από την Mermeren Kombinat AD Prilep, δεν θα χρησιμοποιήσει το δικαίωμα να αγοράσει τις μετοχές των υπόλοιπων μετόχων που δεν αποδέχθηκαν την προσφορά εξαγοράς. Η αναγκαστική πώληση διενεργείται υπό τις προϋποθέσεις και με τον τρόπο που ορίζονται στο άρθρο 63 του Νόμου για την Εξαγορά Ανωνύμων Εταιρειών.

5.2.5. Αναλυτική περιγραφή της διαδικασίας πληρωμής των χρημάτων βάσει της αποδοχής της προσφοράς, δηλαδή της έκδοσης ή της παράδοσης των τίτλων προς ανταλλαγή

Σύμφωνα με τη Συμφωνία για την παροχή υπηρεσιών στη διαδικασία εξαγοράς της ανώνυμης εταιρείας που συνήφθη μεταξύ του Εξαγοραστή και του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών στις 21.09.2023, το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών υποχρεούται να πραγματοποιήσει την πληρωμή των κεφαλαίων βάσει της αποδοχής της προσφοράς ανάληψης του λογαριασμού συναλλαγής στην τράπεζα επιχειρήσεων που ο μέτοχος όρισε στη γραπτή δήλωση αποδοχής της προσφοράς εξαγοράς. Η πληρωμή των χρημάτων πραγματοποιείται από το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών εντός 8 (οκτώ) ημερών από την παραλαβή της απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας που καθορίζει την επιτυχία της προσφοράς εξαγοράς.

5.3. Αναλυτική περιγραφή των προϋποθέσεων για την ακύρωση της προσφοράς εξαγοράς

5.3.1. Προϋποθέσεις υπό τις οποίες ο εξαγοραστής μπορεί να αποσύρει την προσφορά εξαγοράς

Από την ανακοίνωση της προσφοράς εξαγοράς και μέχρι τη λήξη της προθεσμίας για την αποδοχή της, ο Εξαγοραστής μπορεί να αποσύρει την προσφορά εξαγοράς και να παρεκκλίνει από τις συμφωνίες που έχουν συναφθεί με την αποδοχή της παρούσας προσφοράς, εάν άλλο νομικό ή φυσικό πρόσωπο υποβάλει ανταγωνιστική προσφορά εξαγοράς σύμφωνα με το άρθρο 45 του Νόμου για την Εξαγορά Ανωνύμων Εταιρειών.

Ο εξαγοραστής υποχρεούται να ανακοινώσει την απόσυρση της προσφοράς εξαγοράς το αργότερο εντός 1 (μίας) εργάσιμης ημέρας. Η υπαναχώρηση ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης και οι συμβάσεις που έχουν συναφθεί με την αποδοχή της αποσυρόμενης προσφοράς θεωρούνται καταγγελλόμενες. Ταυτόχρονα με την ανακοίνωση της απόσυρσης της προσφοράς εξαγοράς, ο Εξαγοραστής υποχρεούται να ενημερώσει την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας και τον εξουσιοδοτημένο θεματοφύλακα.

5.3.2. Προϋποθέσεις για την ακύρωση της αποδοχής της προσφοράς από τον ιδιοκτήτη των τίτλων στους οποίους αφορά η προσφορά εξαγοράς

Σε περίπτωση ανταγωνιστικής προσφοράς εξαγοράς και σύμφωνα με το άρθρο 43 του Νόμου για την Εξαγορά Ανωνύμων Εταιρειών, τα πρόσωπα που πριν από τη δημοσίευση της ανταγωνιστικής προσφοράς έχουν ήδη αποδεχθεί την πρώτη προσφορά εξαγοράς υπογράφοντας τη δήλωση του σημείου 5.2.1. του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, έχουν το δικαίωμα να παρεκκλίνουν από τη γραπτή δήλωση και να αποδεχτούν την ανταγωνιστική προσφορά.

5.4. Αναλυτική περιγραφή των προϋποθέσεων ακύρωσης της προσφοράς εξαγοράς, εάν η προσφορά εξαγοράς γίνεται με προϋποθέσεις ακύρωσης του άρθρου 17 του Νόμου για την Εξαγορά Ανωνύμων Εταιρειών

Η προσφορά εξαγοράς γίνεται χωρίς προϋποθέσεις ακύρωσης βάσει του άρθρου 17 του Νόμου για την Εξαγορά Ανωνύμων Εταιρειών.

5.5. Λεπτομερής περιγραφή των προϋποθέσεων αναβολής της προσφοράς εξαγοράς (οι όροι αναβολής πρέπει να είναι σύμφωνα με το άρθρο 30 του Νόμου για την Εξαγορά Ανωνύμων Εταιρειών)

Η προθεσμία αποδοχής της προσφοράς εξαγοράς παρατείνεται στις ακόλουθες περιπτώσεις και για τον ακόλουθο αριθμό ημερών, αλλά το πολύ μέχρι τη λήξη της νόμιμης προθεσμίας των 60 ημερών από τη δημοσίευση της πρώτης προσφοράς εξαγοράς, εάν:

- ο Εξαγοραστής τροποποίησε την προσφορά εξαγοράς σύμφωνα με το άρθρο 29 του Νόμου για την Εξαγορά Ανωνύμων Εταιρειών, η προθεσμία αποδοχής της προσφοράς εξαγοράς παρατείνεται για 7 (επτά) ημέρες και
- Δίνεται ανταγωνιστική προσφορά εξαγοράς, η προθεσμία αποδοχής της προσφοράς παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας αποδοχής της ανταγωνιστικής προσφοράς, εάν αυτή λήξει αργότερα, αλλά όχι περισσότερο από τη λήξη της νόμιμης προθεσμίας.

Ο εξαγοραστής υποχρεούται να ανακοινώνει οποιαδήποτε αλλαγή στις προθεσμίες αποδοχής της προσφοράς εξαγοράς.

5.6. Άλλες σημαντικές πληροφορίες σχετικά με την προσφορά εξαγοράς

Η Παυλίδης Μονοπρόσωπη ΑΕ Μάρμαρα Γρανίτες (ο εξαγοραστής) κατέχει 4.493.210 κοινές μετοχές με δικαίωμα ψήφου που έχουν εκδοθεί από την Mermeren Kombinat AD Prilep.

6. ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΣΤΟΧΟΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΤΙΤΛΟΥΣ ΣΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΑΦΟΡΑ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ

6.1. Βασικά στοιχεία για τη εταιρεία - στόχος

- Επωνυμία και έδρα: Ανώνυμη Εταιρεία παραγωγής, επεξεργασίας, εμπορίου και εγκατάστασης διακοσμητικών λίθων Mermeren Kombinat AD Prilep (Mermeren Kombinat AD Prilep) με έδρα επί της οδού Lece Koteski αρ. 60Α, 7500 Prilep, Δημοκρατία της Βόρειας Μακεδονίας
- Αρ. εμπορικού μητρώου: 4058615

6.2. Βασικά στοιχεία για τους τίτλους στους οποίους αφορά η προσφορά εξαγοράς

6.2.1. Ατομική και συνολική ονομαστική αξία και αριθμός εκδοθέντων τίτλων, κατά είδη και τύπο

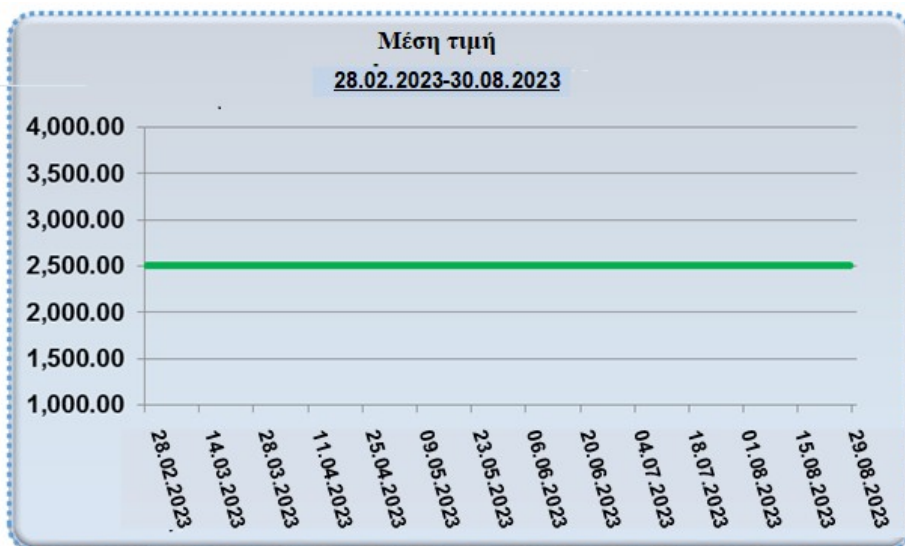
- Αριθμός κοινών μετοχών που έχουν εκδοθεί: 4.686.858
- Αριθμός ISIN: MKMERM101015
- Ονομαστική αξία μιας κοινής μετοχής: 1,00 ευρώ
- Συνολική ονομαστική αξία: 4.686.858,00 EUR

6.2.2. Η αγορά στην οποία διαπραγματεύονται αυτοί οι τίτλοι

Οι κοινές μετοχές της Mermeren Kombinat AD Prilep διαπραγματεύονται στην επίσημη αγορά του Μακεδονικού Χρηματιστηρίου, στον τομέα της υποχρεωτικής εισαγωγής.

6.2.3. Αναλυτικές πληροφορίες για τη διαπραγμάτευση τίτλων ανά επιμέρους τύπους και είδη που εκδίδονται από την εταιρεία-στόχος

- γραφική απεικόνιση της ημερήσιας μέσης τιμής των τίτλων για τους τελευταίους έξι μήνες πριν από την ανακοίνωση της πρόθεσης εξαγοράς (η ημερομηνία είναι στον άξονα x, η τιμή στον άξονα y)



- γραφική απεικόνιση του ημερήσιου όγκου συναλλαγών των τίτλων για τους τελευταίους έξι μήνες πριν από την ανακοίνωση της πρόθεσης εξαγοράς (η ημερομηνία είναι στον άξονα x, η τιμή στον άξονα y)



6.2.4. Η τελευταία υπολογισμένη λογιστική αξία των τίτλων, ανά είδος

Η λογιστική αξία των κοινών μετοχών που έχουν εκδοθεί από την Mermeren Kombinat AD Prilep υπολογισμένη βάσει των ελεγμένων μη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το 2021 είναι 565,22 δηνάρια, ενώ σύμφωνα με τις δημοσιευμένες ελεγμένες μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2022, είναι 537,61 δηνάρια.

Οι ελεγμένες μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Mermeren Kombinat AD Prilep για τα έτη 2021 και 2022 είναι επίσης διαθέσιμες στο SEI Net στην ιστοσελίδα του Μακεδονικού Χρηματιστηρίου στους παρακάτω συνδέσμους:

- Ελεγμένες μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος 2021
<https://www.seinet.com.mk/Default.aspx?docID=58648>
- Ελεγμένες μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος 2022
<https://www.seinet.com.mk/Default.aspx?docID=64165>

6.2.5. Μέρισμα που καταβλήθηκε ανά μετοχή για τα δύο τελευταία χρόνια

Η εταιρεία Mermeren Kombinat AD Prilep δεν έχει καταβάλει μέρισμα για το 2022, ενώ για το 2021 έχει καταβάλει μέρισμα μεικτού ποσού 211,00 δηναρίων ανά μετοχή.

6.3. Στοιχεία για τα πρόσωπα που ενεργούν από κοινού με την εταιρεία-στόχο και για τον τρόπο κοινής δράσης τους

Ο εξαγοραστής δεν κατέχει πληροφορίες σχετικά με πρόσωπα που ενεργούν από κοινού με την εταιρεία-στόχο.

6.4. Στοιχεία για τους δέκα μεγαλύτερους κατόχους τίτλων που έχουν εκδοθεί από την εταιρεία-στόχο, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα

Όνομα και επώνυμο δηλαδή επωνυμία του μετόχου *	Αριθμός τίτλων ανά τύπο, είδος και τάξη	Ποσοστό του συνολικού αριθμού των τίτλων
STONE WORKS HOLDING COOPERATIF U.A, Netherlands	4.182.888 κοινές μετοχές	89,25%
PIRAEUS BANK S.A., Greece	468.700 κοινές μετοχές	10,00%
Stevan Nasteski	5.471 κοινές μετοχές	0,12%
Nada Andreeska	3.835 κοινές μετοχές	0,08%
Ljuben Trajkoski	3.324 κοινές μετοχές	0,07%
Sasho Stojanoski	1.995 κοινές μετοχές	0,04%
Zharko Stanojevski	1.790 κοινές μετοχές	0,038%
Valentina Nikoloska	1.790 κοινές μετοχές	0,038%
Toni Shosheski	1.534 κοινές μετοχές	0,033%
Filip Hristov	1.054 κοινές μετοχές	0,022%

*Ο πίνακας καταρτίστηκε σύμφωνα με το βιβλίο μετόχων της 31.08.2023.

6.5. Οι ελεγμένες μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις των δύο τελευταίων ετών που έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή λογιστικά πρότυπα και τα Διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς και μια ανεξάρτητη ελεγκτική γνώμη για τα δύο τελευταία χρόνια που έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή ελεγκτικά πρότυπα

Οι ελεγμένες μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Mermeren Kombinat AD Prilep για το έτος 2021 έχουν ελεγχθεί από την Grant Thornton DOO Skopje, με έδρα επί της οδού «Kiril i Metodij» αρ.52β-1/20, Σκόπια, Δημοκρατία της Βόρειας Μακεδονίας.

Οι ελεγμένες μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τις δραστηριότητες του 2021 υιοθετήθηκαν από τους μετόχους στην Ετήσια Συνέλευση των Μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 20.04.2022.

- Έκθεση του ανεξάρτητου ελεγκτή και ελεγμένες μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2021 κατεβασμένες από το SEI Net στην ιστοσελίδα του Μακεδονικού Χρηματιστηρίου και παρατίθενται σε μετάφραση παρακάτω (Οι σημειώσεις που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων είναι διαθέσιμες στο SEI Net)
- (<https://www.seinet.com.mk/Default.aspx?lang=MK&docID=58648>)

Γ. Έκθεση Επισκόπησης Ορκωτών Ελεγκτών

Προς τη Διοίκηση και τους Μετόχους της
Mermeren Kombinat A.D. Prilep

Γνώμη

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές καταστάσεις της Mermeren Kombinat A.D. Prilep («η Εταιρεία»), που αποτελούνται από τον κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 31ης Δεκεμβρίου 2021, και τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 20 έως 53 της παρούσας έκθεσης.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Βάση για την Γνώμη

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα (ΔΕΠ). Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στις Αρμοδιότητες του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για τον έλεγχο του τμήματος Οικονομικών Καταστάσεων της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι προς την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Επαγγελματιών Λογιστών τού Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας (κώδικας IESBA), μαζί με τις απαιτήσεις δεοντολογίας που είναι σχετικές με τον έλεγχο μας των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, και έχουμε εκπληρώσει τις υπόλοιπες ευθύνες μας δεοντολογίας σύμφωνα με αυτές τις απαιτήσεις και τον κώδικα IESBA. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για τη γνώμη μας.

Βασικά θέματα ελέγχου

Βασικά θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν από τα πιο σημαντικά του ελέγχου μας, των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου. Τα θέματα αυτά αντιμετωπίζονται στο πλαίσιο του ελέγχου μας με τις οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο, και στη διαμόρφωση της γνώμης μας επ'αυτού, και δεν παρέχουμε χωριστή γνώμη σχετικά με τα θέματα αυτά.

Βασικό Θέμα Ελέγχου Αντιμετώπιση του θέματος κατά τον έλεγχο μας

Κίνδυνος απάτης στην αναγνώριση εσόδων

Τα ΔΕΠ θεωρούν ότι υπάρχει κίνδυνος απάτης στην αναγνώριση των εσόδων σε κάθε ελεγκτική διαδικασία. Επικεντρωθήκαμε στην αναγνώριση των εσόδων, διότι υπάρχει ο κίνδυνος της εκ προθέσεως υπερεκτίμησης των εσόδων από τη διοίκηση, προκειμένου να ανταποκριθεί στους στόχους πωλήσεων και να εξασφαλίσει κίνητρα απόδοσης. Επιπλέον, υπάρχει ο κίνδυνος ότι η Εταιρεία μπορεί να μην έχει εγγράψει σωστά συναλλαγές εσόδων σχετικά με τις επιστροφές και εκπτώσεις στο τέλος του έτους. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και εκτιμήσεις γνωστοποιούνται στην Σημείωση 2.20 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Εκτιμήσαμε τη συνέπεια της εφαρμογής της πολιτικής για την αναγνώριση των εσόδων, επανεξετάζοντας την λογιστική πολιτική για τις διάφορες πηγές εσόδων της Εταιρείας. Ελέγξαμε τον σχεδιασμό και την αποτελεσματικότητα λειτουργίας των ελέγχων των συστημάτων εσόδων για να καθορίσουμε την έκταση πρόσθετων ουσιαστικών δοκιμών που ενδεχομένως απαιτούνται. Δεν βρήκαμε ουσιώδεις ανακρίβειες από τον έλεγχο μας. Ελέγξαμε ότι τα έσοδα έχουν αναγνωριστεί στο σωστό χρόνο με έλεγχο ενός δείγματος των συναλλαγών και συγκρίνοντας τις ημερομηνίες αποστολής κατά την οποία είχε αναγνωριστεί το έσοδο. Δεν σημειώθηκαν εξαιρέσεις κατά τον έλεγχο μας.

Κίνδυνος παράκαμψης των εσωτερικών ελέγχων από την διοίκηση

Βασει τόσο των ΔΕΠ όσο και της μεθοδολογίας του ελέγχου μας, η παράκαμψη των ελέγχων από την διοίκηση θα πρέπει να θεωρείται ως ένας σημαντικός κίνδυνος σε κάθε ελεγκτική διαδικασία. Η διοίκηση μπορεί άμεσα ή έμμεσα να επηρεάσει τα λογιστικά βιβλία ώστε να καταστρωθούν δόλιες οικονομικές καταστάσεις παρακάμπτοντας ελέγχους που διαφορετικά φαίνονται να λειτουργούν αποτελεσματικά.

Ελέγξαμε την ορθότητα των ημερολογιακών εγγραφών που καταγράφονται στην λογιστική ερευνώντας σχετικά με τα άτομα που συμμετέχουν στη διαδικασία χρηματοοικονομικής αναφοράς για ανάρμοστη και ασυνήθιστη δραστηριότητα και ελέγξαμε συγκεκριμένες ημερολογιακές εγγραφές. Εξετάσαμε αν υπήρχαν αποδεικτικά στοιχεία για μεροληψία από τη Διοίκηση σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις. Εκτιμήσαμε επίσης το συνολικό περιβάλλον ελέγχου της Εταιρείας και προβήκαμε σε συνεντεύξεις ανώτερων διοικητικών στελεχών.

Παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση των αποθεμάτων

Βασει τόσο των ΔΕΠ όσο και της μεθοδολογίας του ελέγχου μας, οι λογιστικές εκτιμήσεις είναι τομείς που περιλαμβάνουν σημαντικές κρίσεις της διοίκησης και απαιτούν σημαντική προσοχή από τον ελεγκτή. Η Διοίκηση εκτιμά τις καθαρές ρευστοποιήσιμες τιμές των αποθεμάτων, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο αξιόπιστα στοιχεία που είναι διαθέσιμα σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η διαδικασία αξιολόγησης της διοίκησης είναι πολύπλοκη και βασιζόμενη έντονα σε κρίσεις. Η μελλοντική ρευστοποίηση αυτών των αποθεμάτων μπορεί να επηρεαστεί από τη μελλοντική τεχνολογία ή άλλες αλλαγές που προκαλούνται από την αγορά και ενδέχεται να μειώσουν τις μελλοντικές τιμές πώλησης. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και εκτιμήσεις γνωστοποιούνται στις Σημειώσεις 2.12 και 5 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Ελέγξαμε την ανοχή στην καταγραφή των αποθεμάτων στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας εξετάζοντας τον τρόπο με τον οποίο η διοίκηση έκανε τη λογιστική εκτίμηση και τα δεδομένα στα οποία βασίζεται. Αυτή η προσέγγιση είναι κατάλληλη όταν δεν υπάρχει ένδειξη ότι η διαδικασία της διαχείρισης δεν είναι αποτελεσματική. Ο υπολογισμός βασίζεται στο πότε κάθε προϊόν αγοράστηκε ή πωλήθηκε τελευταία φορά, και ελέγξαμε την πληρότητα και την ακρίβεια της έκθεσης γήρανσης αποθέματος και των τιμών πώλησης. Επιπλέον, όταν παρακολουθήσαμε την καταμέτρηση του φυσικού αποθέματος, ελέγξαμε την κατάσταση και τα χαρακτηριστικά του αποθέματος (π.χ. κατεστραμμένο απόθεμα, παλιό ή ξεπερασμένο απόθεμα ή απορριφθέν απόθεμα) και προσδιορίσαμε ποια είδη, εάν υπάρχουν, δικαιολογούν απομείωση αξίας αποθέματος. Εξετάσαμε επίσης προσωπικό τής Αποθήκης, καθώς και λοιπό επιχειρησιακό προσωπικό σχετικά με το απόθεμα που μπορεί να είναι αργά κινούμενο, κατεστραμμένο ή ξεπερασμένο. Δεν σημειώθηκαν θέματα από τις ελεγκτικές μας διαδικασίες που πραγματοποιήθηκαν.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και για εφαρμογή συστήματος εσωτερικού ελέγχου τέτοιου όπως καθορίζει η Διοίκηση ότι είναι απαραίτητο για να εξασφαλισθεί η κατάρτιση Οικονομικών Καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, λόγω απάτης ή λάθους.

Κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα, η αποκάλυψη, ανάλογα με την περίπτωση, των θεμάτων που σχετίζονται με την πορεία των δραστηριοτήτων καθώς και την χρήση τής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας σαν βάση για τη λογιστική, εκτός αν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να παύσει την λειτουργία, ή δεν έχει καμία ρεαλιστική εναλλακτική λύση παρά να το πράξει κατ'αυτό τον τρόπο. Οσοι είναι επιφορτισμένοι με τη διοίκηση, είναι υπεύθυνοι για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικών αναφορών της Εταιρείας.

Ευθύνη Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε μια έκθεση ελεγκτή που περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Εύλογη βεβαιότητα είναι ένα υψηλό επίπεδο αξιοπιστίας, αλλά δεν αποτελεί εγγύηση ότι ένας έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα θα εντοπίζει πάντα μια ουσιώδη ανακρίβεια, όταν υπάρχει. Ανακρίβειες μπορούν να προκύψουν από την απάτη είτε σε λάθος και θεωρούνται σημαντικές αν, μεμονωμένα ή στο σύνολό τους, θα μπορούσαν λογικά να αναμένονται να επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται βάσει αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Στο πλαίσιο ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΕΠ, ασκούμε την επαγγελματική μας κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό στην διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

☒ Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εκτελούμε διαδικασίες ελέγχου ανταποκρινόμενες στους κινδύνους αυτούς, και συγκεντρώνουμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη ανίχνευσης μιας ουσιώδους ανακρίβειας που προκύπτει από απάτη είναι υψηλότερος από ό, τι για μία προερχόμενη από σφάλμα, καθώς η απάτη μπορεί να συνεπάγεται συμπαιγνία, πλαστογραφία, εκ προθέσεως παραλείψεις, παραποιήσεις ή παράκαμψη εσωτερικού ελέγχου.

☒ Αποκτούμε κατανόηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με τον έλεγχο με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των χρησιμοποιούμενων λογιστικών πολιτικών και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από την Διοίκηση.

☒ Συμπεραίνουμε σχετικά με την καταλληλότητα της χρήσης της Διοίκησης της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της σαν βάση της λογιστικής απεικόνισης, και βάσει των στοιχείων ελέγχου που συγκεντρώθηκαν, συμπεραίνουμε αν υφίσταται σημαντική αβεβαιότητα σχετιζόμενη με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα. Αν καταλήγουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι να επιστήσουμε την προσοχή στην έκθεση ελεγκτή μας προς τις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή, αν τέτοιες αποκαλύψεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε την γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε αποδεικτικά στοιχεία ελέγχου που συγκεντρώθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελέγχου μας. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή καταστάσεις μπορεί να κάνουν την Εταιρεία να παύσει να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα.

☒ Αξιολογούμε την συνολική παρουσίαση, την δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις αντιπροσωπεύουν τις υποκείμενες συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνει εύλογη παρουσίαση.

Επικοινωνούμε με τους επιφορτισμένους με την διοίκηση, μεταξύ άλλων θεμάτων, σχετικά με το προγραμματισμένο πεδίο εφαρμογής και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου καθώς και για σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων ενδεχόμενων σημαντικών ελλείψεων στον εσωτερικό έλεγχο που έχουμε εντοπίσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Παρέχουμε επίσης στους επιφορτισμένους με τη διοίκηση δήλωση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές δεοντολογικές απαιτήσεις όσον αφορά την ανεξαρτησία μας ότι θα επικοινωνούμε μαζί τους για όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και, κατά περίπτωση, τις ενέργειες που έγιναν για την εξάλειψη απειλών ή για τις διασφαλίσεις που εφαρμόστηκαν.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους αρμόδιους για την διοίκηση, προσδιορίζουμε εκείνα τα θέματα που είχαν τη μεγαλύτερη σημασία κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και ως εκ τούτου αποτελούν τα βασικά θέματα ελέγχου. Περιγράφουμε αυτά τα θέματα στην ελεγκτική μας έκθεση, εκτός εάν νόμος ή κανονισμός αποκλείει τη δημόσια γνωστοποίηση σχετικά με το θέμα ή όταν, σε εξαιρετικά σπάνιες περιπτώσεις, κρίνουμε ότι ένα θέμα δεν πρέπει να κοινοποιηθεί στην έκθεσή μας, επειδή οι δυσμενείς συνέπειες θα ήταν εύλογα αναμενόμενες να υπερβαίνουν τα οφέλη δημοσίου συμφέροντος από μια τέτοια δημοσιοποίηση.

Σκόπια, 18 Μαρτίου 2022

Marjan Antonov, Διευθυντής
Grant Thornton DOO, Σκόπια

Maja Atanasovska – Ορκωτή Ελεγκτής

Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς)

I. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημειώσεις	(Ποσά εκφρασμένα σε €)	
		31/12/21	31/12/20
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	5	14.594.091	15.451.906
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	1.212.339	1.390.392
		15.806.430	16.842.298
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	8	5.148.046	5.367.162
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9	8.357.382	5.658.001
Προπληρωθέντες φόροι		215.280	1.453.283
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	10	4.043.186	4.008.719
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	10.461.890	7.475.610
		28.225.784	23.962.775
Σύνολο Ενεργητικού		44.032.214	40.805.073
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	4.686.858	4.686.858
Αποθεματικά	12	14.500.035	12.936.139
Κέρδη / ζημίες εις νέον		23.799.422	21.001.836
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		42.986.315	38.624.833
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13	-	826.412
		-	826.412
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	13	-	157.412
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	14	932.503	1.127.682
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	15	113.396	68.734
		1.045.899	1.353.828
Σύνολο υποχρεώσεων		1.045.899	2.180.240
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		44.032.214	40.805.073

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 18 Μαρτίου 2022 και υπογράφηκαν εκ μέρους των.

Χριστόφορος Παυλίδης

Πρόεδρος Δ.Σ.

Βασίλειος Αναγνώστου

Διευθύνων Σύμβουλος

Νίκος Μιχαλόπουλος

Οικονομικός Διευθυντής

Π. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	Σημειώσεις	Ποσά εκπεφρασμένα σε ευρώ	
		01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Πωλήσεις	16	30.127.440	22.133.336
Κόστος Πωληθέντων	17	(8.873.048)	(8.803.820)
Μικτό κέρδος		21.254.392	13.329.516
Έξοδα διοίκησης	18	(1.703.895)	(1.525.190)
Έξοδα διάθεσης	18	(3.122.282)	(3.024.080)
Λοιπά έσοδα	20	55.592	57.054
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		16.483.807	8.837.300
Χρηματοοικονομικά έσοδα	21	264.682	120.145
Χρηματοοικονομικά έξοδα	21	(369.163)	(163.533)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(104.481)	(43.388)
Κέρδη προ φόρων		16.379.326	8.793.912
Φόρος	22	(1.582.951)	(502.329)
Καθαρά κέρδη περιόδου		14.796.375	8.291.583
Στοιχεία που ανακατατάσσονται σαν κέρδος ή ζημία			
Συναλλαγματικές διαφορές		63.750	(132.786)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου		63.750	(132.786)
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ		14.860.125	8.158.797
Τα καθαρά κέρδη περιόδου κατανέμονται σε:			
Μετόχους Εταιρείας		14.796.375	8.291.583
Κέρδη ανά μετοχή (εκφρασμένα σε Ευρώ ανά μετοχή)	25	3,1570	1,7691
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)		18.708.458	11.099.837

III. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(Ποσά εκφρασμένα σε €)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποθεματικό επανεκτίμ.	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2021	4.686.858	11.712.858	1.223.281	21.001.836	38.624.833
Διάθεση κερδών σε αποθεματικά (Σημ. 12)	-	1.500.953	-	(1.500.953)	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	(10.498.562)	10.498.562
Μεταφορά κερδών από αποθεματικά σε κέρδη εις νέον (Σημ. 12)	-	(807)	-	726	(81)
<i>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</i>	-	<i>1.500.146</i>	-	<i>(11.998.789)</i>	<i>(10.498.643)</i>
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	14.796.375	14.796.375
<u>Λοιπά συνολικά έσοδα</u>					-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	63.750	-	-	63.750
<i>Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών συνολικών εσόδων</i>	-	<i>63.750</i>	-	-	<i>63.750</i>
<i>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</i>	-	<i>63.750</i>	-	<i>14.796.375</i>	<i>14.860.125</i>
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021	4.686.858	13.276.754	1.223.281	23.799.422	42.986.315

(Ποσά εκφρασμένα σε €)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποθεματικό επανεκτίμ.	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2020	4.686.858	7.856.942	1.228.557	24.711.240	38.483.597
Διάθεση κερδών σε αποθεματικά (Σημ. 12)	-	3.988.702	-	(3.988.702)	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	(8.014.527)	(8.014.527)
<i>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</i>	-	<i>3.988.702</i>	-	<i>(12.003.229)</i>	<i>(8.014.527)</i>
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	8.291.583	8.291.583
<u>Λοιπά συνολικά έσοδα</u>					
Μεταφορά αποθεματικών επανεκτίμησης για πάγια εκτός χρήσης	-	-	(5.276)	2.242	(3.034)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(132.786)	-	-	(132.786)
<i>Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών συνολικών εσόδων</i>	-	<i>(132.786)</i>	<i>(5.276)</i>	<i>2.242</i>	<i>(135.820)</i>
<i>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</i>	-	<i>(132.786)</i>	<i>(5.276)</i>	<i>8.293.825</i>	<i>8.155.763</i>
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020	4.686.858	11.712.858	1.223.281	21.001.836	38.624.833

IV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημείωση	(Ποσά εκφρασμένα σε €)	
		Περίοδος 12 μηνών που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου	
		2021	2020
Λειτουργικές Δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		16.379.326	8.793.912
<u>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</u>			
Αποσβέσεις	5,6	2.224.651	2.262.537
Απομειώσεις και διαγραφές εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	9,18	1.719	1.223
Ελλείμματα	18	577	-
Καταστροφές και θραύσεις	8,18	118.087	410.636
Απομείωση της αξίας αποθεμάτων	8,18	382.122	82.046
Καθαρή λογιστική αξία πωληθέντος εξοπλισμού	5,18	-	14.513
Καθαρή λογιστική αξία διαγραφέντος εξοπλισμού	5,18	25.034	54.838
Κέρδη από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων	5,20	(5.801)	(5.476)
Διαγραφές υποχρεώσεων	20	(12.710)	(14.696)
Κέρδη από είσπραξη απομειωμένων απαιτήσεων	9,20	-	(460)
Τραπεζικοί τόκοι καθαροί	21	(17.086)	12.016
Χρηματικές ροές πριν από τις μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως		19.095.919	11.611.089
<u>Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως</u>			
Μείωση/Αύξηση αποθεμάτων		(280.851)	(444.981)
Μείωση/Αύξηση απαιτήσεων		(2.701.127)	2.905.883
Μείωση/Αύξηση υποχρεώσεων		(141.066)	(449.602)
		15.972.875	13.622.389
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(19.483)	(40.650)
Καταβεβλημένοι φόροι		(344.948)	(2.108.496)
Σύνολο εισροών/εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες		15.608.444	11.473.243
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(1.150.441)	(4.438.416)
Αγορά ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(45.073)	(35.205)
Εσοδα από πωλήσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων		5.801	5.476
Μείωση/(Αύξηση) χρηματοοικονομικών απαιτήσεων		(34.467)	(472.297)
Τόκοι εισπραχθέντες		35.032	28.389
Σύνολο εισροών/εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες		(1.189.148)	(4.912.053)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια		-	-
Εξοφλήσεις δανείων		(983.824)	(157.411)
Μερίσματα πληρωθέντα		(10.494.666)	(8.015.067)
Σύνολο εισροών/εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(11.478.490)	(8.172.478)
Καθαρή αλλαγή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου		(2.940.806)	(1.611.288)
Συναλλαγματικές διαφορές		45.474	(82.357)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	11	7.475.610	9.169.255
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	11	10.461.890	7.475.610

Οι μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Mermeren Kombinat AD Prilep για το 2022 έχουν ελεγχθεί από την Grant Thornton DOO Skopje, με έδρα επί της οδού «Kiril i Metodij» αρ.52β-1/20, Σκόπια, Δημοκρατία της Βόρειας Μακεδονίας.

Οι ελεγμένες μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τις δραστηριότητες του 2022 υιοθετήθηκαν από τους μετόχους στην Ετήσια Συνέλευση των Μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 30.05.2023.

- Έκθεση του ανεξάρτητου ελεγκτή και ελεγμένες μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2022 κατεβασμένες από το SEI Net στην ιστοσελίδα του Μακεδονικού Χρηματιστηρίου και παρατίθενται παρακάτω σε μετάφραση (Οι σημειώσεις που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων είναι διαθέσιμες στο SEI Net)
- (<https://www.seinet.com.mk/Default.aspx?docID=64165>)

Γ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Προς τη Διοίκηση και τους Μετόχους της Mermeren Kombinat A.D. Prilep

Γνώμη

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές καταστάσεις της Mermeren Kombinat A.D. Prilep («η Εταιρεία»), που αποτελούνται από τον κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022, και τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 20 έως 53 της παρούσας έκθεσης.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιαστική άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Βάση για την Γνώμη

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα (ΔΕΠ). Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στις Αρμοδιότητες του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για τον έλεγχο του τμήματος Οικονομικών Καταστάσεων της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι προς την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Επαγγελματιών Λογιστών του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας (κώδικας IESBA), μαζί με τις απαιτήσεις δεοντολογίας που είναι σχετικές με τον έλεγχο μας των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, και έχουμε εκπληρώσει τις υπόλοιπες ευθύνες μας δεοντολογίας σύμφωνα με αυτές τις απαιτήσεις και τον κώδικα IESBA. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για τη γνώμη μας.

Βασικά θέματα ελέγχου

Βασικά θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν από τα πιο σημαντικά του ελέγχου μας, των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου. Τα θέματα αυτά αντιμετωπίζονται στο πλαίσιο του ελέγχου μας με τις οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο, και στη διαμόρφωση της γνώμης μας επ'αυτού, και δεν παρέχουμε χωριστή γνώμη σχετικά με τα θέματα αυτά.

Βασικό Θέμα Ελέγχου

Κίνδυνος απάτης στην αναγνώριση εσόδων

Τα ΔΕΠ θεωρούν ότι υπάρχει κίνδυνος απάτης στην αναγνώριση των εσόδων σε κάθε ελεγκτική διαδικασία.

Επικεντρωθήκαμε στην αναγνώριση των εσόδων, διότι υπάρχει ο κίνδυνος της εκ προθέσεως υπερεκτίμησης των εσόδων από τη διοίκηση, προκειμένου να ανταποκριθεί στους στόχους πωλήσεων και να εξασφαλίσει κίνητρα απόδοσης. Επιπλέον, υπάρχει ο κίνδυνος ότι η Εταιρεία μπορεί να μην έχει εγγράψει σωστά συναλλαγές εσόδων σχετικά με τις επιστροφές και εκπώσεις στο τέλος του έτους. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και εκτιμήσεις γνωστοποιούνται στην Σημείωση 2.20 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Κίνδυνος παράκαμψης των εσωτερικών ελέγχων από την διοίκηση

Βασει τόσο των ΔΕΠ όσο και της μεθοδολογίας του ελέγχου μας, η παράκαμψη των ελέγχων από την διοίκηση θα πρέπει να θεωρείται ως ένας σημαντικός κίνδυνος σε κάθε ελεγκτική διαδικασία. Η διοίκηση μπορεί άμεσα ή έμμεσα να επηρεάσει τα λογιστικά βιβλία ώστε να καταστρωθούν δόλιες οικονομικές καταστάσεις παρακάμπτοντας ελέγχους που διαφορετικά φαίνονται να λειτουργούν αποτελεσματικά.

Αντιμετώπιση του θέματος κατά τον έλεγχό μας

Εκτιμήσαμε τη συνέπεια της εφαρμογής της πολιτικής για την αναγνώριση των εσόδων, επανεξετάζοντας την λογιστική πολιτική για τις διάφορες πηγές εσόδων της Εταιρείας. Ελέγξαμε τον σχεδιασμό και την αποτελεσματικότητα λειτουργίας των ελέγχων των συστημάτων εσόδων για να καθορίσουμε την έκταση πρόσθετων ουσιαστικών δοκιμών που ενδεχομένως απαιτούνται. Δεν βρήκαμε ουσιώδεις ανακρίβειες από τον έλεγχό μας. Ελέγξαμε ότι τα έσοδα έχουν αναγνωρισθεί στο σωστό χρόνο με έλεγχο ενός δείγματος των συναλλαγών και συγκρίνοντας τις ημερομηνίες αποστολής κατά την οποία είχε αναγνωρισθεί το έσοδο. Δεν σημειώθηκαν εξαιρέσεις κατά τον έλεγχό μας.

Ελέγξαμε την ορθότητα των ημερολογιακών εγγραφών που καταγράφονται στην λογιστική ερευνώντας σχετικά με τα άτομα που συμμετέχουν στη διαδικασία χρηματοοικονομικής αναφοράς για ανάρμοστη και ασυνήθιστη δραστηριότητα και ελέγξαμε συγκεκριμένες ημερολογιακές εγγραφές. Εξετάσαμε αν υπήρχαν αποδεικτικά στοιχεία για μεροληψία από τη Διοίκηση σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις. Εκτιμήσαμε επίσης το συνολικό περιβάλλον ελέγχου της Εταιρίας και προβήκαμε σε συνεντεύξεις ανώτερων διοικητικών στελεχών.

Παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση των αποθεμάτων

Βασει τόσο των ΔΕΠ όσο και της μεθοδολογίας του ελέγχου μας, οι λογιστικές εκτιμήσεις είναι τομείς που περιλαμβάνουν σημαντικές κρίσεις της διοίκησης και απαιτούν σημαντική προσοχή από τον ελεγκτή. Η Διοίκηση εκτιμά τις καθαρές ρευστοποιήσιμες τιμές των αποθεμάτων, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο αξιόπιστα στοιχεία που είναι διαθέσιμα σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η διαδικασία αξιολόγησης της διοίκησης είναι πολύπλοκη και βασιζόμενη έντονα σε κρίσεις. Η μελλοντική ρευστοποίηση αυτών των αποθεμάτων μπορεί να επηρεαστεί από τη μελλοντική τεχνολογία ή άλλες αλλαγές που προκαλούνται από την αγορά και ενδέχεται να μειώσουν τις μελλοντικές τιμές πώλησης. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και εκτιμήσεις γνωστοποιούνται στις Σημειώσεις 2.13 και 8 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Ελέγξαμε την ανοχή στην καταγραφή των αποθεμάτων στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας εξετάζοντας τον τρόπο με τον οποίο η διοίκηση έκανε τη λογιστική εκτίμηση και τα δεδομένα στα οποία βασίζεται. Αυτή η προσέγγιση είναι κατάλληλη όταν δεν υπάρχει ένδειξη ότι η διαδικασία της διαχείρισης δεν είναι αποτελεσματική. Ο υπολογισμός βασίζεται στο πότε κάθε προϊόν αγοράστηκε ή πωλήθηκε τελευταία φορά, και ελέγξαμε την πληρότητα και την ακρίβεια της έκθεσης γήρανσης αποθέματος και των τιμών πώλησης. Επιπλέον, όταν παρακολουθήσαμε την καταμέτρηση του φυσικού αποθέματος, ελέγξαμε την κατάσταση και τα χαρακτηριστικά του αποθέματος (π.χ. κατεστραμμένο απόθεμα, παλαιό ή ξεπερασμένο απόθεμα ή απορριφθέν απόθεμα) και προσδιορίσαμε ποια είδη, εάν υπάρχουν, δικαιολογούν απομείωση αξίας αποθέματος. Εξετάσαμε επίσης προσωπικό τής Αποθήκης, καθώς και λοιπό επιχειρησιακό προσωπικό σχετικά με το απόθεμα που μπορεί να είναι αργά κινούμενο, κατεστραμμένο ή ξεπερασμένο. Δεν σημειώθηκαν θέματα από τις ελεγκτικές μας διαδικασίες που πραγματοποιήθηκαν.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και για εφαρμογή συστήματος εσωτερικού ελέγχου τέτοιου όπως καθορίζει η Διοίκηση ότι είναι απαραίτητο για να εξασφαλισθεί η κατάρτιση Οικονομικών Καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, λόγω απάτης ή λάθους.

Κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα, η αποκάλυψη, ανάλογα με την περίπτωση, των θεμάτων που σχετίζονται με την πορεία των δραστηριοτήτων καθώς και την χρήση τής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας σαν βάση για την λογιστική, εκτός αν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να παύσει την λειτουργία, ή δεν έχει καμία ρεαλιστική εναλλακτική λύση παρά να το πράξει κατ'αυτό τον τρόπο. Οσοι είναι επιφορτισμένοι με τη διοίκηση, είναι υπεύθυνοι για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικών αναφορών της Εταιρείας.

Ευθύνη Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε μια έκθεση ελεγκτή που περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Εύλογη βεβαιότητα είναι ένα υψηλό επίπεδο αξιοπιστίας, αλλά δεν αποτελεί εγγύηση ότι ένας έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα θα εντοπίζει πάντα μια ουσιώδη ανακρίβεια, όταν υπάρχει. Ανακρίβειες μπορούν να προκύψουν από την απάτη είτε σε λάθος και θεωρούνται σημαντικές αν, μεμονωμένα ή στο σύνολό τους, θα μπορούσαν λογικά να αναμένονται να επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται βάσει αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Στο πλαίσιο ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΕΠ, ασκούμε την επαγγελματική μας κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό στην διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εκτελούμε διαδικασίες ελέγχου ανταποκρινόμενες στους κινδύνους αυτούς, και συγκεντρώνουμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη ανίχνευσης μιας ουσιώδους ανακρίβειας που προκύπτει από απάτη είναι υψηλότερος από ό, τι για μιά προερχόμενη από σφάλμα, καθώς η απάτη μπορεί να συνεπάγεται συμπαιγνία, πλαστογραφία, εκ προθέσεως παραλείψεις, παραποιήσεις ή παράκαμψη εσωτερικού ελέγχου.
- Αποκτούμε κατανόηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με τον έλεγχο με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των χρησιμοποιούμενων λογιστικών πολιτικών και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από την Διοίκηση.
- Συμπεραίνουμε σχετικά με την καταλληλότητα της χρήσης της Διοίκησης της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της σαν βάση της λογιστικής απεικόνισης, και βάσει των στοιχείων ελέγχου που συγκεντρώθηκαν, συμπεραίνουμε αν υφίσταται σημαντική αβεβαιότητα σχετιζόμενη με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα. Αν καταλήγουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι να επιστήσουμε την προσοχή στην έκθεση ελεγκτή μας προς τις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή, αν τέτοιες αποκαλύψεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε την γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε αποδεικτικά στοιχεία ελέγχου που συγκεντρώθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελέγχου μας. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή καταστάσεις μπορεί να κάνουν την Εταιρεία να παύσει να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα.
- Αξιολογούμε την συνολική παρουσίαση, την δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις αντιπροσωπεύουν τις υποκείμενες συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνει εύλογη παρουσίαση.

Επικοινωνούμε με τους επιφορτισμένους με την διοίκηση, μεταξύ άλλων θεμάτων, σχετικά με το προγραμματισμένο πεδίο εφαρμογής και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου καθώς και για σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων ενδεχόμενων σημαντικών ελλείψεων στον εσωτερικό έλεγχο που έχουμε εντοπίσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Παρέχουμε επίσης στους επιφορτισμένους με τη διοίκηση δήλωση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές δεοντολογικές απαιτήσεις όσον αφορά την ανεξαρτησία μας ότι θα επικοινωνούμε μαζί τους για όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και, κατά περίπτωση, τις ενέργειες που έγιναν για την εξάλειψη απειλών ή για τις διασφαλίσεις που εφαρμόστηκαν.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους αρμόδιους για την διοίκηση, προσδιορίζουμε εκείνα τα θέματα που είχαν τη μεγαλύτερη σημασία κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και ως εκ τούτου αποτελούν τα βασικά θέματα ελέγχου. Περιγράφουμε αυτά τα θέματα στην ελεγκτική μας έκθεση, εκτός εάν νόμος ή κανονισμός αποκλείει τη δημόσια γνωστοποίηση σχετικά με το θέμα ή όταν, σε εξαιρετικά σπάνιες περιπτώσεις, κρίνουμε ότι ένα θέμα δεν πρέπει να κοινοποιηθεί στην έκθεσή μας, επειδή οι δυσμενείς συνέπειες θα ήταν

εύλογα αναμενόμενες να υπερβαίνουν τα οφέλη δημοσίου συμφέροντος από μια τέτοια δημοσιοποίηση.

Έκθεση για άλλα νομικά και κανονιστικά θέματα

Έκθεση διασφάλισης σχετικά με την ευρωπαϊκή ενιαία μορφή ηλεκτρονικής αναφοράς
Εξετάσαμε τα ψηφιακά αρχεία της Mermeren Kombinat AD, Prilep (η «Εταιρεία»), που έχουν εκπονηθεί σύμφωνα με την Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) που καθορίζεται από τον Κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ) 2019/815, όπως τροποποιήθηκε από την Κανονισμός (ΕΕ) 2020/1989 (ο Κανονισμός ESEF) που περιλαμβάνει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 σε μορφή XHTML στο αρχείο XBRL (αρχείο Financial statements_31.12.2022_el) με την κατάλληλη σήμανση αυτών των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των άλλων επεξηγηματικών πληροφοριών (Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις).

Κανονιστικό πλαίσιο

Τα ψηφιακά αρχεία της Ευρωπαϊκής Ενιαίας Ηλεκτρονικής Μορφής συντάσσονται σύμφωνα με τον Κανονισμό ESEF και την 2020/C 379/01 Ερμηνευτική Ανακοίνωση της Επιτροπής που εκδόθηκε στις 10 Νοεμβρίου 2020, όπως απαιτείται από τις σχετικές ανακοινώσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (το «Ρυθμιστικό Πλαίσιο ESEF»).

Αυτό το πλαίσιο περιλαμβάνει συνοπτικά, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες απαιτήσεις:

- Όλες οι ετήσιες οικονομικές εκθέσεις πρέπει να συντάσσονται σε μορφή XHTML.
- Όσον αφορά τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), οι οικονομικές πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και την Κατάσταση Ταμειακών Ροών, πρέπει να επισημαίνονται με ετικέτες XBRL, σύμφωνα με την ισχύουσα Ταξινόμηση του ESEF. Οι τεχνικές απαιτήσεις για το ESEF, συμπεριλαμβανομένης της σχετικής ταξινόμησης, περιλαμβάνονται στα Κανονιστικά Τεχνικά Πρότυπα ESEF.

Οι απαιτήσεις όπως ορίζονται στο Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF όπως ισχύει είναι κατάλληλα κριτήρια προκειμένου να εκφραστεί ένα εύλογο συμπέρασμα διασφάλισης.

Ευθύνες της διοίκησης και των επιφορτισμένων με τη διακυβέρνηση

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και την υποβολή των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που καθορίζονται από το Ρυθμιστικό Πλαίσιο ESEF, και για τον εσωτερικό έλεγχο που είναι απαραίτητος για να καταστεί δυνατή η κατάρτιση ψηφιακών αρχείων που είναι απαλλαγμένα από ουσιώδη ανακρίβεια, είτε λόγω απάτης είτε λόγω λάθους.

Ευθύνες Ελεγκτών

Ευθύνη μας είναι να σχεδιάσουμε και να διεκπεραιώσουμε αυτήν τη δέσμευση διασφάλισης σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές της CEAOB σχετικά με τη συμμετοχή των ελεγκτών στις οικονομικές καταστάσεις σε ευρωπαϊκή ενιαία ηλεκτρονική μορφή (οι «Κατευθυντήριες οδηγίες CEAOB ESEF») που εκδόθηκαν από την Επιτροπή των Ευρωπαϊκών Οργάνων Εποπτείας Ελέγχου στις 09 Νοεμβρίου 2021, καθώς και την 214/4/11-02-2022 Απόφαση του Συμβουλίου Εποπτείας Ελληνικών Λογιστικών και Ελεγκτικών Προτύπων και τις «Οδηγίες για την ανάθεση διασφάλισης και έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών σχετικά με τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Μορφή Ηλεκτρονικής Αναφοράς των εκδοτών με μετοχές εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά στην Ελλάδα» που εκδόθηκε από το Σώμα Ορκωτών Λογιστών Ελλάδος στις 14/02/2022, προκειμένου να ληφθεί εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, που συντάχθηκαν από τη διοίκηση της Εταιρείας σύμφωνα με τον ΕΣΕΦ, από κάθε άποψη, με το Κανονιστικό Πλαίσιο του ΕΣΕΦ όπως ισχύει.

Η εργασία μας εκτελέστηκε σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών για Επαγγελματίες Λογιστές του Διεθνούς Συμβουλίου Προτύπων Δεοντολογίας, όπως έχει ενσωματωθεί στην ελληνική νομοθεσία και επίσης έχουμε εκπληρώσει τις απαιτήσεις ανεξαρτησίας μας, σύμφωνα με τον Ν. 4449/2017 και τον Κανονισμό (ΕΕ) 537/2014.

Διεξάγαμε την εργασία μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης (ISAE) 3000 «Εργασίες Διασφάλισης εκτός από Ελέγχους ή Επισκοπήσεις Ιστορικών Χρηματοοικονομικών Πληροφοριών» και οι διαδικασίες μας περιορίζονται στις απαιτήσεις των Οδηγιών ESEF. Η εύλογη διασφάλιση είναι ένα υψηλό επίπεδο διασφάλισης, αλλά δεν αποτελεί εγγύηση ότι αυτή η εργασία θα εντοπίζει πάντα ουσιώδη ανακρίβεια μη συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις του κανονισμού ESEF.

Συμπέρασμα

Βάσει των διαδικασιών που εκτελέστηκαν και των στοιχείων που συγκεντρώθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 σε μορφή XBRL (Financial statements_31.12.2022_el), συμπεριλαμβανομένων των λοιπών επεξηγηματικών πληροφοριών, έχουν συνταχθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

Σκόπια, 27 Απριλίου 2023

Marjan Antonov, Διευθυντής
Grant Thornton DOO, Σκόπια

Maja Atanasovska – Ορκωτή Ελεγκτής

Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς)

I. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημειώσεις	(Ποσά εκφρασμένα σε €)	
		31/12/22	31/12/21
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	5	14.377.389	14.594.091
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	1.141.217	1.212.339
		15.518.606	15.806.430
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	8	5.270.027	5.148.046
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9	9.641.901	8.357.382
Προπληρωθέντες φόροι		8.245	215.280
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	10	5.308.308	4.043.186
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	6.456.409	10.461.890
		26.684.890	28.225.784
Σύνολο Ενεργητικού		42.203.496	44.032.214
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	4.686.858	4.686.858
Αποθεματικά	12	16.446.027	14.500.035
Κέρδη / ζημίες εις νέον		19.842.341	23.799.422
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		40.975.226	42.986.315
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	13	1.138.234	932.503
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	14	90.036	113.396
		1.228.270	1.045.899
Σύνολο υποχρεώσεων		1.228.270	1.045.899
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		42.203.496	44.032.214

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Απριλίου 2023 και υπογράφηκαν εκ μέρους των.

Νικόλαος Δημαρέλης

Πρόεδρος Δ.Σ.

Βασίλειος Αναγνώστου

Διευθύνων Σύμβουλος

Νίκος Μιχαλόπουλος

Οικονομικός Διευθυντής

II. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	Σημειώσεις	Ποσά εκπεφρασμένα σε ευρώ	
		01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Πωλήσεις	15	30.379.066	30.127.440
Κόστος Πωληθέντων	16	(10.344.213)	(8.873.048)
Μικτό κέρδος		20.034.853	21.254.392
Έξοδα διοίκησης	17	(1.529.949)	(1.703.895)
Έξοδα διάθεσης	17	(3.194.781)	(3.122.282)
Λοιπά έσοδα	19	133.814	55.592
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		15.443.937	16.483.807
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20	147.696	264.682
Χρηματοοικονομικά έξοδα	20	(242.396)	(369.163)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(94.700)	(104.481)
Κέρδη προ φόρων		15.349.237	16.379.326
Φόρος	21	(1.399.223)	(1.582.951)
Καθαρά κέρδη περιόδου		13.950.014	14.796.375
Στοιχεία που ανακατατάσσονται σαν κέρδος ή ζημία			
Συναλλαγματικές διαφορές		70.123	63.750
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου		70.123	63.750
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ		14.020.137	14.860.125
Τα καθαρά κέρδη περιόδου κατανέμονται σε:			
Μετόχους Εταιρείας		13.950.014	14.796.375
Κέρδη ανά μετοχή (εκφρασμένα σε Ευρώ ανά μετοχή)	24	2,9764	3,1570
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)		17.574.582	18.708.458

III. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	(Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποθεματικό επανεκτίμ.	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2022	4.686.858	13.276.754	1.223.281	23.799.422	42.986.315
Διάθεση κερδών σε αποθεματικά (Σημ. 12)	-	2.502.357	-	(2.502.357)	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	(16.029.054)	16.029.054
Μεταφορά κερδών από αποθεματικά σε κέρδη εις νέον (Σημ. 12)	-	(626.488)	-	624.316	(2.172)
<i>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</i>	-	1.875.869	-	(17.907.095)	(16.031.226)
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	13.950.014	13.950.014
<u>Λοιπά συνολικά έσοδα</u>					
Συναλλαγματικές διαφορές	-	70.123	-	-	70.123
<i>Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών συνολικών εσόδων</i>	-	70.123	-	-	70.123
<i>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</i>	-	70.123	-	13.950.014	14.020.137
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022	4.686.858	15.222.746	1.223.281	19.842.341	40.975.226

	(Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποθεματικό επανεκτίμ.	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2021	4.686.858	11.712.858	1.223.281	21.001.836	38.624.833
Διάθεση κερδών σε αποθεματικά (Σημ. 12)	-	1.500.953	-	(1.500.953)	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	(10.498.562)	10.498.562
Μεταφορά κερδών από αποθεματικά σε κέρδη εις νέον (Σημ. 12)	-	(807)	-	726	(81)
<i>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</i>	-	1.500.146	-	(11.998.789)	(10.498.643)
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	14.796.375	14.796.375
<u>Λοιπά συνολικά έσοδα</u>					
Συναλλαγματικές διαφορές	-	63.750	-	-	63.750
<i>Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών συνολικών εσόδων</i>	-	63.750	-	-	63.750
<i>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</i>	-	63.750	-	14.796.375	14.860.125
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021	4.686.858	13.276.754	1.223.281	23.799.422	42.986.315

IV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημείωση	(Ποσά εκφρασμένα σε €)	
		Περίοδος 12 μηνών που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022	2021
Λειτουργικές Δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		15.349.237	16.379.326
<u>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</u>			
Αποσβέσεις	5,6	2.130.645	2.224.651
Διαγραφές και επιβαρύνσεις εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	9,17	31.904	1.719
Ελλείματα	17	12.220	577
Καταστροφές και θραύσεις	8,17	155.625	118.087
Μείωση της αξίας αποθεμάτων	8,17	228.946	382.122
Καθαρή λογιστική αξία πωληθέντος εξοπλισμού	5,17	20.227	-
Καθαρή λογιστική αξία διαγραφέντος εξοπλισμού	5,17	25.644	25.034
Κέρδη από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων	5,19	(6.028)	(5.801)
Διαγραφές εμπορικών υποχρεώσεων και πλεονάσματα	19	(94.207)	(12.710)
Διαγραφές υποχρεώσεων για μερίσματα	19	(3.975)	
Κέρδη από είσπραξη απομειωμένων απαιτήσεων	9,19	(25)	-
Τραπεζικοί τόκοι καθαροί	20	(26.536)	(17.086)
Χρηματικές ροές πριν από τις μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως		17.823.677	19.095.919
<u>Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως</u>			
Μείωση/Αύξηση αποθεμάτων		(438.021)	(280.851)
Μείωση/Αύξηση απαιτήσεων		(1.316.450)	(2.701.127)
Μείωση/Αύξηση υποχρεώσεων		196.604	(141.066)
		16.265.810	15.972.875
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(14)	(19.483)
Καταβεβλημένοι φόροι		(1.194.360)	(344.948)
Σύνολο εισροών/εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες		15.071.436	15.608.444
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(1.670.922)	(1.150.441)
Αγορά ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(184.051)	(45.073)
Εσοδα από πωλήσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων		6.028	5.801
Μείωση/(Αύξηση) χρηματοοικονομικών απαιτήσεων		(1.265.122)	(34.467)
Τόκοι εισπραχθέντες		26.550	35.032
Σύνολο εισροών/εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες		(3.087.517)	(1.189.148)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εξοφλήσεις δανείων		-	(983.824)
Μερίσματα πληρωθέντα		(16.025.857)	(10.494.666)
Σύνολο εισροών/εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(16.025.857)	(11.478.490)
Καθαρή αλλαγή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου		(4.041.938)	(2.940.806)
Συναλλαγματικές διαφορές		36.457	45.474
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	11	10.461.890	7.475.610
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	11	6.456.409	10.461.890

7. ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΑΓΟΡΑΣΤΗ

7.1. Βασικές πληροφορίες για τον εξαγοραστή

7.1.1. Όνομα και επώνυμο, διεύθυνση και κατοικία (εάν ο εξαγοραστής είναι φυσικό πρόσωπο), δηλαδή επωνυμία, έδρα και αρ.εμπορικού μητρώου (εάν ο εξαγοραστής είναι νομικό πρόσωπο)

5. **Η ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ**, με έδρα στη Βιομηχανική ζώνη του Δήμου Δράμας Ελληνική Δημοκρατία, με αριθμό μητρώου επιχείρησης (ΓΕΜΗ) 51691219000, εκπροσωπούμενη από τον Χριστόφορο Παυλίδη, μέσω της πληρεξουσίου Ana Zeroska με κατοικία στο Πρίλεπ, στην οδό Άντον Σλάμπεικο αρ.33δ-24.

7.1.2. Κυρίαρχη δραστηριότητα του εξαγοραστή

081111– πλήρους κινδύνου κατασκευαστής και διανομέας προϊόντων μαρμάρου και γρανίτη.

7.1.3. Κύριο κεφάλαιο

- Η Παυλίδης Μονοπρόσωπη ΑΕ Μάρμαρα Γρανίτες κύριο κεφάλαιο ποσού 7.967.671,02 ευρώ.

7.1.4. Στοιχεία για τους δέκα μεγαλύτερους κατόχους τίτλων με δικαίωμα ψήφου που έχουν εκδοθεί από τον εξαγοραστή, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα

- Η Παυλίδης Μονοπρόσωπη ΑΕ Μάρμαρα Γρανίτες έχει τους εξής ιδρυτές/ιδιοκτήτες:

- Dolit Investments AD LTD (100%)

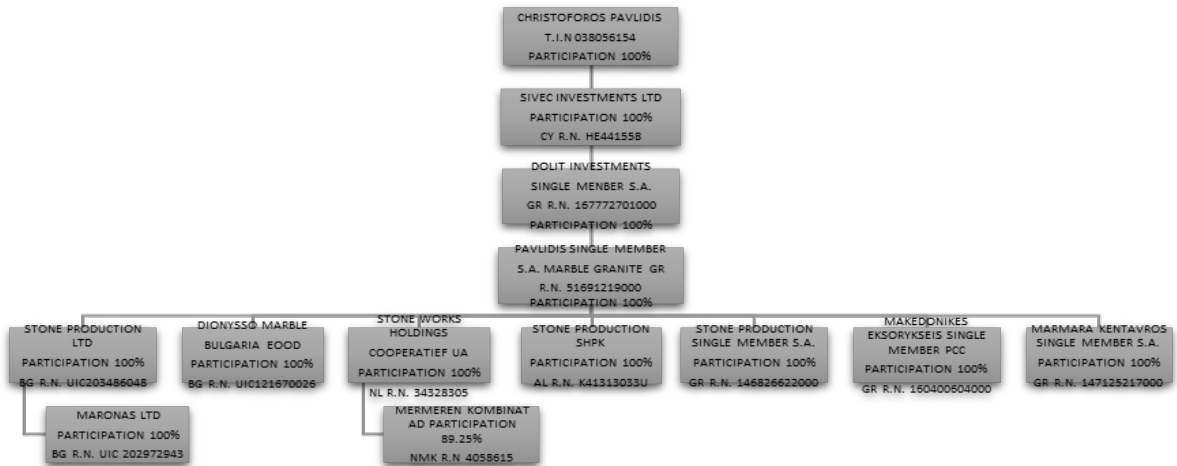
7.1.5. Στοιχεία για τα μέλη του εποπτικού συμβουλίου, του διοικητικού συμβουλίου/του διοικητικού συμβουλίου του εξαγοραστή

- **Η ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ**, με έδρα στη Βιομηχανική ζώνη του Δήμου Δράμας Ελληνική Δημοκρατία, με αριθμό μητρώου επιχείρησης (ΓΕΜΗ) 51691219000, εκπροσωπούμενη από τα εξής μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δηλαδή:

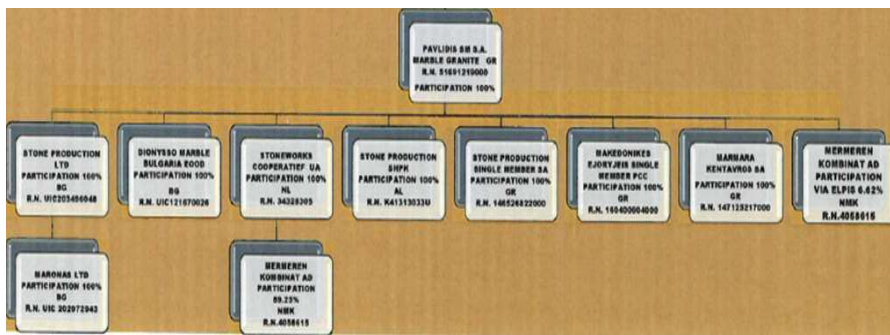
Επώνυμο	Όνομα	Ιδιότητα
Παυλίδης	Χριστόφορος	Πρόεδρος και εκτελεστικός διευθυντής
Παντελίδης	Λάζαρος	Αντιπρόεδρος
Δημαρέλης	Νικόλαος	Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
Καλφόπουλος	Θεόδωρος	Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
Σουλτανίδης	Συμεών	Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Παυλίδης Μονοπρόσωπη ΑΕ Μάρμαρα Γρανίτες,
εκπροσωπούμενη από τον Χριστόφορο Παυλίδη,
μέσω της πληρεξουσίου Ana Zeroska

7.1.6. Εάν ο εξαγοραστής είναι μέρος ενός ομίλου (πιο πολύπλοκο επιχειρηματικό σύστημα), μια σύντομη περιγραφή της θέσης του εξαγοραστή σε αυτόν τον όμιλο



7.1.7. Στοιχεία για τις εταιρείες στις οποίες ο εξαγοραστής έχει πλειοψηφικό μερίδιο (ονομασία, χώρα στην οποία είναι εγκατεστημένοι ή δραστηριοποιούνται, το ποσοστό ιδιοκτησίας και, εάν είναι διαφορετικό, το ποσοστό της δύναμης ψήφου)



7.2. Στοιχεία για τις εταιρείες που, σε σχέση με την προσφορά εξαγοράς, ενεργούν στο όνομά τους και για λογαριασμό του εξαγοραστή

Δεν υπάρχουν εταιρείες που ενεργούν στο όνομά τους και για λογαριασμό του εξαγοραστή σε σχέση με την προσφορά εξαγοράς.

7.3. Στοιχεία για τα πρόσωπα που ενεργούν από κοινού με τον εξαγοραστή και για τον τρόπο της κοινής δράσης τους

7.3.1. Όνομα και επώνυμο, δηλαδή τίτλος, έδρα και αριθμός μητρώου

Δεν υπάρχουν πρόσωπα που ενεργούν από κοινού με τον Εξαγοραστή σε σχέση με την προσφορά εξαγοράς.

Παυλίδης Μονοπρόσωπη ΑΕ Μάρμαρα Γρανίτες,
εκπροσωπούμενη από τον Χριστόφορο Παυλίδη,
μέσω της πληρεξουσίου Ana Zeroska

7.3.2. Τρόπος κοινής δράσης τους

Δεν ισχύει δεδομένου ότι δεν υπάρχουν πρόσωπα που ενεργούν από κοινού με τον Εξαγοραστή σε σχέση με την προσφορά εξαγοράς.

7.4. Στοιχεία για το ποσοστό συμμετοχής και το είδος των τίτλων, καθώς και για τη συμμετοχή στα δικαιώματα ψήφου που έχουν ήδη ο εξαγοραστής και τα πρόσωπα που ενεργούν από κοινού κατά την ανακοίνωση της προσφοράς εξαγοράς στην εταιρεία-στόχος

7.4.1. Πληροφορίες σχετικά με τον αριθμό των τίτλων στους οποίους αναφέρεται η προσφορά εξαγοράς που αποκτήθηκαν από τον εξαγοραστή τους τελευταίους 12 μήνες πριν από την δημοσίευση της πρόθεσης εξαγοράς

Η Παυλίδης Μονοπρόσωπη ΑΕ Μάρμαρα Γρανίτες (ο εξαγοραστής) κατέχει έμμεσα 4.493.210 μετοχές με δικαίωμα ψήφου, οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 95,87% του συνολικού αριθμού των κοινών μετοχών με δικαίωμα ψήφου που έχουν εκδοθεί από την Mermeren Kombinat AD Prilep.

7.4.2. Πληροφορίες σχετικά με τον αριθμό των τίτλων στους οποίους αναφέρεται η προσφορά εξαγοράς που έχουν αποκτήσει τα πρόσωπα που ενεργούν από κοινού με τον εξαγοραστή τους τελευταίους 12 μήνες πριν από την κοινοποίηση της πρόθεσης εξαγοράς (για κάθε άτομο ξεχωριστά)

Δεν ισχύει δεδομένου ότι δεν υπάρχουν πρόσωπα που ενεργούν από κοινού με τον εξαγοραστή σε σχέση με την προσφορά εξαγοράς.

7.5. Οι οικονομικές καταστάσεις για τα δύο τελευταία έτη του εξαγοραστή, που δηλώνουν τη γνώμη του ελεγκτή ή να δηλωθεί ότι δεν έχουν ελεγχθεί

Ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τις δραστηριότητες της Παυλίδης Μονοπρόσωπη ΑΕ Μάρμαρα Γρανίτες το 2021.

ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ
Master file για το φορολογικό έτος 2021 (1.1-31.12.2021)

8. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31.12.2021

8.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	1.1.2021- 31.12.2021	1.1.2020- 31.12.2020 *Απομορφωμένο	1.1.2021- 31.12.2021	1.1.2020- 31.12.2020 *Απομορφωμένο	
Έσοδα	5	119.244.655	101.460.530	81.554.326	72.219.371
Κόστος πωληθέντων	10	(51.478.571)	(46.066.056)	(39.275.467)	(31.941.005)
Μικτό κέρδος		67.766.084	55.394.474	42.278.859	40.278.366
Έξοδα διοίκησης	10	(6.081.547)	(5.414.811)	(3.286.487)	(3.271.595)
Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης	10	(1.335.128)	(1.263.974)	(1.335.128)	(1.263.974)
Έξοδα διάθεσης	10	(10.202.139)	(11.266.044)	(6.264.500)	(7.201.314)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6	214.473	512.461	142.550	422.581
Χρηματοοικονομικά έσοδα	9	471.923	141.338	10.524.147	7.546.341
Χρηματοοικονομικά έξοδα	9	(1.345.399)	(4.225.503)	(921.394)	(3.995.245)
Κέρδη προ φόρων		49.488.266	33.877.961	41.138.017	32.515.460
Φόρος εισοδήματος	11	(8.741.105)	(7.586.266)	(6.915.570)	(6.845.121)
Καθαρά κέρδη μετά φόρων (Α)		40.747.161	26.291.695	34.222.447	25.670.339
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) που μπορούν να αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα κατά την επόμενη περίοδο:					
Συναλλαγματικές διαφορές		95.147	(151.382)	-	-
Σύνολο (B)		95.147	(151.382)	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) που δεν πρόκειται να αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα κατά την επόμενη περίοδο:					
Αναλογιστικές ζημιές στα προγράμματα παροχών		(35.042)	(401.959)	(35.042)	(401.959)
Φόρος εισοδήματος		7.709	88.431	7.709	88.431
Σύνολο (B)		(27.333)	(313.528)	(27.333)	(313.528)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (B)		40.814.976	25.826.785	34.195.114	25.356.811
Το συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης αποδίδονται σε:					
Ιδιοκτήτες μετρικής		40.203.886	25.484.343	34.195.114	25.356.811
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		611.090	342.442	-	-
		40.814.976	25.826.785	34.195.114	25.356.811
Κέρδη ανά μετοχή (Βασικά και απομειωμένα)		3,73	2,37	3,18	2,38
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών		10.767.123	10.767.123	10.767.123	10.767.123
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	36	56.555.544	43.835.629	34.997.974	32.043.269

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ
Master file για το φορολογικό έτος 2021 (1.1-31.12.2021)

8. 2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΡΕΙΑ		
	31.12.2021	31.12.2020 *Αναμορφωμένο	31.12.2019 *Αναμορφωμένο	31.12.2021	31.12.2020 *Αναμορφωμένο	31.12.2019 *Αναμορφωμένο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού						
13	107.989.753	102.938.814	81.655.294	91.210.022	85.178.353	67.731.891
15	4.348.218	2.226.642	2.349.790	67.499	99.924	132.349
14	1.027.854	1.087.810	1.147.864	1.027.854	1.087.810	1.147.864
16	72.066.939	73.979.264	60.981.041	-	-	-
17	(8)	-	-	100.643.056	100.191.186	84.081.186
	500	500	500	500	500	500
18	7.934.234	8.540.004	-	7.934.234	8.540.004	-
19	51.545	51.415	54.167	51.545	51.415	54.167
	193.419.044	188.824.449	146.188.657	200.934.711	195.149.191	153.147.957
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία						
20	31.655.819	27.956.305	24.800.261	26.190.549	22.297.675	19.351.135
21	16.983.472	15.746.230	15.293.053	7.302.671	8.655.176	9.648.966
22	5.693.134	6.109.177	18.660.975	4.127.382	3.537.761	14.766.066
23	4.043.186	4.088.719	3.536.422	-	-	-
24	31.020.549	23.511.914	33.663.027	17.986.350	14.691.482	23.898.227
	89.396.159	77.331.346	95.953.738	55.606.952	49.182.095	67.664.395
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	282.815.203	266.155.794	242.142.394	256.541.664	244.331.286	220.812.352
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
25	7.967.671	7.967.671	7.967.671	7.967.671	7.967.671	7.967.671
26	86.812.106	77.542.849	67.264.390	78.358.722	70.525.965	64.087.847
	119.779.987	109.401.025	94.563.647	107.524.592	101.189.083	82.270.391
	214.559.764	194.911.545	169.795.708	193.850.985	179.682.719	154.325.909
	3.626.209	3.015.119	2.672.677	-	-	-
	218.185.973	197.926.665	172.468.384	193.850.985	179.682.719	154.325.909
Μη Ελεγχόμενες Συμμετοχές						
Σύνολο Ίσων Κεφαλαίων						
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
28	9.375.000	15.602.414	12.233.823	9.375.000	14.375.000	11.250.000
29	1.042.668	1.046.218	1.128.819	1.042.668	1.046.218	1.128.819
	708.180	500.000	-	600.000	500.000	-
32	1.106.310	1.312.002	1.092.537	1.106.310	1.185.772	1.081.610
33	739.678	825.724	861.218	739.678	825.724	861.218
11	4.314.496	4.318.457	4.588.420	4.314.496	4.318.457	4.588.420
	17.290.332	23.604.815	19.924.818	17.182.151	22.251.171	18.930.067
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
30	10.768.855	5.285.130	5.444.091	9.738.795	4.217.375	4.493.423
	5.170.774	12.036.100	13.430.253	5.000.000	12.036.100	13.272.841
28	-	311.868	-	-	-	-
29	43.956	82.601	40.926	43.956	82.601	40.926
	3.847.992	2.647.380	376.558	3.734.596	2.647.380	-
31	27.507.321	24.261.236	30.457.364	26.991.180	23.413.939	29.749.187
	47.338.898	44.624.315	49.749.192	45.508.527	42.397.396	47.356.376
ΣΥΝΟΛΟ ΊΣΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	282.815.203	266.155.794	242.142.394	256.541.664	244.331.286	220.812.352

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ
Master file για το φορολογικό έτος 2021 (1.1-31.12.2021)

8.3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό εύλογης αξίας	Αποθεματικά	Αποτελέσματα νέου	Σύνολο	Μη Ελέγξιμες συμμετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2019	7.967.671	15.714.187	51.391.411	94.488.472	169.561.741	2.672.676	172.234.417
Επίδραση από αλλαγή λογιστικής πολιτικής (Πμ 2.5)	-	-	-	233.968	233.968	-	233.968
Υπόλοιπο, 1η Ιανουαρίου 2020 * Αναμορφωμένο	7.967.671	15.714.187	51.391.411	94.722.440	169.795.709	2.672.676	172.468.385
Διαμεμειωμένα	-	-	-	(384.295)	(384.295)	-	(384.295)
Αμορτολογικό αποθεματικό επενδύσεων	-	-	239.547	(239.547)	-	-	-
Μεταφορά σε αποθεματικό επενδύσεων	-	-	3.996.999	(3.996.999)	-	-	-
Μεταφορά αποθεματικού εύλογης αξίας για εκτός εκμετάλλευσης πάγια	-	(5.276)	-	2.242	(3.034)	-	(3.034)
Λοιπές μεταβολές	-	-	-	18.824	18.824	-	18.824
Δημιουργία αποθεματικού	-	-	7.050.000	(7.050.000)	-	-	-
Αποαναγνώριση αποθεματικού εύλογης αξίας	-	(851.430)	-	851.430	-	-	-
Συνολλαγματικές διαφορές	-	-	(151.382)	151.382	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	(464.910)	(464.910)	-	(464.910)
Καθαρά κέρδη μετά φόρων	-	-	-	25.949.253	25.949.253	362.442	26.291.695
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2020 * Αναμορφωμένο	7.967.671	14.857.480	62.526.575	109.559.819	194.911.546	3.015.118	197.926.665
Διαμεμειωμένα	-	-	-	(20.460.439)	(20.460.439)	-	(20.460.439)
Μεταφορά σε αποθεματικό επενδύσεων	-	-	1.500.953	(1.500.953)	-	-	-
Μεταφορά αποθεματικού εύλογης αξίας για εκτός εκμετάλλευσης πάγια	-	-	(807)	726	(81)	-	(81)
Δημιουργία αποθεματικού	-	-	9.350.000	(9.350.000)	-	-	-
Αποαναγνώριση αποθεματικού εύλογης αξίας	-	(1.517.243)	-	1.517.243	-	-	-
Συνολλαγματικές διαφορές	-	-	95.147	(95.147)	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	(27.333)	(27.333)	-	(27.333)
Καθαρά κέρδη μετά φόρων	-	-	-	40.136.071	40.136.071	611.090	40.747.161
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2021	7.967.671	13.340.237	73.471.869	119.779.987	214.559.764	3.626.209	218.185.973

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό εύλογης αξίας	Αποθεματικά	Αποτελέσματα νέου	Σύνολο
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2019	7.967.671	14.485.630	49.602.216	82.036.424	154.091.941
Επίδραση από αλλαγή λογιστικής πολιτικής (Πμ 2.5)	-	-	-	233.968	233.968
Υπόλοιπο, 1η Ιανουαρίου 2020 * Αναμορφωμένο	7.967.671	14.485.630	49.602.216	82.270.392	154.325.908
Αμορτολογικό αποθεματικό επενδύσεων	-	-	239.547	(239.547)	-
Δημιουργία αποθεματικού	-	-	7.050.000	(7.050.000)	-
Αποαναγνώριση αποθεματικού εύλογης αξίας	-	(851.430)	-	851.430	-
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	(313.528)	(313.528)
Καθαρά κέρδη μετά φόρων	-	-	-	25.670.339	25.670.339
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2020 * Αναμορφωμένο	7.967.671	13.634.200	56.891.764	101.189.085	179.682.719
Διαμεμειωμένα	-	-	-	(20.026.849)	(20.026.849)
Δημιουργία αποθεματικού	-	-	9.350.000	(9.350.000)	-
Αποαναγνώριση αποθεματικού εύλογης αξίας	-	(1.517.243)	-	1.517.243	-
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	(27.333)	(27.333)
Καθαρά κέρδη μετά φόρων	-	-	-	34.222.447	34.222.447
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2021	7.967.671	12.116.957	66.241.764	107.524.594	193.850.984

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ
Master file για το φορολογικό έτος 2021 (1.1-31.12.2021)

8.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^Η
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1.2021- 31.12.2021	1.1.2020- 31.12.2020 * Αναμορφωμένο	1.1.2021- 31.12.2021	1.1.2020- 31.12.2020 * Αναμορφωμένο
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	49.488.266	33.877.961	41.138.017	32.515.460
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	6.279.847	5.928.996	3.548.757	3.134.398
Αποσβέσεις επικυρωτήσεων	(86.046)	(55.494)	(86.046)	(55.494)
Ζημιές / (Κέρδη) από πωλήσεις παγίων στοιχείων	395.221	747.257	375.988	752.733
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	138.998	55.864	138.998	55.864
Προβλέψεις για ασφαλείες απαιτήσεις	-	8.796	-	-
Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα	873.476	4.084.166	(9.602.753)	(3.551.096)
Λειτουργικό κέρδος/(ζημιές) προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση/Μείωση):	57.089.763	44.647.546	35.512.960	32.851.866
Αποθέματα	(3.699.513)	(3.156.045)	(3.892.874)	(2.946.540)
Εμπορικές απαιτήσεις	(1.482.426)	(452.177)	1.352.505	993.790
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	(131)	2.752	(131)	2.752
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	416.044	12.551.797	(589.621)	11.228.305
Αύξηση/(Μείωση):	8.729.811	(6.355.090)	9.098.661	(6.611.295)
Υποχρεώσεις (πλην δανειακών)	(1.345.399)	(4.225.503)	(921.394)	(1.540.509)
Τόκοι πληρωθέντες	(253.898)	(368.418)	(253.741)	(368.262)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	(6.896.896)	(9.873.095)	(6.105.555)	(7.764.599)
Φόροι πληρωθέντες	2.518.095	(8.540.004)	605.770	(8.540.004)
(Αύξηση/μείωση) λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	208.180	500.000	100.000	500.000
Ταμειακές εισροές / (εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες	55.283.629	24.731.762	34.906.580	17.805.504
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	(15.095.329)	(35.768.015)	(10.291.546)	(22.451.175)
Εσοδα από πωλήσεις / διαγραφές ενσώματων παγίων στοιχείων	790.122	2.202.049	712.702	2.204.679
Πιστωτικοί Τόκοι	471.923	141.338	207.241	18.847
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	(451.871)	(16.110.000)
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	10.316.906	7.527.493
Ταμειακές εισροές / (εκροές) από επενδυτικές δραστηριότητες	(13.833.284)	(33.424.628)	493.432	(28.810.155)
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες				
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμου δανεισμού	(6.227.414)	3.368.591	(5.000.000)	3.125.000
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	(7.177.194)	(1.082.284)	(7.036.100)	(1.236.741)
Καταβολές μισθώσεων	(42.195)	(90.353)	(42.195)	(90.353)
Μερίσματα	(20.460.439)	(384.295)	(20.026.849)	-
Ταμειακές εισροές / (εκροές) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	(33.907.243)	1.811.658	(32.105.144)	1.797.906
Καθαρή αύξηση / (μείωση) χρηματικών διαθέσιμων	7.543.102	(6.881.207)	3.294.868	(9.206.745)
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή του έτους	27.520.633	33.663.027	14.691.482	23.898.227
Χρηματικά διαθέσιμα από εξαγορά	-	738.813	-	-
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος του έτους	35.063.735	27.520.633	17.986.350	14.691.482

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ

Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022
(Ποσά σε ευρώ, εκτός και εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1/1-31/12/2022

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	1.1.2022- 31.12.2022	1.1.2021- 31.12.2021	1.1.2022- 31.12.2022	1.1.2021- 31.12.2021	
Έσοδα	5	103.274.932	119.244.655	68.689.618	81.554.326
Κόστος πωλήσεων	10	(57.160.329)	(51.478.571)	(44.471.244)	(39.275.467)
Μικτό κέρδος		46.114.603	67.766.084	24.218.374	42.278.859
Εξόδα διοίκησης	10	(5.215.975)	(6.081.547)	(2.838.254)	(3.286.487)
Εξόδα ερευνών και ανάπτυξης	10	(889.124)	(1.335.128)	(889.124)	(1.335.128)
Έξοδα διάθεσης	10	(10.981.339)	(10.202.139)	(6.791.375)	(6.264.500)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6	552.609	214.473	302.864	142.520
Χρηματοοικονομικά έσοδα	9	353.468	471.923	15.385.758	10.524.147
Χρηματοοικονομικά έξοδα	9	(826.898)	(1.345.399)	(510.403)	(921.394)
Κέρδη προ φόρων		29.107.343	49.488.266	28.877.841	41.138.017
Φόρος εισοδήματος	11	(11.165.616)	(8.741.105)	(9.717.341)	(6.915.570)
Καθαρά κέρδη μετά φόρων (Α)		17.941.727	40.747.161	19.160.499	34.222.447
Τα κέρδη μετά φόρων χρήσης αποδίδονται σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		17.382.231	40.136.071	19.160.499	34.222.447
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		559.496	611.090	-	-
		17.941.727	40.747.161	19.160.499	34.222.447
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) που μπορούν να αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα κατά την επόμενη περίοδο:					
Συναλλαγματικές διαφορές		158.590	95.147	-	-
Σύνολο (B1)		158.590	95.147	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) που δεν πρόκειται να αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα κατά την επόμενη περίοδο:					
Αναλογιστικές ζημιές στα προγράμματα παροχών		(58.957)	(35.042)	(58.957)	(35.042)
Φόρος εισοδήματος		12.971	7.709	12.971	7.709
Σύνολο (B2)		(45.986)	(27.333)	(45.986)	(27.333)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (B1) + (B2)		18.054.330	40.814.976	19.114.513	34.195.114
Το συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης αποδίδονται σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		17.494.834	40.203.886	19.114.513	34.195.114
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		559.496	611.090	-	-
		18.054.330	40.814.976	19.114.513	34.195.114
Κέρδη ανά μετοχή (Βασικά και απομειωμένα)	12	1,61	3,73	1,78	3,18
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών		10.767.123	10.767.123	10.767.123	10.767.123
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	36	35.808.618	56.555.544	17.509.085	34.997.974
Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων					

ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ

Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022
(Ποσά σε ευρώ, εκτός και εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31/12/2022

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενομήματα πάγια στοιχεία	13	135.076.317	107.989.753	118.712.206	91.210.022
Ασώματα πάγια στοιχεία	15	4.381.185	4.348.218	34.388	67.499
Δικαιώματα χρήσης ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	14	1.013.071	1.027.854	1.013.071	1.027.854
Υπεραξία	16	72.666.119	72.066.939	-	-
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	17	-	-	102.242.089	100.643.056
Χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		500	500	500	500
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	18	7.850.003	7.934.234	7.850.003	7.934.234
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	19	57.030	51.545	57.030	51.545
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων Ενεργητικού		221.044.225	193.419.044	229.909.288	200.934.711
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	20	35.043.863	31.655.819	29.038.622	26.190.549
Εμπορικές απαιτήσεις	21	18.680.815	16.983.472	7.564.721	7.302.671
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	22	11.137.826	4.882.365	8.963.856	3.316.613
Χρηματικά διαθέσιμα	23	21.631.906	35.063.735	8.084.179	17.986.350
Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		86.494.410	88.585.390	53.651.378	54.796.183
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		307.538.635	282.004.434	283.560.666	255.730.894
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	24	7.967.671	7.967.671	7.967.671	7.967.671
Αποθεματικά	25	80.984.504	50.112.106	121.421.662	78.358.722
Αποτελέσματα εις νέο		172.618.022	157.297.873	112.471.423	107.524.592
		261.570.197	215.377.650	241.860.756	193.850.985
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές		2.447.983	2.808.323	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		264.018.181	218.185.973	241.860.756	193.850.985
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	27	5.625.000	9.375.000	5.625.000	9.375.000
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	28	1.043.127	1.042.668	1.043.127	1.042.668
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		549.718	708.180	430.170	600.000
Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσαντων εργαζομένων	31	1.189.034	1.108.310	1.189.034	1.108.310
Επιχορηγήσεις	32	653.632	739.678	653.632	739.678
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	11	11.466.969	4.316.496	11.466.969	4.316.496
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		20.527.480	17.290.332	20.407.932	17.182.151
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές	29	6.757.094	9.958.086	5.900.107	8.928.026
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθεσμων δανείων	27	3.750.000	5.170.774	3.750.000	5.000.000
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	28	44.340	43.956	44.340	43.956
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		1.778.058	3.847.992	1.682.909	3.734.596
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30	10.663.482	27.507.321	9.914.623	26.991.180
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		22.992.974	46.528.129	21.291.979	44.697.758
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		307.538.635	282.004.434	283.560.666	255.730.894

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ

Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022
(Ποσά σε ευρώ, εκτός και εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1/1-31/12/2022

ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό εύλογης αξίας	Αποθεματικά	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο	Μη Ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2020	7.967.671	14.857.480	35.176.575	137.294.114	195.295.841	2.630.823	197.926.664
Διανομή μερισμάτων	-	-	-	(20.026.849)	(20.026.849)	(433.590)	(20.460.439)
Διάρθρωση κερδών σε αποθεματικά	-	-	1.500.953	(1.500.953)	-	-	-
Μεταφορά αποθεματικού εύλογης αξίας για εκτός εκμετάλλευσης πάγια	-	-	(807)	726	(81)	-	(81)
Αποαναγνώριση αποθεματικού εύλογης αξίας	-	(1.517.243)	-	1.517.243	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές (81)	-	-	95.147	(95.147)	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα (82)	-	-	-	(27.333)	(27.333)	-	(27.333)
Καθαρά κέρδη μετά φόρων	-	-	-	40.136.071	40.136.071	611.090	40.747.161
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2021	7.967.671	13.340.237	36.771.868	157.297.872	215.377.649	2.808.323	218.185.972
Σχηματισμός αποθεματικού από επανεκτίμηση παγίων στοιχείων σε εύλογη αξία	-	28.895.258	-	-	28.895.258	-	28.895.258
Αποαναγνώριση αποθεματικού εύλογης αξίας	-	(57.318)	-	57.318	-	-	-
Εξγορά μη ελεγχουσών συμμετοχών	-	-	-	(195.371)	(195.371)	9.709	(185.662)
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	-	-	(929.545)	(929.545)
Διάρθρωση κερδών σε αποθεματικά	-	-	2.502.357	(2.502.357)	-	-	-
Μεταφορά κερδών από αποθεματικά σε εις νέο	-	-	(626.488)	624.316	(2.172)	-	(2.172)
Συναλλαγματικές διαφορές (81)	-	-	158.590	-	158.590	-	158.590
Λοιπά συνολικά έσοδα (82)	-	-	-	(45.986)	(45.986)	-	(45.986)
Καθαρά κέρδη μετά φόρων	-	-	-	17.382.231	17.382.231	559.496	17.941.727
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2022	7.967.671	42.178.177	38.806.327	172.618.023	261.570.198	2.447.983	264.018.181

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό εύλογης αξίας	Αποθεματικά	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2020	7.967.671	13.634.200	56.891.764	101.189.085	179.682.719
Διανομή μερισμάτων	-	-	-	(20.026.849)	(20.026.849)
Δημιουργία αποθεματικού από αφορολόγητα έσοδα	-	-	9.350.000	(9.350.000)	-
Αποαναγνώριση αποθεματικού εύλογης αξίας	-	(1.517.243)	-	1.517.243	-
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	(27.333)	(27.333)
Καθαρά κέρδη μετά φόρων	-	-	-	34.222.447	34.222.447
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2021	7.967.671	12.116.957	66.241.764	107.524.594	193.850.984
Σχηματισμός αποθεματικού από επανεκτίμηση παγίων στοιχείων σε εύλογη αξία	-	28.895.258	-	-	28.895.258
Δημιουργία αποθεματικού από αφορολόγητα έσοδα	-	-	14.225.000	(14.225.000)	-
Αποαναγνώριση αποθεματικού εύλογης αξίας	-	(57.318)	-	57.318	-
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	(45.986)	(45.986)
Καθαρά κέρδη μετά φόρων	-	-	-	19.160.499	19.160.499
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2022	7.967.671	40.954.897	80.466.764	112.471.424	241.860.756

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΜΑΡΜΑΡΑ ΓΡΑΝΙΤΕΣ

Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

(Ποσά σε ευρώ, εκτός και εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1/1-31/12/2022

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1.2022- 31.12.2022	1.1.2021- 31.12.2021	1.1.2022- 31.12.2022	1.1.2021- 31.12.2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη πρό φόρων	29.107.343	49.488.266	28.877.841	41.138.017
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	6.313.890	6.279.847	3.592.646	3.548.757
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(86.046)	(86.046)	(86.046)	(86.046)
Ζημίες / (Κέρδη) από πωλήσεις παγίων στοιχείων	1.985	395.221	(17.631)	375.988
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	54.924	138.998	54.924	138.998
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(1.397)	-	-	-
Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα	473.431	873.476	(14.875.355)	(9.602.753)
Λειτουργικό κέρδος/(ζημίες) προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/Μείωση:	35.864.130	57.089.763	17.546.378	35.512.960
Αύξηση/(Μείωση):				
Αποθέματα	(3.388.044)	(3.699.513)	(2.848.073)	(3.892.874)
Εμπορικές απαιτήσεις	(1.139.023)	(1.482.426)	1.751.462	1.352.505
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	(5.485)	(131)	(5.485)	(131)
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	(6.255.461)	1.226.813	(5.647.244)	221.148
Αύξηση/(Μείωση):				
Υποχρεώσεις (πλην δανειακών)	(20.044.831)	7.919.041	(20.104.476)	8.287.892
Τόκοι πληρωθέντες	(826.898)	(1.345.399)	(510.403)	(921.394)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	(64.189)	(253.898)	(64.189)	(253.741)
Φόροι πληρωθέντες	(7.976.136)	(6.896.896)	(6.781.776)	(6.105.555)
(Αύξηση)/μείωση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	84.231	2.518.095	84.231	605.770
Αύξηση/(μείωση) λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	(158.462)	208.180	(169.830)	100.000
Ταμειακές εισροές / (εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες	(3.910.169)	55.283.629	(16.749.404)	34.906.580
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	(4.002.631)	(15.095.329)	(2.038.930)	(10.291.546)
Εσοδα από πωλήσεις / διαγραφές ενσώματων παγίων στοιχείων	317.594	790.122	189.211	712.702
Πιστωτικοί Τόκοι	353.468	471.923	205.772	207.241
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	(1.599.033)	(451.871)
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	15.179.986	10.316.906
Ταμειακές εισροές / (εκροές) από επενδυτικές δραστηριότητες	(3.331.569)	(13.833.284)	11.937.006	493.432
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες				
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμου δανεισμού	(3.750.000)	(6.227.414)	(3.750.000)	(5.000.000)
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	(1.420.774)	(7.177.194)	(1.250.000)	(7.036.100)
Καταβολές μισθώσεων	(90.246)	(42.195)	(90.246)	(42.195)
Μερίσματα	(929.545)	(20.460.439)	-	(20.026.849)
Ταμειακές εισροές / (εκροές) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	(6.190.565)	(33.907.243)	(5.090.246)	(32.105.144)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) χρηματικών διαθεσίμων	(13.432.302)	7.543.102	(9.902.644)	3.294.868
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή του έτους	35.063.735	27.520.633	17.986.350	14.691.482
Χρηματικά διαθέσιμα από εξαγορά	474	-	474	-
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος του έτους	21.631.906	35.063.735	8.084.179	17.986.350

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

7.6. Στοιχεία σχετικά με τις πηγές χρηματοδότησης της προσφοράς εξαγοράς (αν η προσφορά θα χρηματοδοτηθεί από δικά της κεφάλαια, μέσω τραπεζικού δανείου ή με άλλο τρόπο) και για τις συνέπειες της προσφοράς στην κατάσταση οικονομικής θέσης και στην κατάσταση συνολικών εσόδων του εξαγοραστή ή της ομάδας στην οποία ανήκει

Ο εξαγοραστής, δηλαδή η Παυλίδης Μονοπρόσωπη ΑΕ Μάρμαρα Γρανίτες, θα χρηματοδοτήσει την προσφορά εξαγοράς μέσω δανείου.

Ως συνέπεια της εξαγοράς της εταιρείας-στόχου, αναμένεται σημαντική αύξηση του συνόλου του ενεργητικού και θετική επίδραση στα συνολικά κέρδη του Εξαγοραστή.

7.7. Περιγραφή σημαντικών επαφών, συναλλαγών ή διαπραγματεύσεων από την μεριά του εξαγοραστή με την εταιρεία-στόχος στις οποίες αναφέρεται η

προσφορά εξαγοράς ή με ορισμένους από τους μετόχους της εταιρείας-στόχου

Ο εξαγοραστής έχει ξεκινήσει διαπραγματεύσεις με το Διοικητικό Συμβούλιο της Mermeren Kombinat AD Prilep σχετικά με τη διαδικασία ανάληψης της εταιρείας-στόχου.

8. ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΞΑΓΩΡΑΣ

8.1. Σκοπός της προσφοράς εξαγοράς

Πρωταρχικός στόχος του Εξαγοραστή μετά την επιτυχή υλοποίηση της εξαγοράς είναι η βελτίωση της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας-στόχου, καθώς και η αύξηση της αποδοτικότητας, της κερδοφορίας και η εισαγωγή καινοτομιών.

8.2. Η πρόθεση και τα σχέδια του εξαγοραστή σε σχέση με τη μελλοντική λειτουργία της εταιρείας-στόχου και εάν η προσφορά εξαγοράς έχει επίσης αντίκτυπο στη μελλοντική λειτουργία του εξαγοραστή - νομικό πρόσωπο

Ο Εξαγοραστής πιστεύει ότι αυτή η προσφορά εξαγοράς θα επηρεάσει θετικά την περαιτέρω λειτουργία της Εταιρείας, στην οποία ο Εξαγοραστής προτίθεται να ενεργήσει ενεργά. Ο αναμενόμενος θετικός αντίκτυπος της μελλοντικής λειτουργίας φαίνεται στη δυνατότητα της Εταιρείας να χρησιμοποιήσει τις υπάρχουσες δυναμικότητες και μέσω περαιτέρω επενδύσεων σε εξοπλισμό και ακίνητα να συμβάλει στην πραγματοποίηση αυξημένων εσόδων και κερδών της ίδιας της Εταιρείας.

Ο Εξαγοραστής επίσης θεωρεί και αναμένει ότι η συνέργεια των δραστηριοτήτων θα βοηθήσει την Εταιρεία να εξελιχθεί σε μια πιο ανταγωνιστική εταιρεία.

8.3. Η επιχειρηματική πολιτική της εταιρείας-στόχου μετά την εξαγορά

8.3.1. Ο προγραμματισμένος τρόπος διαχείρισης της εταιρείας-στόχου

Ο εξαγοραστής αναμένει να συνεχίσει με τις τρέχουσες επιχειρηματικές πολιτικές της Mermeren Kombinat AD Prilep εφόσον το επιτρέπουν οι εξελίξεις στα μακροοικονομικά και στο επιχειρηματικό περιβάλλον.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Mermeren Kombinat AD Prilep, η διοίκηση της Εταιρείας οργανώνεται σύμφωνα με ένα μονοεπίπεδο σύστημα μέσω του Διοικητικού Συμβουλίου. Ταυτόχρονα, ο Εξαγοραστής σχεδιάζει να συνεχίσει με τις τρέχουσες επιχειρηματικές πολιτικές της Mermeren Kombinat AD Prilep και δεν σχεδιάζει αλλαγές στον τρόπο διοίκησης της Εταιρείας.

8.3.2. Πολιτική αναδιάρθρωσης της εταιρείας-στόχου

Μέσω των διαχειριστικών του δικαιωμάτων, ο Εξαγοραστής θα αφιερωθεί πρώτα στη σταθεροποίηση των εργασιών της Mermeren Kombinat AD Prilep.

Ο εξαγοραστής σχεδιάζει η Εταιρεία να διατηρήσει τη βασική της δραστηριότητα. Ο εξαγοραστής προτίθεται να προβεί σε λεπτομερή ανάλυση της τρέχουσας οργανωτικής δομής της Εταιρείας, η οποία θα έχει ως στόχο τον εντοπισμό των υφιστάμενων αδυναμιών και βάσει της οποίας θα εφαρμοστούν περαιτέρω κατάλληλα μέτρα για την άρση τους και τη βελτίωση των εργασιακών διαδικασιών.

Ο εξαγοραστής σχεδιάζει να απλοποιήσει τη διαδικασία διαχείρισης της Εταιρείας μέσω αποτελεσματικής αξιοποίησης των πόρων σε όλα τα οργανωτικά επίπεδα, με στόχο τη λήψη καλύτερων αποφάσεων και την αύξηση της παραγωγικότητας σε κάθε τομέα της λειτουργίας.

- 8.3.3. Πολιτική απασχόλησης (στοιχεία για την πολιτική προστασίας και τη διατήρηση των θέσεων εργασίας των εργαζομένων και του διοικητικού οργάνου, συμπεριλαμβανομένων δεδομένων για τυχόν αλλαγές στους όρους απασχόλησης)

Ο εξαγοραστής πιστεύει ότι αυτή η προσφορά εξαγοράς, καθώς και η υλοποίηση των στρατηγικών σχεδίων του Εξαγοραστή, δεν θα επηρεάσουν αρνητικά τους εργαζομένους της Εταιρείας. Ο εξαγοραστής σχεδιάζει να διατηρήσει τους υπάρχοντες υπαλλήλους και στοχεύει να επηρεάσει τη βελτίωση της τεχνολογίας, τη βελτίωση της επιχειρηματικής διαδικασίας με στόχο την αύξηση της παραγωγικότητας και κατά συνέπεια τον εκσυγχρονισμό της διαδικασίας διαχείρισης ανθρώπινου δυναμικού.

Επιπλέον, σύμφωνα με τις συνθήκες της αγοράς και τη γενικότερη οικονομική κατάσταση, ο εξαγοραστής σχεδιάζει την επανειδίκευση των υφιστάμενων εργαζομένων.

- 8.3.4. Στοιχεία για τα στρατηγικά σχέδια του εξαγοραστή για την εταιρεία-στόχος, συμπεριλαμβανομένων δεδομένων για τον πιθανό αντίκτυπο στην απασχόληση, τη δραστηριότητα που ασκεί η εταιρεία-στόχος, τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας-στόχου και τις μελλοντικές της υποχρεώσεις, καθώς και την έδρα της εταιρείας-στόχου

Προς το παρόν, ο Εξαγοραστής δεν σχεδιάζει να αλλάξει τη βασική δραστηριότητα.

Ο εξαγοραστής πιστεύει ότι μέσω μελλοντικών επενδυτικών δραστηριοτήτων και της ποιοτικής διαχείρισης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας θα επιτευχθεί μια πιο οικονομική λειτουργία.

Ο εξαγοραστής σχεδιάζει ανάπτυξη στον ίδιο κλάδο.

Επίσης, με πιθανή αύξηση του όγκου των εργασιών, θα δημιουργούνταν η δυνατότητα ανοίγματος νέων θέσεων εργασίας.

Ο εξαγοραστής σχεδιάζει να διατηρήσει την υπάρχουσα έδρα και να ασκήσει την κύρια δραστηριότητα της Mermeren Kombinat AD Prilep.

- 8.3.5. Διανομή κερδών της εταιρείας-στόχου

Τα κέρδη της Mermeren Kombinat AD Prilep θα χρησιμοποιηθούν κυρίως για την ενίσχυση του ισολογισμού της εταιρείας, που θα επιτρέψει στην εταιρεία να εξασφαλίσει φθηνά δάνεια από εμπορικές

τράπεζες με ευκολότερο τρόπο, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για ομαλή τρέχουσα λειτουργία, καθώς και για επενδύσεις σε περιβαλλοντικά έργα και έργα ενεργειακής απόδοσης.

Ο κύριος στόχος της πολιτικής διανομής κερδών είναι η διατήρηση των δεικτών φερεγγυότητας σε υγιές επίπεδο και η διασφάλιση ότι η διανομή δεν θα έχει αρνητικές επιπτώσεις στην κατάσταση ρευστότητας της Εταιρείας.

8.3.6. Αλλαγές στο καθεστώς της εταιρείας-στόχου

Ο εξαγοραστής δεν προτίθεται να αλλάξει τη μορφή της Εταιρείας.

Δηλώνουμε ότι οι πληροφορίες που αναφέρονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι αληθείς και ότι το Ενημερωτικό Δελτίο περιέχει όλα τα στοιχεία που χρειάζονται οι κάτοχοι των τίτλων για να λάβουν την κατάλληλη απόφαση σχετικά με την αποδοχή ή μη της προσφοράς που γνωρίζουμε ή πρέπει να γνωρίζουμε.

Πλειοδότης

Παυλίδης Μονοπρόσωπη ΑΕ
Μάρμαρα Γρανίτες,
εκπροσωπούμενη από τον
Χριστόφορ Παυλίδη, μέσω της
πληρεξουσίου Ana Zeroska
