

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΤΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Συνοπτική περιγραφή της παρούσας οικονομικής κατάστασης

Η παρούσα οικονομική παράσταση της εταιρείας περιγράφεται παρακάτω μέσω:

1. Των Λογαριασμών Υποχρεώσεων της Εταιρείας όπως εμφανίζονται στο πρόσφατο Ισοζύγιο του μηνός Δεκεμβρίου 2015 της Επιχείρησης.
2. Της αναλυτικής καταγραφής των Πάσης Φύσεως Πιστωτών της Εταιρείας.
3. Της καταγραφής των μηνιαίων εκροών της Εταιρείας με την παρούσα διοικητική δομή που ακολουθεί

Ως γνωστό η φύση της εταιρείας λόγω του κλάδου στον οποίο ανήκει, όπως αναφέρθηκε και νωρίτερα, επηρεάζεται σημαντικά από την οποιαδήποτε οικονομική συγκυρία του ευρύτερου περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται. Η προηγούμενη όμως τάση αύξησης των πωλήσεών της, τα αξιόλογα περιθώρια κέρδους τα οποία επιτυγχάνει, οι στρατηγικές κινήσεις στις οποίες θα προβεί, αλλά και οι νέες σχεδιασμένες συνεργασίες που θα πραγματοποιήσει η εταιρεία στο προσεχές διάστημα, σηματοδοτούν ξεκάθαρα τόσο την υπάρχουσα δυναμική της επιχείρησης, την εδραίωση της στην αγορά που δραστηριοποιείται, όσο και την περεταίρω δυνατότητά της να ξεπεράσει το οικονομικό αδιέξοδο με την ύπαρξη ενός ελάχιστα βελτιωμένου οικονομικού κλίματος.

Στο παρόν Κεφάλαιο λοιπόν, καταγράφεται αναλυτικά η εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας με στόχο να εξαχθούν χρήσιμα συμπεράσματα για την **ανάγκη εισαγωγής** της Εταιρείας στην Διαδικασία Εξυγίανσης.

Ειδικά, σκοπός του παρόντος Κεφαλαίου είναι να αποσαφηνιστεί η υφιστάμενη δυσμενής κατάσταση στην οποία έχει περιέλθει η εταιρεία και ταυτόχρονα να γίνει μία ολοκληρωμένη παρουσίαση του προβλήματος όσο και των μεθόδων επίλυσής του.

Για αυτόν τον λόγο γίνεται ανάλυση των κάτωθι δεδομένων:

- ✓ Το υφιστάμενο πρόβλημα ρευστότητας της εταιρείας:

- Το χρηματικό ύψος του προβλήματος.
- Τα αίτια που δημιούργησαν το πρόβλημα.
- ✓ Οι αρνητικές συνέπειες που θα επιφέρει η διατήρηση του προβλήματος ρευστότητας.

Λόγοι που οδήγησαν την Εταιρεία στο Οικονομικό Αδιέξοδο

Το Μακροοικονομικό Περιβάλλον – Η Ελληνική Οικονομία

Ο ρυθμός μείωσης της οικονομικής δραστηριότητας της ελληνικής οικονομίας επιταχύνθηκε το 2011 (-5,5% από -3,5% το 2010), αντίθετα δηλαδή από ότι προβλεπόταν την ίδια περίοδο πέρυσι. Μετά και τη νέα αναθεώρηση των μακροοικονομικών στοιχείων,³ η ελληνική οικονομία βρέθηκε σε ύφεση για τέταρτο συνεχόμενο έτος το 2011, γεγονός πρωτοφανές για τη σύγχρονη ιστορία της και ασυνήθιστο για προηγμένες οικονομίες. Η καθοδική φάση των οικονομικών κύκλων συνήθως δεν διαρκεί περισσότερο από 8 τρίμηνα στις προηγμένες οικονομίες, όπως άλλωστε συνέβη ακόμη και στην πρόσφατη σοβαρή διεθνή οικονομική κρίση.

Η εμβάθυνση της ύφεσης οφείλεται στη μεγαλύτερη πτώση όλων των συνιστωσών της εγχώριας ζήτησης (-9,0% από -7% το 2010) εξαιτίας της ασκούμενης πολιτικής, η οποία δεν αντισταθμίστηκε από τη θετική συμβολή των αποθεμάτων και των καθαρών εξαγωγών, οι οποίες επωφελήθηκαν από τις ευνοϊκές εξελίξεις στο διεθνές εμπόριο και την υποχώρηση του ευρώ το 2010. Οι επενδύσεις παγίου κεφαλαίου επλήγησαν ιδιαίτερα, και ο όγκος τους μειώθηκε για τρίτο συνεχόμενο έτος το 2011 με τον ίδιο υψηλό ρυθμό (15-16%).

Η αδυναμία έγκαιρης υλοποίησης των δημοσιονομικών και μεταρρυθμιστικών στόχων στην Ελλάδα αύξησε την αβεβαιότητα στις διεθνείς αγορές και οδήγησε στις αποφάσεις της 21^{ης} Ιουλίου και τελικά της 26ης-27ης Οκτωβρίου 2011, όπου αποφασίστηκε η περιστολή κατά 50% των 2/3 περίπου του ελληνικού δημόσιου χρέους, το οποίο εντός του 2011 είχε καταστεί μη διατηρήσιμο, και η πρόσθετη δανειακή ενίσχυση της Ελλάδας με κεφάλαια συνολικού ύψους περί τα 130 δισ. ευρώ. Λόγω της κρισιμότητας των λεπτομερειών της συμφωνίας, οι οποίες ακόμη δεν έχουν συμφωνηθεί, αλλά και της οικειοθελούς συμμετοχής του ιδιωτικού τομέα (PSI), οι υπάρχουσες οικονομικές και δημοσιονομικές προβλέψεις δεν έχουν λάβει υπόψη τους

τις νέες αυτές παραμέτρους για το 2012 και μετά. Οι προβλέψεις αυτές εμπεριέχουν ασυνήθιστα υψηλό βαθμό αβεβαιότητας και για έναν ακόμη λόγο: οι βασικές παραδοχές των προβλέψεων δεν συνυπολογίζουν τις επιπτώσεις από τη νέα δραματική επιδείνωση του οικονομικού κλίματος της Ζώνης του Ευρώ το Νοέμβριο, με τη ραγδαία άνοδο των επιτοκίων δανεισμού και ασφαλιστρών κινδύνου πολλών κρατών-μελών της Ζώνης του Ευρώ.

Η βαθιά ύφεση της ελληνικής οικονομίας θα οδηγήσει σε περαιτέρω μείωση των εισαγωγών, η οποία θα έχει θετική μεν, αλλά μικρή μόνο συμβολή στη μείωση του εξαιρετικά υψηλού ελλείμματος του ισοζυγίου τρεχουσών συναλλαγών (6,7% του ΑΕΠ από 8,4% του ΑΕΠ το 2011).

Η «εσωτερική υποτίμηση» ως παράπλευρη συνέπεια της δημοσιονομικής σταθεροποίησης επιδρά μεν ευνοϊκά στο εξωτερικό ισοζύγιο, ωστόσο μόνο πρόσκαιρα, μέσω της εγχώριας ζήτησης και όχι μέσω των σχετικών τιμών, καθότι το πρόβλημα της διεθνούς ανταγωνιστικότητας της ελληνικής οικονομίας είναι βαθύτερο. Είναι κυρίως πρόβλημα διαρθρωτικής ανταγωνιστικότητας (αντιπαλότητα του κράτους προς το επιχειρείν, γραφειοκρατία, ασταθές και ασαφές φορολογικό περιβάλλον κ.λπ.) και αναντιστοιχίας της εγχώριας παραγωγής προς την εγχώρια και διεθνή ζήτηση και λιγότερο ζήτημα διεθνούς ανταγωνιστικότητας τιμών.

Η Ελλάδα βρέθηκε σε πολλαπλή κρίση (οικονομική, πολιτική, κοινωνική, ηθική), τη βαθύτερη μεταπολεμικά. Η δημοσιονομική εκτροπή είναι το αποτέλεσμα και όχι το αίτιό της. Παρά τη σοβαρότητα των προβλημάτων της οικονομίας και την κρισιμότητα των περιστάσεων σε πανευρωπαϊκό επίπεδο, είναι εφικτή η σταθεροποίηση και η αναστροφή του οικονομικού κλίματος. Η κρίση μπορεί να γίνει ευκαιρία για την Ελλάδα μόνο με την αρμονική συνεργασία και συνεννόηση κεφαλαίου, εργασίας, επιχειρηματικότητας και θεσμών, αρχικώς για τη συντεταγμένη έξοδο από την κρίση και τελικά για τη δημιουργική ανασύνταξη των παραγωγικών δυνάμεων της πατρίδας.

Ειδικό Λόγιο που συντρέχουν για την Εταιρεία «ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.»

Οι πωλήσεις της εταιρείας έβαιναν μειούμενες κάθε χρόνο, καθώς η εταιρεία επηρεάστηκε από την οικονομική κρίση που μαστίζει την Ελληνική αγορά τα τελευταία 7 χρόνια, καθώς και τα προβλήματα τροφοδοσίας και την σταδιακή αποδόμηση της φήμης της εταιρείας.

Αντίστοιχα, καθώς τα έσοδα της εταιρείας μειωνόντουσαν, μειωνόντουσαν και τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας. Παρόλα ταύτα, αυτή η μείωση ήταν δυσανάλογη ως προς τις πωλήσεις, με αποτέλεσμα τα λειτουργικά κέρδη να μειωνόντουσαν κάθε χρόνο. Ενδεικτικά από το 2012 και έπειτα η εταιρεία παρουσίασε αρνητικά λειτουργικά αποτελέσματα, τα οποία σταδιακά αυξανόντουσαν, οδηγώντας την εταιρεία το 2015, σε αρνητικό EBIT. Παράλληλα το λειτουργικό EBITDA της εταιρείας ακολουθεί παρεμφερή πορεία. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της εταιρείας αυξάνονται κάθε χρόνο, σε συνεργασία και με τα διάφορα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα της εταιρείας, τα όποια δεν ενισχύουν τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας, αλλά αντίθετα τα καταβαρυνώνουν με ενδεικτικότερο έτος το 2015, έχουν ως αποτέλεσμα, τα καθαρά κέρδη της εταιρείας, ήδη από το 2011 να παρουσιάζουν αρνητικό πρόσημο, με αποκορύφωμα το 2015.

Οι απαιτήσεις της εταιρείας, είχαν κάποιες αυξομειώσεις κατά την περίοδο 2009-2015, που οφείλονται σε αυξομειώσεις από απαιτήσεις προς πελάτες, αλλά και στις επιταγές που η εταιρεία δύναται να εισπράξει από τους πελάτες για τις υπηρεσίες που παρείχε. Πιο συγκεκριμένα οι πιστώσεις των franchise δημιούργησαν απίστευτα μεγάλο ποσό μη εισπράξιμων απαιτήσεων.

Οι διευθυντές των καταστημάτων είχαν πάρει την άδεια να προσφέρουν μεγάλες εκπτώσεις σε χονδρικές πωλήσεις (προκειμένου να αυξήσουν τον τζίρο) εκμεταλλευόμενοι το γεγονός ότι η εταιρική στρατηγική πολιτική δεν ήταν αυστηρή.

Το αποτέλεσμα της ακολουθούμενης στρατηγικής εκ μέρους της διοίκησης της εταιρείας σε συνδυασμό με τις αρνητικές επικρατούσες οικονομικές συνθήκες στη Χώρα μας, ήταν να χειροτερέψει τη ρευστότητα του Ομίλου. Οι καθυστερήσεις των πληρωμών προς τους προμηθευτές έγιναν σύνηθες και η μη πρόθεση τους να συνεχίζουν (να παρατείνουν) την πίστωση έχουν επιφέρει μια αναστάτωση στις αγορές των προϊόντων και αγαθών της Εταιρείας. Τους προηγούμενους μήνες οι μη έγκαιρες (αλλά και η διακοπή κάποιων αγαθών) προμηθειές των καταστημάτων μας έχουν ως αποτέλεσμα την μείωση των προϊόντων στα ράφια μας έχοντας ως αποτέλεσμα αρνητικό αντίκτυπο στις πωλήσεις.

Το υφιστάμενο Οικονομικό Πρόβλημα όπως προκύπτει από το πρόσφατο Ισοζύγιο της Εταιρείας

Όπως προκύπτει από το Ισοζύγιο της εταιρείας μηνός Δεκεμβρίου 2015, οι Υποχρεώσεις της εταιρείας προς όλους τους Πιστωτές της και προς το Ελληνικό Δημόσιο ανέρχονται περίπου σε 1.324 εκατ. Ευρώ. Αναλυτικότερα:

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΟΣ (ΟΠΩΣ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΟ ΙΣΟΖΥΓΙΟ 12ου/2015 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ)		
Λογαριασμοί Υποχρεώσεων		Ποσό(€)
Λογαριασμός 45	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	207.461.330,33
Λογαριασμός 50	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	425.568.849,13
Λογαριασμός 51	ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	1.315.250,75
Λογαριασμός 52	ΤΡΑΠΕΖΕΣ-ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΒΡΑΧΥΠΡ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	49.404.890,14
* Λογαριασμός 53.00 & 33.00 & 53.03	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ & ΟΦΕΙΛΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΙΟΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧ.	4.289.639,58
Λογαριασμός 53.11	ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ (ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ)	69.923.887,31
Λογαριασμός 53.90	ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ (ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ)	553.454.357,80
Λογαριασμός 53.98	ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	2.181.649,61
Λογαριασμός 54	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ-ΤΕΛΗ	49.073.451,52
Λογαριασμός 55	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	51.765.861,44
Λογαριασμός 56	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	19.563.435,61
Λογαριασμός 30	ΠΕΛΑΤΕΣ - ΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ	273.961,21
** Λογαριασμός 33.95.300	ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ - ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	-268.723.430,87
Λογαριασμός 33.95	ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ - ΛΟΙΠΑ	111.164,23
	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	159.018.990,38
Σύνολο Λογαριασμών Παθητικού		1.324.683.288,17

* Ο Λογ. 33.00 αποτυπώνεται αφαιρετικά των οφειλών στο προσωπικό (λογ. 53.00 & 53.03).

**Ο Λογ. 33.95.300 αφορά παροχές βάσει πολιτικής αγορών & αποτυπώνεται αφαιρετικά των υποχρεώσεων.

Το υφιστάμενο Οικονομικό Πρόβλημα αποτυπωμένο ανά Κατηγορία Πιστωτών της Εταιρείας

Αμέσως παρακάτω, παρουσιάζεται το ως άνω Οικονομικό Πρόβλημα της Εταιρείας, αναλυμένο ανά Κατηγορία Πιστωτών της Εταιρείας.

Στον συγκεκριμένο πίνακα, κάποιες από τις οφειλές εμφανίζονται διαφοροποιημένες σε σχέση με τα αντίστοιχα μεγέθη του Ισοζυγίου, διότι αποτυπώνουν τις ενήμερες μέχρι σήμερα οφειλές της εταιρείας για τους συγκεκριμένους λογαριασμούς σε σχέση με τα μεγέθη του Ισοζυγίου.

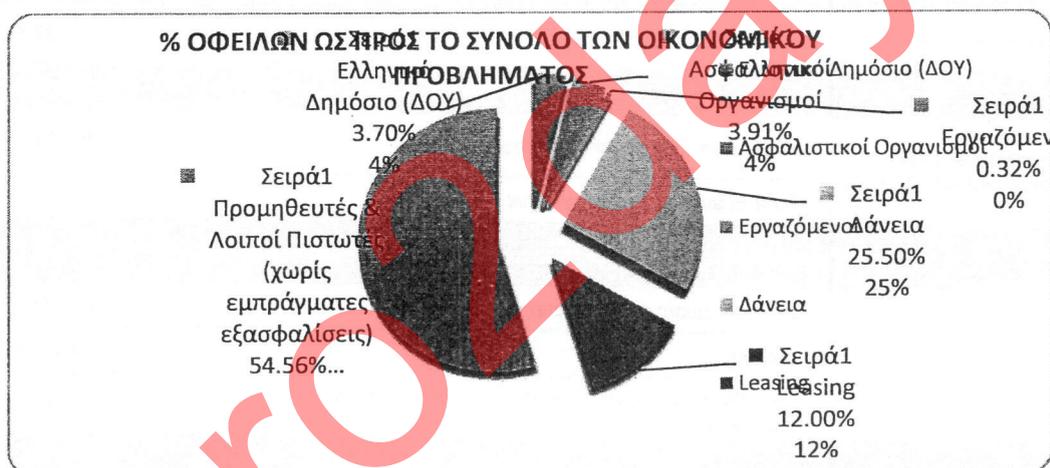
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΟΣ ΟΠΩΣ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΟ ΙΣΟΖΥΓΙΟ 31/12/2015 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
ΔΗΜΟΣΙΟ	Υποχρεώσεις σε ΔΟΥ	49.073.451,52
	Υποχρεώσεις σε Ασφαλιστικούς Οργανισμούς	51.765.861,44
Σύνολο Υποχρεώσεων στο Δημόσιο		100.839.312,96
ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ	Μισθοδοσία Εργαζομένων	4.289.639,58
	Σύνολο Υποχρεώσεων σε Εργαζομένους	4.289.639,58
ΕΝΕΓΓΥΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ	Δάνεια με Εμπράγματα Εξασφαλίσεις	126.679.257,55
	Προμηθευτές με Εμπράγματα Εξασφαλίσεις	0,00
Σύνολο Υποχρεώσεων σε Εγγυητές Πιστωτές Εμπραγματιών Εξασφαλίσεων		126.679.257,55
ΑΝΕΓΓΥΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ	Δάνεια (χωρίς εμπράγματα εξασφαλίσεις)	211.072.332,29
	Leasing	159.018.990,38
	Προμηθευτές & Λοιποί Πιστωτές (χωρίς εμπράγματα εξασφαλίσεις)	722.783.755,41
Σύνολο Υποχρεώσεων σε Ανέγγυους Πιστωτές		1.092.875.078,08
ΣΥΝΟΛΟ		1.324.683.288,17

Ποσοστιαία Κατανομή των Υποχρεώσεων της ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. ανά Κατηγορία Πιστωτών

Αμέσως παρακάτω αποτυπώνονται τα ποσοστά επί του συνόλου των υποχρεώσεων της εταιρείας για κάθε κατηγορία πιστωτών:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (ΣΥΝΟΛΙΚΑ) - ΙΣΟΖΥΓΙΟ 31/12/2015		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΙΣΤΩΤΩΝ	ΠΟΣΟ	% ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
Ελληνικό Δημόσιο (ΔΟΥ)	49.073.451,52	3,70%
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	51.765.861,44	3,91%
Εργαζόμενοι	4.289.639,58	0,32%
Δάνεια	337.751.589,84	25,50%
Leasing	159.018.990,38	12,00%
Προμηθευτές & Λοιποί Πιστωτές (χωρίς εμπράγματα εξασφαλίσεις)	722.783.755,41	54,56%
ΣΥΝΟΛΟ	1.324.683.288,17	100,00%

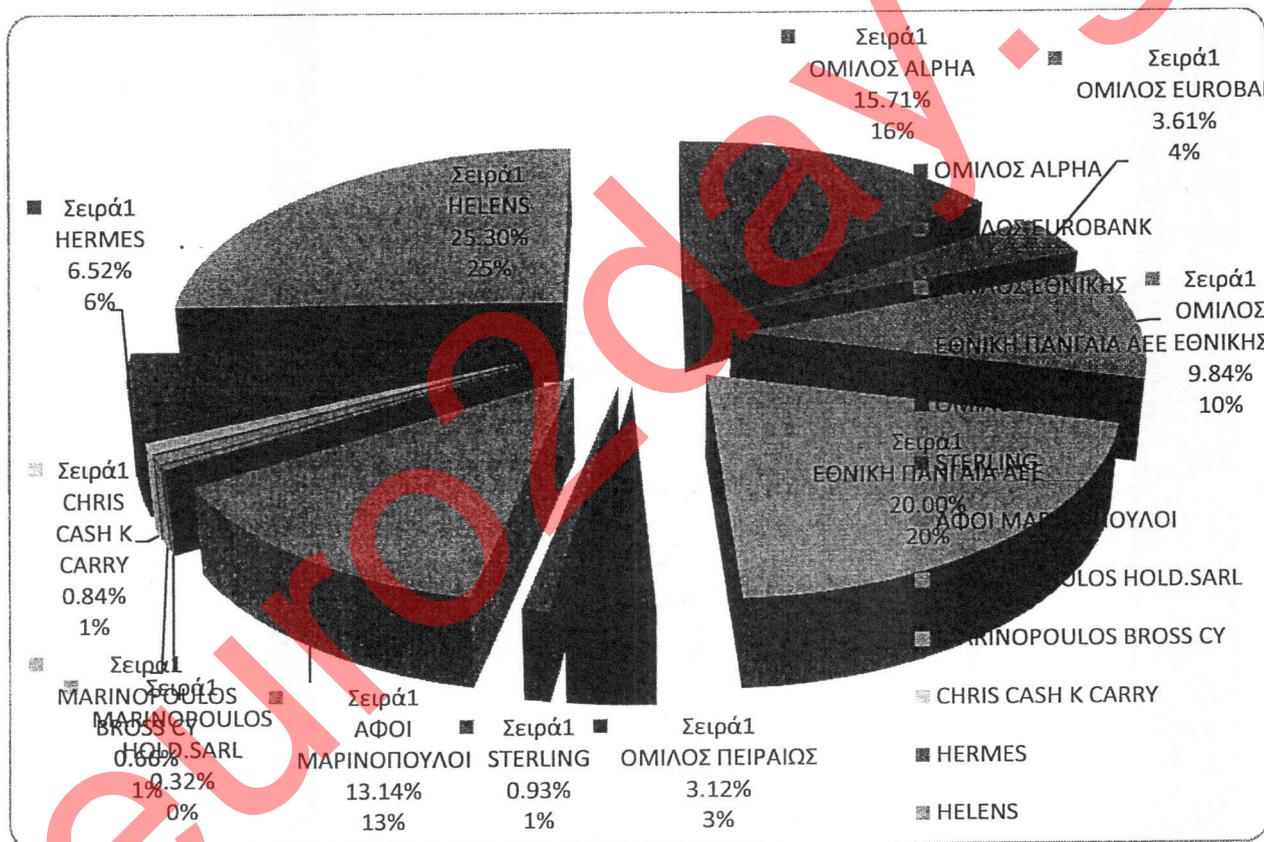
Διαγραμματική Απεικόνιση Οφειλών ανά Κατηγορία Πιστωτών



Στον παρακάτω πίνακα, παρουσιάζονται αναλυτικά οι τραπεζικές υποχρεώσεις της ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε., καθώς επίσης και τα ποσοστά τα οποία κατέχουν, τόσο ως προς το σύνολο του τραπεζικού δανεισμού, όσο και ως προς τις συνολικές οφειλές της Εταιρείας:

Υποχρεώσεις σε Δάνεια - Ισοζύγιο 31/12/2015			
Τράπεζα/ Πιστωτής	Ποσό σε €	% επί του Συνόλου των Δανείων	% επί του Συνόλου των ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
ΟΜΙΛΟΣ ALPHA	78.037.606,89	15,71%	5,89%
ΟΜΙΛΟΣ EUROBANK	17.911.699,93	3,61%	1,35%

ΟΜΙΛΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ	48.866.729,71	9,84%	3,69%
ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ ΑΕΕ	99.376.851,49	20,00%	7,50%
ΟΜΙΛΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	15.520.209,51	3,12%	1,17%
STERLING	4.624.293,16	0,93%	0,35%
ΑΦΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΙ	65.299.594,15	13,14%	4,93%
MARINOPOYLOS HOLD.SARL	1.598.138,77	0,32%	0,12%
MARINOPOYLOS BROSS CY	3.297.130,27	0,66%	0,25%
CHRIS CASH K CARRY	4.157.739,42	0,84%	0,31%
HERMES	32.405.890,54	6,52%	2,45%
HELENS	125.674.696,38	25,30%	9,49%
ΣΥΝΟΛΟ	496.770.580,22	100%	37,50%



Υποκατηγορία	Ομογενειακοί	Ξενογενειακοί	Τραπεζικές Διαθεσίμες Διαθέσιμες (ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ)	Τραπεζικοί Διαθεσίμοι Διαθέσιμοι (ΑΝΕΙΜΕΝΑ)	Εκπονήσιμη	Λογισμική	Συναλλάξιμοι Διαθέσιμοι	Υποχρεώσεις σε Δάνεια & Εξασφαλίσεις				Προσμημιάσεις σε Ακίνητα Εγγυητόν (Ποσό)	Προσμημιάση (Σερό)	Συνολο Εξασφαλίσεων	ΔΕΙΞΤΕΡ ΚΑΙΝΨΗ
								Προσμημιάσεις σε Ακίνητα Εταιρείας (Ποσό)	Προσμημιάσεις σε Ακίνητα Εταιρείας (Σερό)	Προσμημιάσεις σε Ακίνητα Εταιρείας (Ποσό)	Προσμημιάση (Σερό)				
ΟΜΙΛΟΣ ALPHA	70.289.130,37	7.745.406,11		3.066,41			78.037.606,89	24.000.000,00	82.725.000,00	Α' ΠΡΟΣΗΜΕΙΟΣΗ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		106.725.000,00	1,37		
ΟΜΙΛΟΣ EUROBANK	12.084.772,62	5.826.927,31				17.911.699,93		5.625.000,00	Α' ΠΡΟΣΗΜΕΙΟΣΗ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	Α' ΠΡΟΣΗΜΕΙΟΣΗ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΞΥΝΟΣ Α.Ε.	3.630.000,00	9.255.000,00	0,52		
ΟΜΙΛΟΣ ΕΓΚΗΚΗ		30.733.019,14		11.712.970,43	6.420.740,14	48.866.729,71		19.600.000,00	Α' ΠΡΟΣΗΜΕΙΟΣΗ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ			19.600.000,00	0,40		
ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ ΑΕΕ			99.376.851,49			99.376.851,49									
ΟΜΙΛΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ			15.520.209,51			15.520.209,51									
STERLING			4.624.293,16			4.624.293,16									
ΑΓΟΙ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΔΙ			65.299.594,15			65.299.594,15									
ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ HOLD.SARL	1.598.138,77					1.598.138,77									
ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ BROSS CY	3.297.130,27					3.297.130,27									
CHRIS CASH K CARRY			4.157.739,42			4.157.739,42									
HERMES			32.405.890,54			32.405.890,54									
HELENS			125.674.696,38			125.674.696,38									
ΣΥΝΟΛΟ	87.269.172,03	44.305.354,56	199.756.323,11	6.420.740,14	159.018.990,38	496.770.580,22	24.000.000,00	107.950.000,00	3.630.000,00	135.580.000,00	0,27				