

2/10/23 12:00  
Επεδόθη στις ...../...../ώρα .....  
Ο Δικαστικός Επιμελητής

ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΝΙΚ. ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ  
ΣΦΛΩΝΟΣ 87-89 - ΑΘΗΝΑ  
ΤΗΛ: 210 3633767 - 6944 385517

ΧΑΛΑΝΔΡΙ

(Παπανικολό 50)

## ΕΝΩΠΙΟΝ ΠΑΝΤΟΣ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΡΧΗΣ

### ΕΞΩΔΙΚΗ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ – ΔΗΛΩΣΗ

Της Φρεζάδου Ειρήνης του Παναγιώτη, κατοίκου Αθηνών, επί της οδού Τσάμη Καρατάσου αρ.6, Τ.Κ. 11742 Αθήνα

#### ΠΡΟΣ

Την ιστοσελίδα Euro2day της επιχείρησης Media2day Εκδοτική Α.Ε. που εδρεύει στο Χαλάνδρι, οδός Παπανικολή 50, Τ.Κ. 15232, Χαλάνδρι Αττικής, όπως νομίμως εκπροσωπείται

Με την παρούσα καταγγέλλω ως ανυπόστατο, ψευδές και συκοφαντικό το από 29/09/2023 δημοσίευμα της ιστοσελίδας σας σχετικά με την <ύπαρξη δύο αυθαιρέτων κατασκευών> στο διαμέρισμά μου επί της οδού Τσάμη Καρατάσου 6.

Συγκεκριμένα :

-Κατά παράβαση τόσο των κανόνων δεοντολογίας όσο και των πρακτικών της σοβαρής ερευνητικής δημοσιογραφίας, σύμφωνα με τους οποίους όταν ένα μέσο ενημέρωσης δέχεται μία καταγγελία, οφείλει πρώτον να επιβεβαιώσει την εγκυρότητα της πληροφορίας και δεύτερον να επικοινωνήσει με το θιγόμενο πρόσωπο ΠΡΙΝ προβεί σε δημοσίευση, δημοσιεύσατε ανωνύμως τα ψεύδη τα οποία σας μετέφεραν, χωρίς καμία αναφορά –ως οφείλετε–, στις πηγές των πληροφοριών σας και μάλιστα με άκρως προσβλητική ονομαστική αναφορά στο πρόσωπο μου. Δεν φροντίσατε όμως να ενημερωθείτε ότι στις 19/09/2023 υπεβλήθη προσφυγή κατά της από 11/09/2023 έκθεσης αυτοψίας, η οποία πήρε Α.Π.260228/8863/20-9-2023, εφ' όσον οι πολεοδομικές παραβάσεις μικρής κλίμακας που είχαν κατασκευασθεί ΠΡΙΝ αγοράσω το διαμέρισμά μου, έχουν τακτοποιηθεί οριστικά με την υπ' αριθ 10272543 δήλωση υπαγωγής στις διατάξεις του Ν.4495/2017 και τοιουτοτρόπως έχουν εξαιρεθεί οριστικά τόσο από την υποχρέωση κατεδάφισης όσο και από την επιβολή προστίμων (βλ. 2 επισυναπτόμενα έγγραφα: 1.Ηλεκτρονικά υποβληθείσα προσφυγή κατά της έκθεσης αυτοψίας του ΤΕΚ του Δήμου Αθηναίων και 2. Βεβαίωση περαίωσης υπαγωγής ΥΠΕΝ, 02/05/2019)

-Όσον δε αφορά στο θηριώδους κλίμακας επίδοξο ξενοδοχείο (7.000μ2 συνολική δόμηση, 24.000 μ3 συνολικός όγκος) στο όμορο οικόπεδο στο οποίο αναφέρεσθε, σας ενημερώνω ότι έχει λάβει 1 ακυρωτική και 2 απορριπτικές αποφάσεις από την ολομέλεια του ΣτΕ, (ΣτΕ 2103/2019, ΣτΕ705/2020, ΣτΕ706/2020) με πρόεδρο ΣτΕ την νυν Πρόεδρο της Δημοκρατίας κυρία Αικατερίνη Σακελλαροπούλου. Στις δε τρέχουσες προσφυγές στο ΣτΕ, την < βροχή> των οποίων επικαλείσθε ,προσβάλλονται μεν (ως διαδικαστικώς προβλέπεται)οι διοικητικές πράξεις –οικοδομική άδεια και προέγκριση Ο.Α του Δήμου Αθηναίων-,που αφορούν στο συγκεκριμένο ξενοδοχείο, αλλά ζητείται η κρίση του ΣτΕ σχετικά με την φέρουσα ικανότητα ΟΛΗΣ της περιοχής Μακρυγιάννη-Κουκάκι!!!. Η περιοχή δεν μπορεί λόγω υπερκορεσμού να δεχθεί άλλες τουριστικές χρήσεις, (από τις 3.047 τουριστικές επιχειρήσεις του κέντρου της Αθήνας, οι 1.647 είναι στην περιοχή της Ακρόπολης και οι 589 στο Κουκάκι),ειδικά δε ξενοδοχεία θηριώδους κλίμακας όπως το περί ου ο λόγος!!

-Όπως γίνεται αντιληπτό, το μόνο για το οποίο μπορεί να κατηγορηθώ είναι ότι αξιοποίησα την δυνατότητα που μου δίνουν οι Νόμοι του ελληνικού κράτους, τόσο ως άτομο να τακτοποιήσω τις προυφιστάμενες πολεοδομικές παραβάσεις μικρής κλίμακας στο διαμέρισμά μου, όσο και ως πολίτης και ενεργό μέλος της κοινωνίας των πολιτών να προσφύγω στο Ανώτατο Δικαστήριο της πατρίδας μου για να διεκδικήσω την προστασία της χρήσης της κατοικίας στην περιοχή μου, η οποία λόγω της απουσίας προστατευτικού θεσμικού πλαισίου έχει μετατραπεί σε ένα απέραντο τουριστικό πάρκο!! Για αυτόν ακριβώς τον αγώνα που δίνω μαζί με την ΕΛΛΕΤ ζητώ την ψήφο των συμπολιτών μου και για τους ίδιους λόγους μου απηύθυνε ο Δήμαρχος κύριος Κ.Μπακογιάννης την τιμητική για μένα πρόσκληση να συμμετέχω στον συνδυασμό του ως υποψήφια Δημοτική Σύμβουλος. Τα υπόλοιπα είναι απλώς κακοήθειες!!

Με την παρούσα

**Αιτούμαι**

**-να δημοσιεύσετε στην ιστοσελίδα σας επ' άοριστον στην ίδια θέση και με την ίδια γραμματοσειρά την παρούσα απάντηση-διάψευση μου  
-ταυτοχρόνως να διαγράψετε οριστικά και διά παντός το συγκεκριμένο ψευδές, ανυπόστατο και συκοφαντικό δημοσίευμα  
Σας καθιστώ υπεύθυνους και υπόλογους για οποιαδήποτε βλάβη υποστώ στο παρόν η στο μέλλον από το συγκεκριμένο δημοσίευμα  
Με την επιφύλαξη παντός νομίμου δικαιώματός μου**

Αρμόδιος Δικαστικός Επιμελητής εντέλλεται να επιδώσει νόμιμα κι εμπρόθεσμα την παρούσα μαζί με τα επισυναπτόμενα έγγραφα προς την ιστοσελίδα Euro2day της επιχείρησης Media2day Εκδοτική Α.Ε. που εδρεύει στο Χαλάνδρι, οδός Παπανικολή 50, Τ.Κ. 15232, Χαλάνδρι Αττικής, όπως νομίμως εκπροσωπείται, για να λάβει γνώση για τις έννομες συνέπειες, αντιγράφων το κείμενο στη σχετική έκθεση επίδοσης

---

Αθήνα, 02/10/2023

Η εξωδίκως καλούσα και δηλούσα



ΕΙΡΗΝΗ ΠΑΠΑΣ

---