



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΕΡΕΥΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ: Ιούνιος 2020

Η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) ανακοινώνει τα προσωρινά στοιχεία, για τον μήνα Ιούνιο 2020, της Έρευνας Οικοδομικής Δραστηριότητας. Ειδικότερα:

- Το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής - Δημόσιας), κατά τον μήνα Ιούνιο 2020, στο σύνολο της Χώρας με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 1.747 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 361,0 χιλιάδες m² επιφάνειας και 1.531,0 χιλιάδες m³ όγκου, παρουσίασε δηλαδή, αύξηση κατά 17,0% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 10,2% στην επιφάνεια και κατά 11,4% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2019 (Πίνακας 1).
- Οι εκδοθείσες άδειες Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, κατά τον μήνα Ιούνιο 2020 ανήλθαν σε 1.731 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 358,9 χιλιάδες m² επιφάνειας και 1.516,5 χιλιάδες m³ όγκου, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 16,3% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 10,6% στην επιφάνεια και κατά 11,5% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2019 (Πίνακας 2).
- Οι εκδοθείσες άδειες Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά τον μήνα Ιούνιο 2020, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθαν σε 16 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 2,2 χιλιάδες m² επιφάνειας και 14,5 χιλιάδες m³ όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο, για τον μήνα Ιούνιο 2020, είναι 0,9%.
- Κατά την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών, δηλαδή από τον Ιούλιο 2019 έως τον Ιούνιο 2020, το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 18.511 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 4.086,0 χιλιάδες m² επιφάνειας και 17.876,0 χιλιάδες m³ όγκου. Σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιουλίου 2018 - Ιουνίου 2019 παρατηρήθηκε αύξηση κατά 19,9% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 20,5% στην επιφάνεια και κατά 20,3% στον όγκο (Πίνακας 3).
- Κατά την ίδια χρονική περίοδο, Ιουλίου 2019 - Ιουνίου 2020, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 20,1% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 22,2% στην επιφάνεια και κατά 22,2% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο Ιουλίου 2018 - Ιουνίου 2019 (Πίνακας 4). Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο, είναι 1,9%.
- Το εξάμηνο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2020, η Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 16,6% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 21,6% στην επιφάνεια και κατά 21,9% στον όγκο, σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του έτους 2019 (Πίνακας 5). Κατά την ίδια περίοδο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2020, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 16,1% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 21,3% στην επιφάνεια και κατά 21,6% στον όγκο, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2019 (Πίνακας 6).

Πληροφορίες για μεθοδολογικά θέματα:

Διεύθυνση Στατιστικών Επιχειρήσεων
Τμήμα Δεικτών Μεταποίησης - Κατασκευών και
Βιομηχανικών Προϊόντων
Η Προϊσταμένη του Τμήματος: Διαμαντάκη Αικατερίνη
Τηλ.: 213 135 2056
Fax: 213 135 2443
E-mail: a.diamantaki@statistics.gr

Πληροφορίες για παροχή δεδομένων:

Τηλ: 213 135 2022, 2308, 2310
E-mail: data.dissem@statistics.gr

Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Ιούνιο των ετών 2019 και 2020*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2019	2020		2019	2020		2019	2020	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	83	98	18,1	13,7	23,2	68,8	58,5	84,0	43,5
Κεντρική Μακεδονία	238	288	21,0	53,0	62,0	17,0	296,6	266,4	-10,2
Δυτική Μακεδονία	16	18	12,5	8,3	2,3	-71,9	44,4	13,7	-69,2
Θεσσαλία	101	123	21,8	17,7	24,6	38,9	79,1	115,5	46,0
Ήπειρος	48	63	31,3	17,5	11,3	-35,5	64,1	41,5	-35,3
Ιόνια Νησιά	99	111	12,1	16,0	13,5	-16,1	50,5	42,7	-15,4
Δυτική Ελλάδα	98	127	29,6	15,8	26,6	67,9	53,5	137,7	157,6
Στερεά Ελλάδα	86	87	1,2	10,9	12,9	19,1	64,4	68,0	5,6
Πελοπόννησος	105	120	14,3	9,1	14,3	56,9	30,9	50,4	62,8
Αττική	333	358	7,5	100,6	104,2	3,6	402,9	454,3	12,7
Βόρειο Αιγαίο	41	48	17,1	5,0	7,2	43,7	17,9	35,7	99,5
Νότιο Αιγαίο	127	146	15,0	38,1	28,5	-25,1	134,5	98,1	-27,1
Κρήτη	118	160	35,6	21,7	30,4	40,2	76,7	123,1	60,6
Σύνολο Χώρας	1.493	1.747	17,0	327,5	361,0	10,2	1.374,0	1.531,0	11,4

*Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2020 είναι προσωρινά.

- Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

- Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Πίνακας 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Ιούνιο των ετών 2019 και 2020*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2019	2020		2019	2020		2019	2020	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	83	96	15,7	13,7	23,1	68,1	58,5	83,7	43,0
Κεντρική Μακεδονία	237	286	20,7	53,0	62,0	17,0	296,6	266,4	-10,2
Δυτική Μακεδονία	16	17	6,3	8,3	1,6	-80,9	44,4	5,2	-88,2
Θεσσαλία	101	119	17,8	17,7	24,0	35,4	79,1	112,3	42,0
Ήπειρος	47	62	31,9	17,5	11,3	-35,4	64,0	41,5	-35,2
Ιόνια Νησιά	99	111	12,1	16,0	13,5	-16,1	50,5	42,7	-15,4
Δυτική Ελλάδα	98	126	28,6	15,8	26,6	67,9	53,5	137,7	157,6
Στερεά Ελλάδα	86	85	-1,2	10,9	12,6	16,2	64,4	66,5	3,3
Πελοπόννησος	105	119	13,3	9,1	14,3	56,9	30,9	50,4	62,8
Αττική	332	358	7,8	99,6	104,2	4,7	397,7	454,3	14,2
Βόρειο Αιγαίο	41	48	17,1	5,0	7,2	43,7	17,9	35,7	99,5
Νότιο Αιγαίο	127	146	15,0	38,1	28,5	-25,1	134,5	98,1	-27,1
Κρήτη	117	158	35,0	19,8	30,0	51,4	68,1	122,1	79,2
Σύνολο Χώρας	1.489	1.731	16,3	324,6	358,9	10,6	1.360,1	1.516,5	11,5

*Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2020 είναι προσωρινά.

- Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

- Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Πίνακας 3. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουλίου 2018 - Ιουνίου 2019 και Ιουλίου 2019 - Ιουνίου 2020*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2018-2019	2019-2020		2018-2019	2019-2020		2018-2019	2019-2020	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	644	957	48,6	140,5	210,8	50,1	574,1	782,7	36,3
Κεντρική Μακεδονία	2.327	2.746	18,0	567,8	610,4	7,5	2.928,0	3.229,8	10,3
Δυτική Μακεδονία	214	240	12,1	62,8	64,7	2,9	374,7	372,9	-0,5
Θεσσαλία	909	1.112	22,3	203,7	259,0	27,1	1.118,9	1.251,4	11,8
Ήπειρος	543	632	16,4	157,3	158,5	0,8	619,7	691,4	11,6
Ιόνια Νησιά	1.094	1.304	19,2	213,9	241,8	13,0	722,6	795,2	10,0
Δυτική Ελλάδα	1.070	1.155	7,9	163,7	207,1	26,6	600,5	913,9	52,2
Στερεά Ελλάδα	931	959	3,0	181,7	180,2	-0,8	987,8	979,5	-0,8
Πελοπόννησος	1.250	1.400	12,0	205,1	208,1	1,5	768,0	838,2	9,1
Αττική	3.251	3.765	15,8	756,9	1.092,0	44,3	3.496,4	4.927,6	40,9
Βόρειο Αιγαίο	403	459	13,9	46,5	63,7	37,0	170,9	241,1	41,1
Νότιο Αιγαίο	1.595	1.968	23,4	366,5	375,6	2,5	1.265,7	1.286,7	1,7
Κρήτη	1.214	1.814	49,4	323,7	414,1	27,9	1.232,6	1.565,6	27,0
Σύνολο Χώρας	15.445	18.511	19,9	3.390,0	4.086,0	20,5	14.859,9	17.876,0	20,3

* Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2020 είναι προσωρινά.

- Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.
- Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουλίου 2018 - Ιουνίου 2019 και Ιουλίου 2019 - Ιουνίου 2020*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2018-2019	2019-2020		2018-2019	2019-2020		2018-2019	2019-2020	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	643	947	47,3	140,5	208,9	48,7	574,0	771,9	34,5
Κεντρική Μακεδονία	2.303	2.731	18,6	564,9	595,9	5,5	2.913,2	3.089,8	6,1
Δυτική Μακεδονία	210	238	13,3	48,5	59,8	23,3	221,4	348,9	57,6
Θεσσαλία	897	1.095	22,1	197,0	252,8	28,3	1.089,8	1.228,8	12,8
Ήπειρος	541	626	15,7	157,2	156,9	-0,2	619,4	685,5	10,7
Ιόνια Νησιά	1.092	1.304	19,4	213,1	241,8	13,5	719,5	795,2	10,5
Δυτική Ελλάδα	1.059	1.145	8,1	153,3	192,6	25,6	546,0	856,8	56,9
Στερεά Ελλάδα	924	950	2,8	165,8	178,1	7,4	908,0	971,7	7,0
Πελοπόννησος	1.227	1.394	13,6	188,5	207,0	9,8	703,9	833,8	18,5
Αττική	3.231	3.740	15,8	747,0	1.080,0	44,6	3.452,4	4.868,7	41,0
Βόρειο Αιγαίο	395	456	15,4	45,4	63,4	39,8	164,6	239,8	45,7
Νότιο Αιγαίο	1.586	1.957	23,4	363,2	373,1	2,7	1.252,0	1.277,1	2,0
Κρήτη	1.197	1.802	50,5	308,9	412,8	33,6	1.178,4	1.560,7	32,4
Σύνολο Χώρας	15.305	18.385	20,1	3.293,2	4.023,2	22,2	14.342,7	17.528,8	22,2

* Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2020 είναι προσωρινά.

- Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.
- Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

**Πίνακας 5. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου – Ιουνίου των ετών 2019 και 2020***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2019	2020		2019	2020		2019	2020	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	371	419	12,9	80,0	89,1	11,4	319,3	321,1	0,6
Κεντρική Μακεδονία	1.100	1.281	16,5	232,8	289,1	24,2	1.163,8	1.435,7	23,4
Δυτική Μακεδονία	90	107	18,9	19,2	20,3	5,6	89,8	98,9	10,2
Θεσσαλία	440	514	16,8	92,5	109,0	17,8	557,3	531,0	-4,7
Ήπειρος	239	284	18,8	66,1	60,1	-9,1	265,7	272,2	2,4
Ιόνια Νησιά	540	602	11,5	78,2	99,5	27,3	255,0	331,3	29,9
Δυτική Ελλάδα	406	492	21,2	60,1	77,1	28,2	222,4	343,2	54,3
Στερεά Ελλάδα	377	418	10,9	53,9	87,2	61,7	301,6	508,0	68,4
Πελοπόννησος	572	645	12,8	77,5	93,4	20,5	295,3	360,4	22,1
Αττική	1.597	1.719	7,6	341,5	468,5	37,2	1.362,0	1.951,9	43,3
Βόρειο Αιγαίο	181	206	13,8	19,7	25,0	26,9	71,5	94,8	32,6
Νότιο Αιγαίο	721	902	25,1	157,6	147,8	-6,2	556,4	476,1	-14,4
Κρήτη	596	844	41,6	135,3	153,3	13,4	557,4	609,0	9,3
Σύνολο Χώρας	7.230	8.433	16,6	1.414,5	1.719,5	21,6	6.017,5	7.333,6	21,9

* Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2020 είναι προσωρινά.

- Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

- Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

**Πίνακας 6. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου – Ιουνίου των ετών 2019 και 2020***

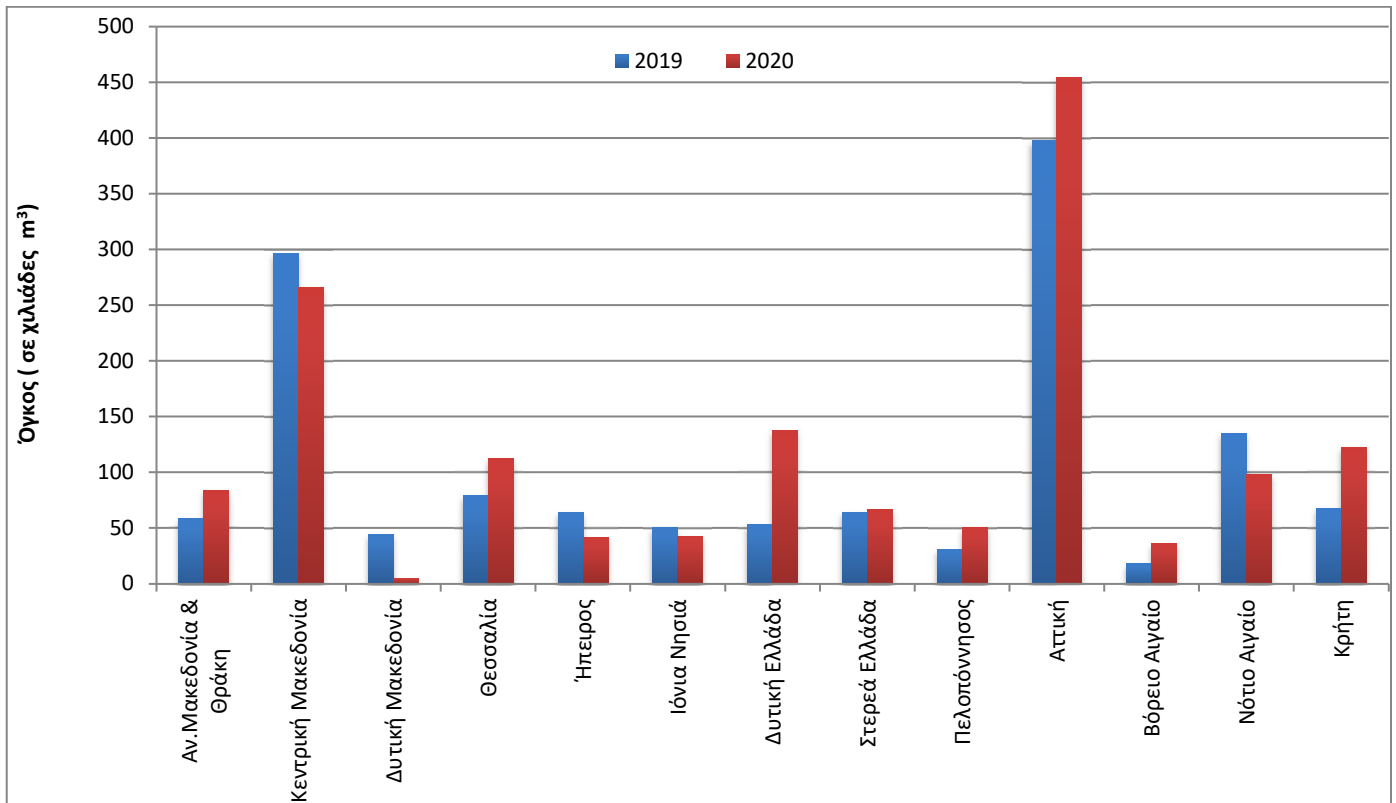
Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2019	2020		2019	2020		2019	2020	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	371	416	12,1	80,0	88,9	11,1	319,3	320,2	0,3
Κεντρική Μακεδονία	1.096	1.272	16,1	232,8	288,2	23,8	1.163,8	1.431,6	23,0
Δυτική Μακεδονία	89	106	19,1	19,2	19,5	1,7	89,8	90,4	0,8
Θεσσαλία	438	502	14,6	91,9	106,2	15,6	555,4	522,5	-5,9
Ήπειρος	238	281	18,1	66,1	60,0	-9,3	265,6	271,6	2,3
Ιόνια Νησιά	540	602	11,5	78,2	99,5	27,3	255,0	331,3	29,9
Δυτική Ελλάδα	404	483	19,6	60,0	76,1	26,8	221,8	339,9	53,2
Στερεά Ελλάδα	377	411	9,0	53,9	85,4	58,3	301,6	501,0	66,1
Πελοπόννησος	563	641	13,9	74,1	92,4	24,6	278,5	356,1	27,8
Αττική	1.589	1.704	7,2	336,8	461,1	36,9	1.341,5	1.917,4	42,9
Βόρειο Αιγαίο	180	203	12,8	19,7	24,7	25,3	71,5	93,5	30,7
Νότιο Αιγαίο	719	892	24,1	157,3	145,4	-7,6	555,5	466,5	-16,0
Κρήτη	590	837	41,9	130,8	152,6	16,7	540,1	605,8	12,2
Σύνολο Χώρας	7.194	8.350	16,1	1.400,8	1.699,8	21,3	5.959,6	7.247,8	21,6

* Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2020 είναι προσωρινά.

- Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

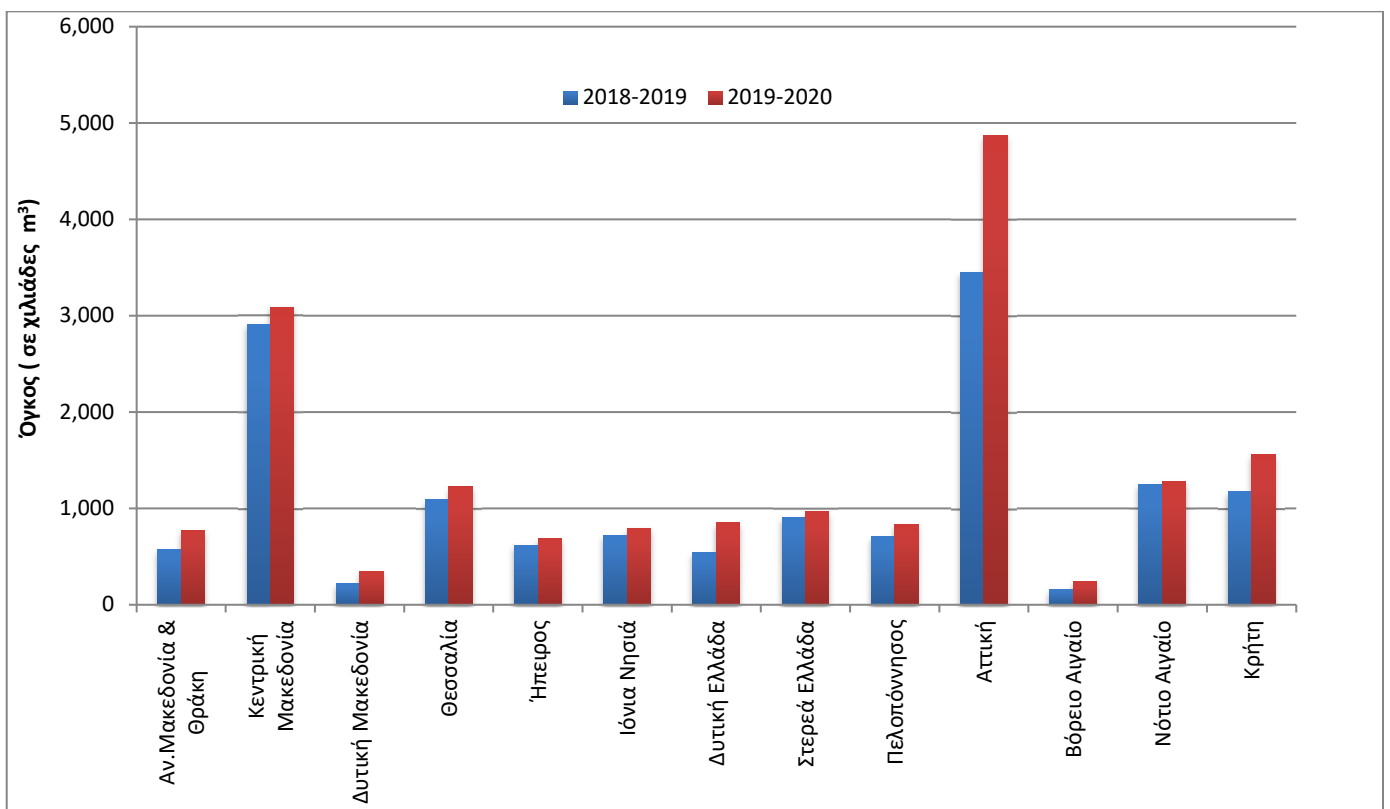
- Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Γράφημα 1. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Ιούνιο των ετών 2019 και 2020*



* Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2020 είναι προσωρινά.

Γράφημα 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουλίου 2018 - Ιουνίου 2019 και Ιουλίου 2019 - Ιουνίου 2020*

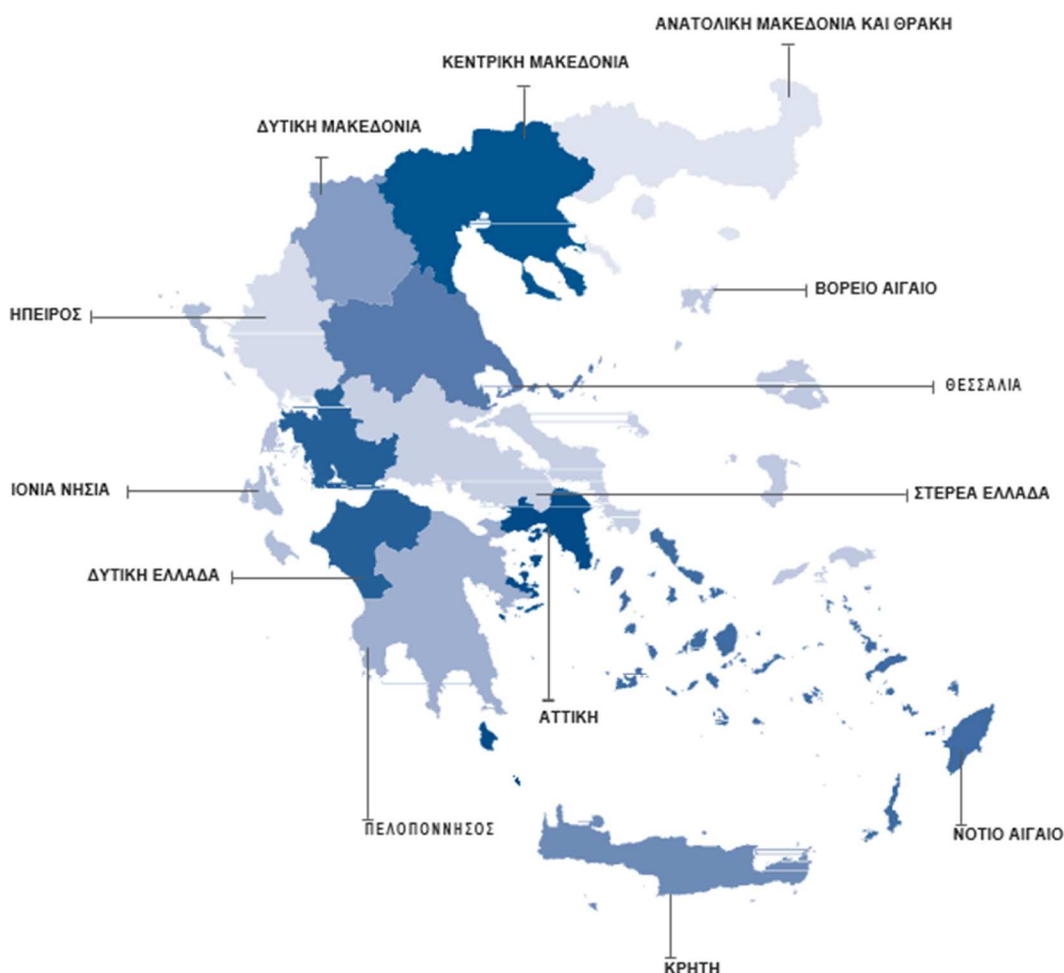


* Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2020 είναι προσωρινά.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας	Η Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας παρέχει στοιχεία απογραφικά σε μηνιαία και ετήσια βάση, από το έτος 1964. Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή όλων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών μέσω των διοικητικών αρχών που τις εκδίδουν, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο στατιστικό δελτίο. Καταγράφονται όλα τα χαρακτηριστικά της έρευνας, δηλ. είδος οικοδομικής άδειας, είδος κατασκευής, είδος οικοδομής, στοιχεία οικοδομής και λοιπών βοηθητικών χώρων, είδος χρήσης της οικοδομής, επιφάνεια, όγκος και προϋπολογισμός.
Νομικό πλαίσιο	Η έρευνα είναι πλήρως εναρμονισμένη με την Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η κύρια νομοθετική πράξη είναι ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1165/1998, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Κανονισμό 1158/2005 (ΕΚ).
Περίοδος Αναφοράς	01.06.2020 έως 30.06.2020
Κάλυψη	Η έρευνα είναι απογραφική και περιλαμβάνει το σύνολο των εκδοθεισών αδειών σε ολόκληρη τη Χώρα.
Γεωγραφική Ταξινόμηση	Η γεωγραφική ταξινόμηση βασίζεται στην Ονοματολογία των Εδαφικών Στατιστικών Μονάδων (NUTS).

Χάρτης των 13 Περιφερειών (NUTS 2) της Ελλάδας



Ορισμοί **Οικοδομική άδεια:** Η οικοδομική άδεια αναφέρεται σε όλα τα είδη των οικοδομικών αδειών. Δηλαδή τις οικοδομικές άδειες για νέα οικοδομή ή προσθήκη, επισκευή, αναπαλαίωση, κατεδάφιση, περιτοίχιση, νομιμοποίηση, αναθεώρηση και τροποποίηση οικοδομής.

Η έννοια της οικοδομής ταυτίζεται με την έννοια του κτηρίου.

Κτήριο είναι κάθε μόνιμη και ανεξάρτητη οικοδομική κατασκευή, η οποία έχει τοίχους και στέγη και αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή λοιπούς χώρους. Κατά κανόνα, τα κτήρια έχουν τέσσερις (4) τοίχους. Θεωρείται όμως κτήριο και μια μόνιμη οικοδομική κατασκευή, η οποία είναι ανοικτή από τη μία ή τις δύο πλευρές της, αρκεί να έχει στέγη.

Νέα οικοδομή είναι κάθε οικοδομή που κτίζεται από την αρχή σε ακάλυπτο έδαφος ή στη θέση παλιάς οικοδομής που κατεδαφίστηκε.

Προσθήκη οικοδομής είναι κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή που προσθέτει οικοδομικό όγκο (χώρο) σε υπάρχουσα οικοδομή είτε σε έκταση είτε σε ύψος είτε και με τους δύο τρόπους συγχρόνως, και δημιουργεί κατοικία ή κατάσταση ή και τα δύο.

Όγκος οικοδομής, νοείται, ο ακαθάριστος οικοδομικός όγκος, δηλαδή ο χώρος που περιλαμβάνεται μεταξύ της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων, του χαμηλότερου δαπέδου (του υπογείου, αν υπάρχει, ή του ισογείου) και της στέγης της οικοδομής. Αν μεταξύ του χαμηλότερου δαπέδου και της στέγης της οικοδομής μεσολαβεί πυλωτή, ο όγκος αυτής συνυπολογίζεται στο σύνολο του όγκου των λοιπών χώρων. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται κατά την έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.

Επιφάνεια οικοδομής θεωρείται το άθροισμα της έκτασης κάθε ορόφου, υπολογιζόμενο μέχρι την εξωτερική όψη των εξωτερικών τοίχων, καθώς και των λοιπών βοηθητικών χώρων.

Συλλογή και επεξεργασία κατά την περίοδο της νόσου COVID-19

Δεν υπήρχε επίπτωση στην πληρότητα και στην έγκαιρη διαβίβαση των στοιχείων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών από τις διοικητικές αρχές που τις εκδίδουν.

Γενική Παρατήρηση

Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Παραπομπές

Περισσότερες πληροφορίες (πίνακες, ερωτηματολόγια, μεθοδολογία) σχετικά με την Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας υπάρχουν στην ιστοσελίδα της ΕΛΣΤΑΤ (www.statistics.gr) στον σύνδεσμο: <http://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/SOP03/>